

CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO EN AUMENTO DEL MONTO DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NO. SPMI-FAISMUN-LP-022-23 QUE CELEBRAN POR UNA PRIMERA PARTE EL **CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN** A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA **ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS**, EN SU CARÁCTER DE DIRECTORA DEL ÁREA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA COMO **"EL CONTRATANTE"** Y POR LA OTRA PARTE **EZEQUIEL TORRES CASTILLO** EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA: **"EL CONTRATISTA"** A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARA **"LAS PARTES"**, DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLAUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

I.- DECLARAN " LAS PARTES ":

I.1.-Que con fecha 07 de diciembre de 2023, celebraron el contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado **NO. SPMI-FAISMUN-LP-022-23**, cuyo objeto quedó establecido en la cláusula primera del mismo y que consiste en:

REHABILITACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN FRACCIONAMIENTO POPULAR SAN QUINTÍN, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.

I.2.- Que el importe del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado **NO. SPMI-FAISMUN-LP-022-23** de fecha del 07 de diciembre de 2023, referido en la declaración i.1 de este convenio, quedo establecido en la **CLAUSULA SEGUNDA** del mismo, y que es por el monto total de:

\$2´644,722.47 (DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTIDÓS PESOS 47/100 M.N.), incluye el 8% del impuesto al valor agregado desglosado de la siguiente manera:

\$ 2´448,817.10 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 10/100 M.N.),

IVA: \$ 195,905.37 (CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS 37/100 M.N.)

I.3.- Que el plazo de ejecución del contrato de obra pública descrito en la declaración I.1 de este convenio, se estableció en la **CLÁUSULA TERCERA** de dicho contrato, obligándose **"EL CONTRATISTA"** a iniciar los trabajos en fecha **11 de diciembre de 2023** y a concluirlos a mas tardar el día **08 de febrero de 2024, (60 días naturales)** de conformidad con el programa de ejecución de la obra aprobado, y que obra anexa al

referido contrato.

1.4.- Que en este acto ratifican las declaraciones hechas en el contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado **NO. SPMI-FAISMUN-LP-022-23** en todo lo que no se opongan al presente convenio modificatorio, mismas que se dan por reproducidas para los efectos legales correspondientes.

1.5.- Que con fundamento en el artículo 65 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Baja California, y el dictamen técnico de fecha 14 de diciembre de 2023 que funda y motiva las causas que originan el presente convenio, **"EL CONTRATANTE"** y **"EL CONTRATISTA"** han determinado la necesidad de modificar el monto del contrato principal identificado en la declaración I.1 de este convenio, como consecuencia **del aumento en monto y volúmenes** aludidos en el dictamen referido, de conformidad con el **programa de obra actualizado** que se anexan al presente convenio, formando parte integral del mismo.

1.6.- Que conocen el alcance de las modificaciones materia de este convenio, declarando **"EL CONTRATISTA"** que su representada tiene capacidad jurídica y dispone de la organización y los elementos suficientes para cumplir con ellas.

Dadas las anteriores declaraciones, **"LAS PARTES"** manifiestan su conformidad en celebrar el presente convenio sujetándose a las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. – "LAS PARTES" acuerdan modificar la **CLÁUSULA SEGUNDA** del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado **NO. SPMI-FAISMUN-LP-022-23** de fecha **07 de diciembre de 2023**, identificado en la declaración I.1 de este convenio, que dice:

CLAUSULA SEGUNDA. - IMPORTE DEL CONTRATO. -

El monto total del presente contrato es de:

\$2´644,722.47 (DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTIDÓS PESOS 47/100 M.N.), incluye el 8% del impuesto al valor agregado desglosado de la siguiente manera:

\$ 2´448,817.10 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 10/100 M.N.),

IVA: \$ 195,905.37 (CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS 37/100 M.N.)

Y dado lo manifestado en la declaración I.4 de este convenio, **"LAS PARTES"** acuerdan **augmentar** el importe total contratado a la obra:

REHABILITACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN FRACCIONAMIENTO POPULAR SAN QUINTÍN, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.

En la cantidad de:

\$ 635,269.90 M.N. (SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 90/100 MONEDA NACIONAL), incluye el 8% del impuesto al valor agregado.

Por lo que en lo sucesivo la **CLAUSULA SEGUNDA** del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado **NO. SPMI-FAISMUN-LP-020-23** de fecha 07 de diciembre de 2023, quedara de la siguiente forma:

El monto total del presente contrato es de:

\$3´279,992.37 (TRES MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 37/100 M.N.), incluye el 8% del impuesto al valor agregado desglosado de la siguiente manera:

\$ 3,037,029.97 (TRES MILLONES TREINTA Y SIETE MIL VEINTINUEVE PESOS 97/100 M.N.),

IVA: \$ 242,962.40 (DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 40/100 M.N.)

SEGUNDA. –“EL CONTRATISTA” se obliga a presentar la modificación correspondiente tanto en monto y/o plazo, a la garantía de cumplimiento constituida originalmente en los mismos términos establecidos en la **CLÁUSULA SÉPTIMA** del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado **NO. SPMI-FAISMUN-LP-022-23** de fecha 07 de diciembre de 2023, a efecto de que cubra el período y/o importe mencionado en este convenio.

TERCERA. –“LAS PARTES” acuerdan en dejar subsistentes todas y cada una de las estipulaciones del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado **NO. SPMI-FAISMUN-LP-022-23** de fecha 07 de diciembre de 2023, con excepciones de las modificaciones que por medio de este convenio se efectúan.

CUARTA. – “LAS PARTES” acuerdan que, para la interpretación y cumplimiento de este convenio modificatorio, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la Jurisdicción de los Tribunales o Autoridades competentes de la Ciudad de San Quintín, Baja California, por lo tanto, renuncian al fuero que pudiere corresponderles por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

ENTERADAS "LAS PARTES" DEL CONTENIDO Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, LO FIRMAN POR DUPLICADO, Y AL CALCE, QUEDANDO UN TANTO EN PODER DE EL CONTRATANTE Y UNO EN PODER DE EL CONTRATISTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, BAJA CALIFORNIA, A LOS 15 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2023.

"EL CONTRATANTE"



ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS


**DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
DEL CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN.**

"EL CONTRATISTA"



ING. EZEQUIEL TORRES CASTILLO
REPRESENTANTE LEGAL

"TESTIGOS"



ING. ÁNGEL RAFAEL SANTELLANO
GUERRA
JEFE DE INFRAESTRUCTURA
COMISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA



ING. LAURA ITZEL LÓPEZ PATIÑO
SUPERVISOR DE OBRA