



JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SAF1961122939

REGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Transpeninsular, 200, Lázaro Cárdenas, 22930, San Quintín, Ensenada, Baja California, México

Factura 43
FOLIO FISCAL (UUID)
E0C8CFC0C-D350-4AA2-91FF-CE634A796610

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT
00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR
00001000000700773015

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION
2024-07-09T15:47:33

REC PROVEEDOR DE CERTIFICACION
STA090320689

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
A, SIN NUMERO, San Quintín, 22940, SAN QUINTIN, ENTRE CALLE A Y CALLE B, Ensenada, Baja California, México

MUNICIPIO DE SAN QUINTIN
MSQ200227D6A

USO CFDI: 101 - Construcciones.

DOMICILIO FISCAL: 22940

FECHA Y HORA DE EMISION DE CFDI
2024-07-09T14:32:00

LUGAR DE EXPEDICION
22930

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Pracio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	Pago de Estimación 1, referente al contrato SPML-FAISMUN-LP-007-24 referente a la obra de construcción de techado en el área de impartición de educación física en ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ. LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN. Clave Prod. Serv. - 72121100 Servicios de construcción de edificios comerciales y de oficina Impuestos: Trasladados: 002 IVA Base - 403836.58 Tasa - 0.080000 Importe - \$ 32,306.93	\$ 403,836.58	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 403,836.58

IMPORTE CON LETRA

CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y TRES PESOS, 51/100 MXN

SUBTOTAL \$ 403,836.58
TRASLADO IVA TASA 0.080000 \$ 32,306.93
TOTAL \$ 436,143.51

TIPO DE COMPROBANTE
FORMA DE PAGO
METODO DE PAGO
MONEDA
VERSION
EXPORTACION

1 - Ingreso
99 - Por definir
PPD - Pago en parcialidades o diferido
MXN - Peso Mexicano
4.0
01 - No aplica

SELLO DIGITAL DEL CFDI

C1YKXZ3N8S7VZmAgd+P9AQLhstLGFimOP4s4OIX9gDVFEAvnberY0uYxZ7DUkNsMhwK3DFZD5SM8876L5amXAKOA3LTDnwaC9s0Sf9p8oVWdMlTevsPdaY6KKMNH4Og7KALYvDnt+VWgNDTn19628X9qL5leTAKUGNS2lpuHNLPiERJY3cWwXWwYyQVZlvYfATMa75tVtYJ1+deU6lmBjRul7TKjpeKExCFZDEcAb5tJ1+P0FNXJpVWud4nP GSmp19026pDZ5s81XudZLVvYvXWmOpd7zYxHSDzVUZQ==

SELLO DIGITAL DEL SAT

VP30fGmG8mYCNwMwJ5K2G8N7YZ48Qz+49AqLUeLqUfHfCO9LZ516Q2+hYz5qmwvZ5s3XA7ZUuyshbOP0sYyIEv9J3dickNurKiyJmoJZrIgb1KKdVEgYCDVLUdzUjDARsDKIAZMhU6pJgPfwQDMZ8BCLFZJMPXWkS0J1P1VZKsTY6OXmZ6Yz0==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

II11IEDC8FC0C-D350-4AA2-91FF-CE634A7966102024-07-09T15:47:33STA090320689C1YKXZ3N8S7VZmAgd+P9AQLhstLGFimOP4s4OIX9gDVFEAvnberY0uYxZ7DUkNsMhwK3DFZD5SM8876L5amXAKOA3LTDnwaC9s0Sf9p8oVWdMlTevsPdaY6KKMNH4Og7KALYvDnt+VWgNDTn19628X9qL5leTAKUGNS2lpuHNLPiERJY3cWwXWwYyQVZlvYfATMa75tVtYJ1+deU6lmBjRul7TKjpeKExCFZDEcAb5tJ1+P0FNXJpVWud4nP GSmp19026pDZ5s81XudZLVvYvXWmOpd7zYxHSDzVUZQ==(00001000000506204896)



CMFSQ



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DE CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-007-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.		
CONTRATISTA:			
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:	
10 DE JUNIO DE 2024	23 DE AGOSTO DE 2024	FAISMUN	
CONVENIO		FECHA DE CONVENIO:	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:		

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.	1 (UNO)
HOJA: 1	DE 3
PERIODO DEL:	
10 DE JUNIO DE 2024	AL
09 DE JULIO DE 2024	
FECHA DE ESTIMACION	
11 DE JULIO DE 2024	

RESUMEN DE PAGOS

PAGOS Y MONTOS ESTIMADOS

DESCRIPCION	ORIGEN	DEDUCCIONES			SUB TOTAL LIQUIDO	I.V.A. (6%)	TOTAL PAGADO
		IMPORTES SIN IVA	ANTICIPO	MULTA			
		A	B	C	D=A-B	E=C*8%	F=D+E-C
ANTICIPO	CONTRATO	\$286,354.12	\$0.00		\$286,354.12	\$22,908.33	\$309,262.45
ESTIMACION 1		\$576,909.40	\$173,072.82		\$403,836.58	\$32,306.93	\$436,143.51
SUMA:		\$863,263.52	\$173,072.82	\$0.00	\$690,190.70	\$55,215.26	\$745,405.96

LUGAR: SAN QUINTIN, B.C DÍA 11 DE JULIO DE 2024

CONTRATISTA

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. ESQUIVO GARCIA THOMAS

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-007-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.		
CONTRATISTA:	ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO		
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024
PROGRAMA:	FAISMUN		

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.	1 (UNO)
HOJA:	2 DE 3
PERIODO DEL:	10 DE JUNIO DE 2024
AL	09 DE JULIO DE 2024
FECHA DE ESTIMACION	11 DE JULIO DE 2024

CARATULA DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	I M P O R T E S			
		CONTRATO	ACUMULADO	ANTERIOR	ESTIMACION
	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.	\$ 954,513.74	\$ 576,909.40	\$ -	\$ 576,909.40
	SUMA	\$ 954,513.74	\$ 576,909.40	\$ -	\$ 576,909.40
	8.00 % I.V.A.	\$ 76,361.10	\$ 46,152.75	\$ -	\$ 46,152.75
	TOTAL	\$ 1,030,874.84	\$ 623,062.15	\$ -	\$ 623,062.15
IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION:		\$623,062.15			

CON LETRA: SEISCIENTOS VEINTI TRES MIL SESENTA Y DOS PESOS 15/100 M.N.

EJERCICIO DEL CONTRATO		ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:		ANTICIPOS SIN I.V.A.	
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 1,030,874.84			ANTICIPO:	\$ 286,354.12
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$ -	EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR:	\$ -	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	\$ 173,072.82
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$ -	EJERCIDO EN ESTA ESTIMACION:	\$ 623,062.15	AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR	\$ -
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$ -	EJERCIDO A LA FECHA:	\$ 623,062.15	AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	\$ 173,072.82
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	\$ 1,030,874.84	SALDO POR EJERCER:	\$ 407,812.69	SALDO POR AMORTIZAR:	\$ 113,281.30

CONTRATISTA

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ
FRANCO
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. ESQUIVO GARCIA THOMAS

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE
OBRAS

ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON
GONZALEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA
CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL
SANTELLANO GUERRA

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GIBEL VILLA
CÁRDENAS

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-007-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC.		
CONTRATISTA:	ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO		
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024
PROGRAMA:	FAISMUN		
FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.	1 (UNO)
HOJA: 3 DE 3	
PERIODO DEL:	
10 DE JUNIO DE 2024	
AL	
09 DE JULIO DE 2024	
FECHA DE ESTIMACION	
11 DE JULIO DE 2024	

CARATULA DE SUBPARTIDAS

CLAVE	CONCEPTO	I M P O R T E S			
		CONTRATO	ACUMULADO	ANTERIOR	ESTA ESTIMACION
I	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C. PRELIMINARES	\$ 38,219.16	\$ 27,922.60	\$ -	\$ 27,922.60
II	CIMENTACION	\$ 249,939.82	\$ 118,617.67	\$ -	\$ 118,617.67
III	ESTRUCTURA	\$ 668,354.76	\$ 430,469.23	\$ -	\$ 430,469.23
SUB-TOTAL		\$ 954,513.74	\$ 576,909.40	\$ -	\$ 576,909.40
8.00 % I.V.A.		\$ 76,361.10	\$ 46,152.75	\$ -	\$ 46,152.75
TOTAL		\$ 1,030,874.84	\$ 623,062.15	\$ -	\$ 623,062.15

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION: \$623,062.15

CON LETRA: SEISCIENTOS VEINTI TRES MIL SESENTA Y DOS PESOS 15/100 M.N.

IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 1,030,874.84	ANTICIPO:	\$ 286,354.12
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$ -	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	\$ 173,072.82
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$ -	AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR	\$ -
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$ -	AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	\$ 173,072.82
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	\$ 1,030,874.84	SALDO POR EJERCER:	\$ 407,812.69
		SALDO POR AMORTIZAR:	\$ 113,281.30

CONTRATISTA
ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. ESIQUIO GARCIA THOMAS

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION			
		CONTRATO No.:		SPMI-FAISMUN-LP-007-24		IMPORTE CONTRATO:		\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 1 (UNO)	
		OBRA:		CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.						PERIODO DEL :	
		CONTRATISTA:		ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO						10 DE JUNIO DE 2024	
		FECHA DE INICIO:		10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		23 DE AGOSTO DE 2024		PROGRAMA:	
								FAISMUN		09 DE JULIO DE 2024	
										FECHA DE ESTIMACION	
								11 DE JULIO DE 2024			
DESGLASADO											
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS			AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
I	PRELIMINARES		\$								27,922.60
I.01	Placa de obra a acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y	PZA.	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 10,296.56	\$ -	0.00%		
I.02	Suministro y colocación de cerco de protección a base de malla de pollo y plástico negro con barrote de 4"x4" @ 3.00 m a una altura de 1.50 m (material recuperable para el contratista, solo el barrote). Incluye lo necesario para su correcta	ML	88.12	88.12	0.00	0.00	\$ 194.02	\$ 17,097.04	100.00%		
I.03	Limpieza, trazo y nivelación de terreno por medios manuales para desplante de cimentaciones medido a paños de paramentos exteriores de zapatas o banquetas más 30 cm. Incluye: niveletas, cal, mano de obra, herramientas, equipo topográfico si es necesario, acarreo de material producto de la limpieza hasta 20 m de distancia donde indique el supervisor.	M2.	513.79	513.79	0.00	0.00	\$ 21.07	\$ 10,825.56	100.00%		
II	CIMENTACION		\$								118,517.57
II.01	Demolición con equipo mecanico de dado y zapata existente, con medidas aproximadas de 1.70 m x 1.70 m x 1.00 m. Incluye: mano de obra, acarreo al lugar fuera de la obra indicado por la supervisión, equipo, maquinaria, herramienta, acopio, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	8.00	8.00		0.00	\$ 5,194.83	\$ 41,558.64	100.00%		
II.02	Demolición de firme de espesor variable, a mano con marro, incluye: mano de obra, acarreos, equipo, herramienta, acopio. Retiro de material producto de la excavación, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	40.00	0.00		40.00	\$ 205.05	\$ -	0.00%		
II.03	Excavación a mano en material tipo "b", hasta una profundidad máxima de 150 cm, medidas en líneas de proyecto. Incluye: acarreo libre del material sobrante hasta 20 m.	M3	42.00	24.27		17.73	\$ 415.59	\$ 10,086.37	57.79%		
II.04	Relleno con material producto de la excavación compactado con pisón de mano y agua en capas de 20 cm de espesor al 90%, acarreo dentro de la obra, incluye: incorporación de humedad y abundamiento, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3.	33.12	17.19		15.93	\$ 215.58	\$ 3,705.82	51.90%		
II.05	Plantilla de 5 cm de espesor a base de concreto hecho en obra fc=100kg/cm2. Incluye: mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	27.23	23.12		4.11	\$ 229.25	\$ 5,300.26	84.91%		
II.06	Plantilla de concreto expansivo (embeco, sikagrout o similar) para recibir base de columna de 2.5 cm de espesor promedio. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	0.20			0.20	\$ 65,384.11	\$ -	0.00%		
II.07	Acero de refuerzo del no.3 al no. 8, fy= 4200 kg/cm2, colocado en cimentación. Incluye: suministro, habilitado, armado, ganchos, traslapes, desperdicio y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG	727.39	578.10		149.29	\$ 55.85	\$ 32,286.89	79.48%		

CONTRATISTA
JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. ESQUIVO GARCIA THOMAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION		
		CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-007-24		IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:	1 (UNO)	
		OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.						PERIODO DEL :	
								10 DE JUNIO DE 2024		
		CONTRATISTA:	ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO						AL	
		FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		23 DE AGOSTO DE 2024		PROGRAMA:	FAISMUN
		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:				FECHA DE ESTIMACION	11 DE JULIO DE 2024	
DESGLOSADO										
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
II.08	Suministro y colocación de concreto premezclado de f'c= 250 kg/cm², en cimentación. Incluye: suministro de materiales, mano de obra, herramientas, equipo, colado, vibrado, acarreo, desperdicios, curado con agua y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	7.60	6.08		1.52	\$ 4,207.17	\$ 25,579.59	80.00%	
II.09	Impermeabilización de cimentación a base de 2 capas de emulsión asfáltica en frío. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	52.00	0.00		52.00	\$ 173.32	\$ -	0.00%	
II.10	Cimbra común en cimentación. Incluye: suministro, habilitado, cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	28.00	0.00		28.00	\$ 385.99	\$ -	0.00%	
II.11	Firme de 10 cm de espesor a base de concreto f'c=200 kg/cm2 reforzado con malla electrosoldada 6-6, 10-10. Incluye: suministro de material, cortes, juntas, sellado de juntas, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, colado, curado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	98.40	0.00		98.40	\$ 648.43	\$ -	0.00%	
III	ESTRUCTURA		\$ 430,469.23							
III.01	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monten, canal 10mt12c, en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/ml).	KG.	1,199.90	1,124.74		75.16	\$ 71.57	\$ 80,497.64	93.74%	
III.02	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monten, canal 6mt14c, en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/ml).	KG.	2,125.84	2,110.62		15.22	\$ 71.57	\$ 151,057.07	99.28%	
III.03	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monte, angulos 2 x 2 x 1/8", en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/ml).	KG.	301.50	301.50		0.00	\$ 71.57	\$ 21,578.36	100.00%	
III.04	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de ptr. 8x8x3/16", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	855.32	850.60		4.72	\$ 71.57	\$ 60,877.44	99.45%	
III.05	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de ptr 4x4x3/16", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	905.58	905.58		0.00	\$ 71.57	\$ 64,812.36	100.00%	
III.06	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de ptr 4x4x1/8", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	438.40	410.40		28.00	\$ 71.57	\$ 29,372.33	93.61%	

CONTRATISTA
JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

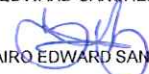
SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

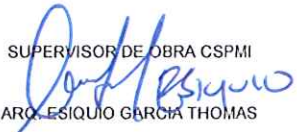
ARQ. ESIQUIO GARCIA THOMAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION				
		CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-007-24		IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:	1 (UNO)	
		OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.				PERIODO DEL :			
						10 DE JUNIO DE 2024				
		CONTRATISTA:	ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO							
		FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024		PROGRAMA:	FAISMUN	
		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		AL		09 DE JULIO DE 2024		
						FECHA DE ESTIMACION		11 DE JULIO DE 2024		
DESGLOSADO										
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
III.07	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de pñ 2x2" , en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	139.52	81.70		57.82	\$ 71.57	\$ 5,847.27	58.56%	
III.08	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de anclas, en columnas. Incluye: tornillería, tuerca, rondanas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	32.00	32.00		0.00	\$ 339.60	\$ 10,867.20	100.00%	
III.09	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de placas, en columnas. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	162.67	77.68		84.99	\$ 71.57	\$ 5,559.56	47.75%	
III.10	Suministro y colocación de lámina zintro r-72 cal. 26 en cubierta. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	417.52			417.52	\$ 427.41	\$ -	0.00%	
III.11	Suministro y colocación de caballete. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	24.56			24.56	\$ 591.58	\$ -	0.00%	
III.12	Suministro y colocación de canaleta galvanizada, medidas indicadas en planos. Incluye: 4 bajantes pluviales, tornillería, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	61.40			61.40	\$ 388.81	\$ -	0.00%	
SUBTOTAL							\$	576,909.40		
IVA 8.00%							\$	46,152.75		
TOTAL							\$	623,062.15		

CONTRATISTA
JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. ESQUIVO GARCIA THOMAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA



JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SAFJ861122939

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Transparensular, 200, Lázaro Cárdenas, 22930, San Quintín, Ensenada, Baja California, México

Factura 46

FOLIO FISCAL (UUID)

C166F7CO-9F68-4370-8522-4841D9EF0F84

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

0000100000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000700773015

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2024-08-04T18:07:53

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA090320689

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2024-08-04T16:53:33

LUGAR DE EXPEDICIÓN

22930

CLIENTE

MUNICIPIO DE SAN QUINTIN

MSQ200227D6A

USO CFDI: 101 - Construcciones.

DOMICILIO FISCAL: 22940

RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
A, SIN NUMERO, San Quintin, 22940, SAN QUINTIN, ENTRE CALLE A Y CALLE B, Ensenada, Baja California, México

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	Pago de Estimación 2, referente al contrato SPM-F-FAISMUN-LP-2007-24 referente a la obra de construcción de techado en el área de impartición de educación física en ESC. PRIM.DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN.	\$ 195,518.19	02 - Si objeto de impuesto.	\$ 195,518.19
Clave Prod. Serv. - 72121100 Servicios de construcción de edificios comerciales y de oficina					
Impuestos:					
Traslados:					
002 IVA Base - 195518.19 Tasa - 0.080000 Importe - \$ 15,641.46					

IMPORTE CON LETRA

DOSCIENTOS ONCE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS.

SUBTOTAL \$ 195,518.19
TRASLADO IVA TASA 0.080000 \$ 15,641.46
TOTAL \$ 211,159.65

TIPO DE COMPROBANTE
FORMA DE PAGO
MÉTODO DE PAGO
MONEDA
VERSION
EXPORTACION

1 - Ingreso
99 - Por definir
PPD - Pago en parcialidades o diferido
MXN - Peso Mexicano
4.0
01 - No aplica



SELLO DIGITAL DEL CFDI

KIZTIEBL-2QeZVswIEblatS0a+BOJWvUNe2CFmZhoza2DGP46KID2OYs5Ch6y0tzeFRIReZ2A1Y+82BMANdANVCCz/R8Cv9egF8g93uCG8KXNHUy0oFdz
WGP6b7TRKVCjarUdVetOn82ng34UX9wXOYUJAWG7DDBLIGd0FSwSIXLUWXXwW7nKFPXFIAP9JXVT3TSTNAKCY108683NR
t2g2uDXy55dltmfFuzgVqpc+NYcmGsmLZXKEDJQbK5EwMeQIDSHIKR4YDOPUSHNDeQNSJbAR0ZAB3NNIdQ==

SELLO DIGITAL DEL SAT

BON67H+WZmKcKzZep0T0L4Rb0N6c43uV4399H+M4VMKPNWsfFnuvH8UkPRVEIE6DvP7+52ubmS8UAZ5qJTNuLWpVn8DVKV9P2Uq4Ux6mPTTbKKSQ
d0L1TnmM2MhYwT1m09LLH0eF1KqItAHCz23N+4L5mPSUJ0+H8LZC4TtAA6E+465LE+QCA4Kp4KpMCKbUese7zgduZUCLFteKTECH3LZT7PbXNKcVwD0xxJ
J0mM5b7Y6C0vWwKd0a0e3uVZFZ2AYU4Yh7Qk8T1egS2mPls0q+UcPRAN6HT180VbnUj2KtR68SPv==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

111J1C166F7CO-9F68-4370-8522-4841D9EF0F84D024-08-
04T18:07:53ISTAD90320689KIZTIEBL-2QeZVswIEblatS0a+BOJWvUNe2CFmZhoza2DGP46KID2OYs5Ch6y0tzeFRIReZ2A1Y+82BMANdANVCCz/R8Cv9eg
F8g93uCG8KXNHUy0oFdzWGP6b7TRKVCjarUdVetOn82ng34UX9wXOYUJAWG7DDBLIGd0FSwSIXLUWXXwW7nKFPXFIAP9JXVT3TSTNAKCY108683NR
W7G4YXy98BdAlIieCa0j08t2g2uDXy55dltmfFuzgVqpc+NYcmGsmLZXKEDJQbK5EwMeQIDSHIKR4YDOPUSHNDeQNSJbAR0ZAB3NNIdQ==100010000005
06204896j1

Facturar en línea premium® CFDI
Descargue gratis este comprobante
en formato digital XML ingresando a: fel.diklon.com/xml

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Para Facturar en Línea ingresa a: fel.diklon.com

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DE CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-007-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.		
CONTRATISTA:			
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:	
10 DE JUNIO DE 2024	23 DE AGOSTO DE 2024	FAISMUN	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	FECHA DE CONVENIO:	

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.	2 (DOS)
HOJA: 1	DE 3
PERIODO DEL:	10 DE JULIO DE 2024
	AL
	02 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE ESTIMACION	02 DE AGOSTO DE 2024

RESUMEN DE PAGOS

PAGOS Y MONTOS ESTIMADOS		DEDUCCIONES		SUB TOTAL LIQUIDO	I.V.A. (8%)	TOTAL PAGADO
DESCRIPCION	ORIGEN	IMPORTES SIN IVA	ANTICIPO			
		A	B	C	D=A-B	E=C*8%
ANTICIPO		\$286,354.12	\$0.00		\$286,354.12	\$22,908.33
ESTIMACION 1	CONTRATO	\$576,909.40	\$173,072.82		\$403,836.58	\$32,306.93
ESTIMACION 2	CONTRATO	\$279,311.70	\$83,793.51		\$195,518.19	\$15,641.46
SUMA:		\$1,142,576.22	\$256,866.33	\$0.00	\$885,708.89	\$70,856.72

\$956,565.61

LUGAR: SAN QUINTIN, B.C DÍA 02 DE AGOSTO DE 2024

CONTRATISTA

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. ESQUIVO GARCIA THOMAS

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

CARATULA DE ESTIMACIONIMPORTE TOTAL DE ESTIMACION

CON LETRA: TRESCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 64/100 M.N.

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARG. ESIQUIO GARCIA THOMAS

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE
OBRAS

ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON
GONZALEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA
CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL
SANTELLANO GUERRA

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA
CARDENAS



CONTRATISTA ING. JAIR O EDWARD SANCHEZ FRANCO  ING. JAIR O EDWARD SANCHEZ FRANCO REPRESENTANTE LEGAL	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI  ARQ. ESQUIO GARCIA THOMAS	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS  ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI  ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA  ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS
--	--	---	---	--

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION		
		CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-007-24		IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE LV.A.		ESTIMACION No.:	2 (DOS)	
		OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.						PERIODO DEL :	
								10 DE JULIO DE 2024		
		CONTRATISTA:	ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO							
		FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024		PROGRAMA:	AL	
						FAISMUN		02 DE AGOSTO DE 2024		
		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		FECHA DE ESTIMACION				
						02 DE AGOSTO DE 2024				
DESGLOSADO										
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION		SEGÚN CONTRATO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
II.05	Plantilla de 5 cm de espesor a base de concreto hecho en obra $f_c=100\text{kg/cm}^2$. Incluye: mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	27.23	0.00	23.12	4.11	\$ 229.25	\$ -	84.91%	
II.06	Plantilla de concreto expansivo (embeco, sikagrout o similar) para recibir base de columna de 2.5 cm de espesor promedio. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	0.20	0.04	0.00	0.16	\$ 65,384.11	\$ 2,615.36	20.00%	
II.07	Acero de refuerzo del no.3 al no. 8, $f_y= 4200\text{ kg/cm}^2$, colocado en cimentación. Incluye: suministro, habilitado, armado, ganchos, traslapes, desperdicio y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG	727.39	0.00	578.10	149.29	\$ 55.85	\$ -	79.48%	
II.08	Suministro y colocación de concreto premezclado de $f_c= 250\text{ kg/cm}^2$, en cimentación. Incluye: suministro de materiales, mano de obra, herramientas, equipo, colado, vibrado, acarreo, desperdicio, curado con agua y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	7.60	0.00	6.08	1.52	\$ 4,207.17	\$ -	80.00%	
II.09	Impermeabilización de cimentación a base de 2 capas de emulsión asfáltica en frío. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	52.00	40.96	0.00	11.04	\$ 173.32	\$ 7,099.19	78.77%	
II.10	Cimbra común en cimentación. Incluye: suministro, habilitado, cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	28.00	23.04	0.00	4.96	\$ 385.99	\$ 8,893.21	82.29%	
II.11	Firme de 10 cm de espesor a base de concreto $f_c=200\text{ kg/cm}^2$ reforzado con malla electrosoldada 6-6, 10-10. Incluye: suministro de material, cortes, juntas, sellado de juntas, traslapes, desperdicio, habilitado, cimbrado, colado, curado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	98.40	98.40	0.00	0.00	\$ 648.43	\$ 63,805.51	100.00%	
III	ESTRUCTURA						\$		192,981.42	
III.01	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monten, canal 10mt12c, en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/ml).	KG.	1,199.90	0.00	1,124.74	75.16	\$ 71.57	\$ -	93.74%	

CONTRATISTA
JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. ESQUIVO GARCIA THOMAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				
		CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-007-24		IMPORTE CONTRATO:		\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:	2 (DOS)		
		OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.						PERIODO DEL :			
		CONTRATISTA:	ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO						10 DE JULIO DE 2024			
		FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		23 DE AGOSTO DE 2024		PROGRAMA:	FAISMUN	AL	02 DE AGOSTO DE 2024
		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		FECHA DE ESTIMACION		02 DE AGOSTO DE 2024				
DESGLOSADO												
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO			
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN CONTRATO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE				
III.02	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monten, canal 6mt14c, en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/ml).	KG.	2,125.84	0.00	2,110.62	15.22	\$ 71.57	\$ -	99.28%			
III.03	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monte, angulos 2 x 2 x 1/8", en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/ml).	KG.	301.50		301.50	0.00	\$ 71.57	\$ -	100.00%			
III.04	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de ptr, 8x8x3/16", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	855.32	0.00	850.60	4.72	\$ 71.57	\$ -	99.45%			
III.05	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de ptr 4x4x3/16", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	905.58	0.00	905.58	0.00	\$ 71.57	\$ -	100.00%			
III.06	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de ptr 4x4x1/8", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	438.40	0.00	410.40	28.00	\$ 71.57	\$ -	93.61%			
III.07	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de ptr 2x2", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	139.52	0.00	81.70	57.82	\$ 71.57	\$ -	58.56%			
III.08	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de anclas, en columnas. Incluye: tornillería, tuerca, rondanas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	32.00	0.00	32.00	0.00	\$ 339.60	\$ -	100.00%			
III.09	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de placas, en columnas. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	162.67	0.00	77.68	84.99	\$ 71.57	\$ -	47.75%			

CONTRATISTA
JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. ESQUIO GARCIA THOMAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION		
		CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-007-24		IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:	2 (DOS)	
		OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.						PERIODO DEL :	
		CONTRATISTA:	ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO						10 DE JULIO DE 2024	
		FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024		PROGRAMA:	AL	
				FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			
								02 DE AGOSTO DE 2024		
DESGLOSADO										
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION		SEGÚN CONTRATO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
III.10	Suministro y colocación de lámina zintro r-72 cal. 26 en cubierta. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	417.520	417.520	0.00	0.00	\$ 427.41	\$ 178,452.22	100.00%	
III.11	Suministro y colocación de caballete. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	24.56	24.56	0.00	0.00	\$ 591.58	\$ 14,529.20	100.00%	
III.12	Suministro y colocación de canaleta galvanizada, medidas indicadas en planos. Incluye: 4 bajantes pluviales, tornillería, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	61.40	0.00	0.00	61.40	\$ 388.81	\$ -	0.00%	
SUBTOTAL							\$	279,311.70		
IVA 8.00%							\$	22,344.94		
TOTAL							\$	301,656.64		

CONTRATISTA
JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. ESQUIU GARCIA THOMAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				
		CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-007-24		IMPORTE CONTRATO:		\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:	2 (DOS)		
		OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.						PERIODO DEL :			
		CONTRATISTA:	ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO						10 DE JULIO DE 2024			
		FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		23 DE AGOSTO DE 2024		PROGRAMA:	FAISMUN	AL	02 DE AGOSTO DE 2024
				FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:				FECHA DE ESTIMACION		02 DE AGOSTO DE 2024
DESGLOSADO												
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO			
CLAVE	DESCRIPCION		SEGÚN CONTRATO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE				
I	PRELIMINARES		\$ -									
I.01	Placa de obra a acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.60 m de largo, tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía, chapetones para su instalación, muro de block 15x20x40 cm con dimensiones de 1.80m de alto x 0.80 m de ancho acabado aparente, zapata 15x40x80 cm, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (ver detalle de muro en plano de muro).	PZA.	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 10,296.56	\$ -	0.00%			
I.02	Suministro y colocación de cerco de protección a base de malla de pollo y plástico negro con barrote de 4"x4" @ 3.00 m a una altura de 1.50 m (material recuperable para el contratista, solo el barrote). Incluye lo necesario para su correcta instalación.	ML	88.12	0.00	88.12	0.00	\$ 194.02	\$ -	100.00%			
I.03	Limpieza, trazo y nivelación de terreno por medios manuales para desplante de cimentaciones medido a paños de paramentos exteriores de zapatas o banquetas más 30 cm. Incluye: niveletas, cal, mano de obra, herramientas, equipo topográfico si es necesario, acarreo de material producto de la limpieza hasta 20 m de distancia donde indique el supervisor.	M2.	513.79	0.00	513.79	0.00	\$ 21.07	\$ -	100.00%			
II	CIMENTACION		\$ 86,330.28									
II.01	Demolición con equipo mecanico de dado y zapata existente, con medidas aproximadas de 1.70 m x 1.70 m x 1.00 m. Incluye: mano de obra, acarreo al lugar fuera de la obra indicado por la supervisión, equipo, maquinaria, herramienta, acopio, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	8.00	0.00	8.00	0.00	\$ 5,194.83	\$ -	100.00%			
II.02	Demolición de firme de espesor variable, a mano con marro, incluye: mano de obra, acarreo, equipo, herramienta, acopio. Retiro de material producto de la excavación, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	40.00	19.01	0.00	20.99	\$ 206.05	\$ 3,917.01	47.53%			
II.03	Excavación a mano en material tipo "b", hasta una profundidad máxima de 150 cm, medidas en líneas de proyecto. Incluye: acarreo libre del material sobrante hasta 20 m.	M3	42.00	0.00	24.27	17.73	\$ 415.59	\$ -	57.79%			
II.04	Relleno con material producto de la excavación compactado con pisón de mano y agua en capas de 20 cm de espesor al 90%, acarreo dentro de la obra, incluye: incorporación de humedad y abundamiento, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3.	33.12	0.00	17.19	15.93	\$ 215.58	\$ -	51.90%			

CONTRATISTA
JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. ESQUIO GARCIA THOMAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

**JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO**

SAFJ861122939

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Transpeninsular, 200, Lázaro Cárdenas, 22930, San Quintín, Ensenada, Baja California, México

CLIENTE

MUNICIPIO DE SAN QUINTIN

MSQ200227D6A

USO CFDI: I01 - Construcciones.

DOMICILIO FISCAL: 22940

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

A, SIN NUMERO, San Quintín, 22940, SAN QUITIN, ENTRE CALLE A Y CALLE B, Ensenada, Baja California, México

Factura 52

FOLIO FISCAL (UUID)

A0FFDB83-AF7D-4F1A-9C0C-8A86DA514CD6

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000700773015

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2024-09-06T12:40:02

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2024-09-06T11:29:20

LUGAR DE EXPEDICIÓN

22930

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	Pago de Estimacion 3 y finiquito, referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-007-24 referente a la obra de construcción de techado en el área de impartición de educación física en ESC. PRIM.DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN Clave Prod. Serv. - 72121100 Servicios de construcción de edificios comerciales y de oficina Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 164256.22 Tasa - 0.080000 Importe - \$ 13,140.50	\$ 164,256.22	02 - Si objeto de impuesto.	\$ 164,256.22

ESTIMACION 3 FINIQUITO

SUBTOTAL	\$164,256.22
IVA	\$ 13,140.50
DEDUCCION	\$ 0.01
TOTAL A PAGAR	\$ 177,396.71

IMPORTE CON LETRA

CIENTO SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS, 72/100 MXN

SUBTOTAL	\$ 164,256.22
TRASLADO IVA TASA 0.080000	\$ 13,140.50
TOTAL	\$ 177,396.71

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

99 - Por definir

MÉTODO DE PAGO

PPD - Pago en parcialidades o diferido

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SELLO DIGITAL DEL CFDI

UNKWXA ZMIZ8a8/EZcnTny2hjsjow3Wk0bNKZz4efvNYTDkqdmYhMXj3SAOiEKw5OaYc/aTo17d7LIRH9K1mluGkTlyxT0NPSUoBdnoCv5kexnue2ax8ocaQZXspOF+MRo5cb57dreao8eiKdU9WxizIUYF3xVCzYc9EhYcg9EcZxhRonLAiQKex4Nlb4mmWg4mw3DWSi3Guns003bXhIPPNFP3T+MdJy3epvNZKIK0FIPE9ayS+VeD6bFx/dtu9Dz2R1Sz3SgWMUVTZUykBbb9Bar43Jfi1zWR6GEG3Z7oCXYWYrRmZj11+6oSK2SbbEiFhQsTIXSUA==

SELLO DIGITAL DEL SAT

f5bFnhqncH4e6ZC05GQPTSEVNKtNR9eYPuZmGI3sbFynszYvmuRHs10QGL5DewJb7+zn9thrUu4+gd0KxAPKh5DphznQ9FVNIszkZbJbrRf5Vz894GwT8PjPmo812GD+I2ING3gwLfrXMFrmqSnE4VIGmlp1KFuLCq5a9RZcS4X43n5QTdMkOcvJJC1NMIImg4RvibW/CZPEIOzealpYX5A8KdI3SWJ1npiPnFwN4hJy7AbTiGT2QFxCjF1EuJOLKIVc0TcYwOHSZT9za0yftztiZX6diVUMjwgDUAs3NKvUY5JFAsSmVaroWIIEx9KPIs+mG9U5wBQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|A0FFDB83-AF7D-4F1A-9C0C-8A86DA514CD6|2024-09-06T12:40:02|STA0903206B9|UNKWXA ZMIZ8a8/EZcnTny2hjsjow3Wk0bNKZz4efvNYTDkqdmYhMXj3SAOiEKw5OaYc/aTo17d7LIRH9K1mluGkTlyxT0NPSUoBdnoCv5kexnue2ax8ocaQZXspOF+MRo5cb57dreao8eiKdU9WxizIUYF3xVCzYc9EhYcg9EcZxhRonLAiQKex4Nlb4mmWg4mw3DWSi3Guns003bXhIPPNFP3T+MdJy3epvNZKIK0FIPE9ayS+VeD6bFx/dtu9Dz2R1Sz3SgWMUVTZUykBbb9Bar43Jfi1zWR6GEG3Z7oCXYWYrRmZj11+6oSK2SbbEiFhQsTIXSUA=||00001000000506204896||



Facturar en línea premium® CFDI

Descargue gratis este comprobante

en formato digital .XML ingresando a: <fel.blikon.com/xml>Para Facturar en Línea ingresa a: <fel.blikon.com>

Este documento es una representación impresa de una CFDI.

Página 1 de 1



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DE CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION			
CONTRATO No.:	SPM-FAISMUN-LP-207-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.	3 (TRES)	DE	3
OBRA:	CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C.			HOLAS:	1	DE	3
CONTRATISTA:				PERIODO DEL:	03 DE AGOSTO DE 2024	AL:	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN		
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024	FECHA DE ESTIMACION	02 DE AGOSTO DE 2024		

PAGOS Y MONTOS ESTIMADOS		DEDUCCIONES		SUB TOTAL		I.V.A. (8%)		TOTAL PAGADO	
DESCRIPCION	ORIGEN	IMPORTES SIN IVA	ANTICIPO	MULTA	LIQUIDO				
ANTICIPO									
ESTIMACION 1	CONTRATO	\$286,354.12	\$0.00		\$286,354.12	\$22,908.33		\$309,262.45	
ESTIMACION 2	CONTRATO	\$576,909.40	\$173,072.82		\$403,836.58	\$32,306.93		\$436,143.51	
ESTIMACION 3	PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO	\$279,311.70	\$83,793.51		\$195,518.19	\$16,641.46		\$211,159.65	
		\$193,744.01	\$29,487.79		\$164,256.22	\$13,140.50		\$177,396.71	
SUMA:		\$1,336,319.23	\$286,354.12	\$0.00	\$1,049,965.11	\$83,997.22		\$1,133,962.32	
LUGAR: SAN QUINTIN, B.C DIA 02 DE AGOSTO DE 2024									

CONTRATISTA
ING. JAIR EDWARD SANCHEZ FRANCO
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI
ING. ARQ. ESQUIU GARCIA THOMAS

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS
ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
ING. BRENDA GISEL VILLA CARDENAS



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-007-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.	3 (TRES)
OBRA:	CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C.	FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ING. JAIR EDWARD SANCHEZ FRANCO	FECHA DEL CONVENIO	23 DE AGOSTO DE 2024	FECHA DE ESTIMACION	02 DE AGOSTO DE 2024
PROGRAMA:	FAISMUN	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024	FECHA DE ESTIMACION	02 DE AGOSTO DE 2024

CARATULA DE ESTIMACION

CLAVE

CONCEPTO

CONVENIO

ACUMULADO

IMPORTE ANTERIOR

ESTIMACION

CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C.

CONVENIO

ACUMULADO

IMPORTE ANTERIOR

ESTIMACION

SUMA	\$	1,049,965.11	\$	1,049,965.11	\$	856,221.10	\$	193,744.01
8.00 % I.V.A.	\$	83,997.21	\$	83,997.21	\$	68,497.69	\$	15,499.52
TOTAL	\$	1,133,962.32	\$	1,133,962.32	\$	924,718.79	\$	209,243.53

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION: \$209,243.53

CON LETRA: DOSCIENTOS NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 50/100 M.N.

EJERCICIO DEL CONTRATO

ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:

ANTICIPOS SIN I.V.A.

IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$	1,030,874.84	EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR:	\$	924,718.79	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	\$	286,354.12
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$	103,087.48	EJERCIDO EN ESTA ESTIMACION:	\$	209,243.53	AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR	\$	256,866.33
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$	-	EJERCIDO A LA FECHA:	\$	1,133,962.32	AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	\$	23,487.79
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$	-	SALDO POR EJERCER:	\$	0.00	SALDO POR AMORTIZAR:	\$	-
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	\$	1,133,962.32	SALDO POR EJERCER:	\$	0.00	SALDO POR AMORTIZAR:	\$	-

CONTRATISTA

ING. JAIR EDWARD SANCHEZ FRANCO
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARO. ESQUIRO GARCIA THOMAS

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

ING. ARO. LUIS CARLOS CAJEDON GONZALEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARO. BRENDA GISEL VILLA CARDENAS



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CARATULA DE SUBPARTIDAS

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION			
CONTRATO NO:	SPM-FAISMUN-P-007-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.	3 (TRES)	3	
OBRA:	CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC.			HOLA:	3	DE	3
CONTRATISTA:	ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO			PERIODO DEL:	03 DE AGOSTO DE 2024	AL	23 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	22 DE AGOSTO DE 2024	FECHA DE ESTIMACION	02 DE AGOSTO DE 2024		
FECHA DE INICIO:		FECHA DEL CONVENIO	22 DE AGOSTO DE 2024				
FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:					

CLAVE	CONCEPTO	CONVENIO	I M P O R T E S			ESTIMAACION
			ACUMULADO	ANTERIOR		
	CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C.					
I	PRELIMINARES		\$ 46,176.12	\$ 46,176.12	\$ 27,922.60	\$ 18,253.52
II	CEMENTACION		\$ 212,531.75	\$ 212,531.75	\$ 204,947.85	\$ 7,583.90
III	ESTRUCTURA		\$ 709,728.84	\$ 709,728.84	\$ 623,450.65	\$ 86,278.19
EXT.	EXTRAORDINARIOS		\$ 81,528.40	\$ 81,528.40	\$ -	\$ 81,528.40

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION:		\$209,243.53				
CON LETRA:		DOSCIENTOS NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 53/100 M.N.				
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:		\$ 1,030,874.84				
AMPLIACIONES AUTORIZADAS		\$ 103,087.48				
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS		\$ -				
REDUCCIONES AUTORIZADAS		\$ -				
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO		\$ 1,133,962.32				

ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:		ANTICIPOS SIN I.V.A.	
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 1,030,874.84	ANTICIPO:	\$ 286,354.12
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$ 103,087.48	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	\$ 286,354.12
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$ -	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION ANTERIOR	\$ 286,866.33
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$ -	AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	\$ 29,487.79
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	\$ 1,133,962.32	SALDO POR AMORTIZAR:	\$ -

CONTRATISTA: SUPERVISOR DE OBRA CSPIII:

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO ARQ. ESTEBAN GARCIA THOMAS

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS: JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPIII:

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO ING. RAFAEL SANTELLANO GUERRA

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA:

ARQ. BRENDA MISEL VILLA CARDENAS



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024																																																																																																																																																				
<table><tr><th colspan="6">DATOS DEL CONTRATO</th><th colspan="4">DATOS DE LA ESTIMACION</th></tr><tr><td colspan="2">CONTRATO No.:</td><td colspan="2">SPM-FAISMUN-LP-007-24</td><td colspan="2">IMPORTE CONTRATO:</td><td colspan="2">\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.</td><td colspan="2">ESTIMACION No.: 3 (TRES)</td></tr><tr><td colspan="2">OBRA:</td><td colspan="6">CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C.</td><td colspan="2">PERIODO DEL: 03 DE AGOSTO DE 2024</td></tr><tr><td colspan="2">CONTRATISTA:</td><td colspan="6">ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO</td><td colspan="2">AL</td></tr><tr><td colspan="2">FECHA DE INICIO:</td><td colspan="2">10 DE JUNIO DE 2024</td><td colspan="2">FECHA DE TERMINACION:</td><td colspan="2">23 DE AGOSTO DE 2024</td><td colspan="2">FECHA DE ESTIMACION</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td colspan="2">FECHA DE INICIO:</td><td colspan="2">23 DE AGOSTO DE 2024</td><td colspan="2">PROGRAMA:</td><td colspan="2">FAISMUN</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2">FECHA DE INICIO:</td><td colspan="2">02 DE AGOSTO DE 2024</td></tr></table>										DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				CONTRATO No.:		SPM-FAISMUN-LP-007-24		IMPORTE CONTRATO:		\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 3 (TRES)		OBRA:		CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C.						PERIODO DEL: 03 DE AGOSTO DE 2024		CONTRATISTA:		ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO						AL		FECHA DE INICIO:		10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		23 DE AGOSTO DE 2024		FECHA DE ESTIMACION				FECHA DE INICIO:		23 DE AGOSTO DE 2024		PROGRAMA:		FAISMUN								FECHA DE INICIO:		02 DE AGOSTO DE 2024																																																																						
DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION																																																																																																																																														
CONTRATO No.:		SPM-FAISMUN-LP-007-24		IMPORTE CONTRATO:		\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 3 (TRES)																																																																																																																																												
OBRA:		CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C.						PERIODO DEL: 03 DE AGOSTO DE 2024																																																																																																																																												
CONTRATISTA:		ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO						AL																																																																																																																																												
FECHA DE INICIO:		10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		23 DE AGOSTO DE 2024		FECHA DE ESTIMACION																																																																																																																																												
		FECHA DE INICIO:		23 DE AGOSTO DE 2024		PROGRAMA:		FAISMUN																																																																																																																																												
						FECHA DE INICIO:		02 DE AGOSTO DE 2024																																																																																																																																												
DESCLOSADO																																																																																																																																																				
<table><tr><th colspan="2">CONCEPTO</th><th colspan="2">UNIDAD</th><th colspan="3">VOLUMENES</th><th colspan="3">COSTOS</th></tr><tr><th>CLAVE</th><th>DESCRIPCION</th><th></th><th></th><th>SEGUN CONVENIO</th><th>DE ESTA ESTIMACION</th><th>HASTA EST. ANTERIOR</th><th>POR ESTIMAR</th><th>PRECIO UNITARIO</th><th>IMPORTE</th><th>AVANCE FINANCIERO</th></tr><tr><td colspan="11">PRELIMINARES</td></tr><tr><td>I</td><td>Placa de obra a acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.80 m de largo, tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía, chaparrones para su instalación, muro de block 15x20x40 cm con dimensiones de 1.80m de alto x 0.80 m de ancho acabado aparente, zapata 15x40x80 cm, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (ver detalle de mano de obra en el presupuesto)</td><td>PZA.</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>0.00</td><td>0.00</td><td>\$</td><td>10,296.56</td><td>\$</td><td>10,296.56</td><td>100.00%</td></tr><tr><td>1.01</td><td>Suministro y colocación de cerco de protección a base de malla de pollo y plástico negro con barrote de 4"x4" @ 3.00 m a una altura de 1.50 m (material recuperable para el contratista, solo el barrote). Incluye lo necesario para su correcta instalación.</td><td>ML</td><td>113.05</td><td>24.93</td><td>88.12</td><td>0.00</td><td>\$</td><td>194.02</td><td>\$</td><td>4,836.92</td><td>100.00%</td></tr><tr><td>1.02</td><td>Limpieza, trazo y nivelación de terreno por medios manuales para desplante de cimentaciones medido a paños de paramentos exteriores de zapatas o banquetas más 30 cm. Incluye: niveles, cal, mano de obra, herramientas, equipo topográfico si es necesario, acarreo de material producto de la limpieza hasta 20 m de distancia donde indique el supervisor.</td><td>M2.</td><td>661.87</td><td>148.08</td><td>513.79</td><td>0.00</td><td>\$</td><td>21.07</td><td>\$</td><td>3,120.04</td><td>100.00%</td></tr><tr><td>1.03</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>II</td><td colspan="10">CIMENTACION</td></tr><tr><td>II.01</td><td>Demolición con equipo mecánico de dado y zapata existente, con medidas aproximadas de 1.70 m x 1.70 m x 1.00 m. Incluye: mano de obra, acarreo al lugar fuera de la obra indicado por la supervisión, equipo, maquinaria, herramienta, acopio, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.</td><td>PZA.</td><td>8.00</td><td>0.00</td><td>8.00</td><td>0.00</td><td>\$</td><td>5,194.83</td><td>\$</td><td>-</td><td>100.00%</td></tr><tr><td>II.02</td><td>Demolición de firme de espesor variable, a mano con marro, incluye: mano de obra, acarreo, equipo, herramienta, acopio. Retiro de material producto de la excavación, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.</td><td>M2</td><td>19.01</td><td>0.00</td><td>19.01</td><td>0.00</td><td>\$</td><td>206.05</td><td>\$</td><td>-</td><td>100.00%</td></tr><tr><td>II.03</td><td>Excavación a mano en material tipo "B", hasta una profundidad máxima de 150 cm, medidas en líneas de proyecto. Incluye: acarreo libre del material sobrante hasta 20 m.</td><td>M3</td><td>24.27</td><td>0.00</td><td>24.27</td><td>0.00</td><td>\$</td><td>415.59</td><td>\$</td><td>-</td><td>100.00%</td></tr><tr><td>II.04</td><td>Relleno con material producto de la excavación compactado con pison de mano y agua en capas de 20 cm de espesor al 90%, acarreo dentro de la obra, incluye: incorporación de humedad y abundamiento, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.</td><td>M3.</td><td>17.19</td><td>0.00</td><td>17.19</td><td>0.00</td><td>\$</td><td>215.58</td><td>\$</td><td>-</td><td>100.00%</td></tr></table>										CONCEPTO		UNIDAD		VOLUMENES			COSTOS			CLAVE	DESCRIPCION			SEGUN CONVENIO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO	PRELIMINARES											I	Placa de obra a acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.80 m de largo, tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía, chaparrones para su instalación, muro de block 15x20x40 cm con dimensiones de 1.80m de alto x 0.80 m de ancho acabado aparente, zapata 15x40x80 cm, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (ver detalle de mano de obra en el presupuesto)	PZA.	1.00	1.00	0.00	0.00	\$	10,296.56	\$	10,296.56	100.00%	1.01	Suministro y colocación de cerco de protección a base de malla de pollo y plástico negro con barrote de 4"x4" @ 3.00 m a una altura de 1.50 m (material recuperable para el contratista, solo el barrote). Incluye lo necesario para su correcta instalación.	ML	113.05	24.93	88.12	0.00	\$	194.02	\$	4,836.92	100.00%	1.02	Limpieza, trazo y nivelación de terreno por medios manuales para desplante de cimentaciones medido a paños de paramentos exteriores de zapatas o banquetas más 30 cm. Incluye: niveles, cal, mano de obra, herramientas, equipo topográfico si es necesario, acarreo de material producto de la limpieza hasta 20 m de distancia donde indique el supervisor.	M2.	661.87	148.08	513.79	0.00	\$	21.07	\$	3,120.04	100.00%	1.03												II	CIMENTACION										II.01	Demolición con equipo mecánico de dado y zapata existente, con medidas aproximadas de 1.70 m x 1.70 m x 1.00 m. Incluye: mano de obra, acarreo al lugar fuera de la obra indicado por la supervisión, equipo, maquinaria, herramienta, acopio, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	8.00	0.00	8.00	0.00	\$	5,194.83	\$	-	100.00%	II.02	Demolición de firme de espesor variable, a mano con marro, incluye: mano de obra, acarreo, equipo, herramienta, acopio. Retiro de material producto de la excavación, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	19.01	0.00	19.01	0.00	\$	206.05	\$	-	100.00%	II.03	Excavación a mano en material tipo "B", hasta una profundidad máxima de 150 cm, medidas en líneas de proyecto. Incluye: acarreo libre del material sobrante hasta 20 m.	M3	24.27	0.00	24.27	0.00	\$	415.59	\$	-	100.00%	II.04	Relleno con material producto de la excavación compactado con pison de mano y agua en capas de 20 cm de espesor al 90%, acarreo dentro de la obra, incluye: incorporación de humedad y abundamiento, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3.	17.19	0.00	17.19	0.00	\$	215.58	\$	-	100.00%
CONCEPTO		UNIDAD		VOLUMENES			COSTOS																																																																																																																																													
CLAVE	DESCRIPCION			SEGUN CONVENIO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO																																																																																																																																										
PRELIMINARES																																																																																																																																																				
I	Placa de obra a acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.80 m de largo, tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía, chaparrones para su instalación, muro de block 15x20x40 cm con dimensiones de 1.80m de alto x 0.80 m de ancho acabado aparente, zapata 15x40x80 cm, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (ver detalle de mano de obra en el presupuesto)	PZA.	1.00	1.00	0.00	0.00	\$	10,296.56	\$	10,296.56	100.00%																																																																																																																																									
1.01	Suministro y colocación de cerco de protección a base de malla de pollo y plástico negro con barrote de 4"x4" @ 3.00 m a una altura de 1.50 m (material recuperable para el contratista, solo el barrote). Incluye lo necesario para su correcta instalación.	ML	113.05	24.93	88.12	0.00	\$	194.02	\$	4,836.92	100.00%																																																																																																																																									
1.02	Limpieza, trazo y nivelación de terreno por medios manuales para desplante de cimentaciones medido a paños de paramentos exteriores de zapatas o banquetas más 30 cm. Incluye: niveles, cal, mano de obra, herramientas, equipo topográfico si es necesario, acarreo de material producto de la limpieza hasta 20 m de distancia donde indique el supervisor.	M2.	661.87	148.08	513.79	0.00	\$	21.07	\$	3,120.04	100.00%																																																																																																																																									
1.03																																																																																																																																																				
II	CIMENTACION																																																																																																																																																			
II.01	Demolición con equipo mecánico de dado y zapata existente, con medidas aproximadas de 1.70 m x 1.70 m x 1.00 m. Incluye: mano de obra, acarreo al lugar fuera de la obra indicado por la supervisión, equipo, maquinaria, herramienta, acopio, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	8.00	0.00	8.00	0.00	\$	5,194.83	\$	-	100.00%																																																																																																																																									
II.02	Demolición de firme de espesor variable, a mano con marro, incluye: mano de obra, acarreo, equipo, herramienta, acopio. Retiro de material producto de la excavación, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	19.01	0.00	19.01	0.00	\$	206.05	\$	-	100.00%																																																																																																																																									
II.03	Excavación a mano en material tipo "B", hasta una profundidad máxima de 150 cm, medidas en líneas de proyecto. Incluye: acarreo libre del material sobrante hasta 20 m.	M3	24.27	0.00	24.27	0.00	\$	415.59	\$	-	100.00%																																																																																																																																									
II.04	Relleno con material producto de la excavación compactado con pison de mano y agua en capas de 20 cm de espesor al 90%, acarreo dentro de la obra, incluye: incorporación de humedad y abundamiento, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3.	17.19	0.00	17.19	0.00	\$	215.58	\$	-	100.00%																																																																																																																																									

CONTRATISTA
JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI
ARQ. ESIDIO GARCIA THOMAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DESGLOSADO

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024									
CMFSQ 									
Desglosado									
DATOS DEL CONTRATO									
CONTRATO No.:		SPM-FASMUN-LP-007-24		IMPORTE CONTRATO:		\$1,030,874.84 INCLUYE IVA.		DATOS DE LA ESTIMACION	
OBRA:		CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C.							
CONTRATISTA:		ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO							
FECHA DE INICIO:		10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		23 DE AGOSTO DE 2024		AL	
		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:		FASMUN	
								23 DE AGOSTO DE 2024	
								FECHA DE ESTIMACION	
								02 DE AGOSTO DE 2024	
CONCEPTO									
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		
			SEGUN CONVENIO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO
II.05	Plantilla de 5 cm de espesor a base de concreto hecho en obra f _c =100kg/cm ² . Incluye: mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	23.12	0.00	23.12	0.00	\$ 229.25	\$ -	100.00%
II.06	Plantilla de concreto expansivo (embeco, sika-grout o similar) para recibir base de columna de 2.5 cm de espesor promedio. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	0.04	0.00	0.04	0.00	\$ 65,384.11	\$ -	100.00%
II.07	Acero de refuerzo del no.3 al no. 8, f _y = 4200 kg/cm ² , colocado en cimentación. Incluye: suministro, habilitado, armado, ganchos, traslapes, desperdicio y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG	578.10	0.00	578.10	0.00	\$ 55.85	\$ -	100.00%
II.08	Suministro y colocación de concreto premezclado de f _c = 250 kg/cm ² , en cimentación. Incluye: suministro de materiales, mano de obra, herramientas, equipo, colado, vibrado, acarreo, desperdicios, curado con agua y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	6.08	0.00	6.08	0.00	\$ 4,207.17	\$ -	100.00%
II.09	Impermeabilización de cimentación a base de 2 capas de emulsión asfáltica en frío. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	40.96	0.00	40.96	0.00	\$ 173.32	\$ -	100.00%
II.10	Cimbra común en cimentación. Incluye: suministro, habilitado, cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	23.04	0.00	23.04	0.00	\$ 385.99	\$ -	100.00%
II.11	Firme de 10 cm de espesor a base de concreto f _c =200 kg/cm ² reforzado con malla electrosoldada 6-6, 10-10. Incluye: suministro de material, cortes, juntas, sellado de juntas, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, colado, curado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	110.25	11.85	98.40	0.00	\$ 648.43	\$ 7,683.90	100.00%
III	ESTRUCTURA		\$ 86,278.19						
III.01	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomo de estructura tipo monten, canal 10m112c, en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/m).	KG.	1,124.74	0.00	1,124.74	0.00	\$ 71.57	\$ -	100.00%
III.02	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomo de estructura tipo monten, canal 6m114c, en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/m).	KG.	2,110.62	0.00	2,110.62	0.00	\$ 71.57	\$ -	100.00%

CONTRATISTA
JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO
ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI
ARQ. ESQUIO GARCIA THOMAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DESOLOSADO

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION					
		CONTRATO No.:		SPM-FAISMUN-LP-007-24	IMPORTE CONTRATO:		\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:	3 (TRES)	
		OBRA:		CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C.						PERIODO DEL:	
		CONTRATISTA:		ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO						03 DE AGOSTO DE 2024	
		FECHA DE INICIO:		10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		23 DE AGOSTO DE 2024		FECHA DE ESTIMACION	
										02 DE AGOSTO DE 2024	
DESOLOSADO											
CONCEPTO	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE			SEGUN CONVENIO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
III.03	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monte, angulos 2 x 2 x 1/8", en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/m).	KG.	374.71	73.21	301.50	0.00	\$ 71.57	\$ 5,239.64	100.00%		
III.04	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de pte, 8x8x3/16", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	850.60	0.00	850.60	0.00	\$ 71.57	\$ -	100.00%		
III.05	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de pte 4x4x3/16", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	1,207.44	301.86	905.58	0.00	\$ 71.57	\$ 21,804.12	100.00%		
III.06	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de pte 4x4x1/8", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	410.40	0.00	410.40	0.00	\$ 71.57	\$ -	100.00%		
III.07	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de pte 2x2", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	81.70	0.00	81.70	0.00	\$ 71.57	\$ -	100.00%		
III.08	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de anclas, en columnas. Incluye: tornillería, tuerca, rondanas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	32.00	0.00	32.00	0.00	\$ 339.60	\$ -	100.00%		
III.09	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de placas, en columnas. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	77.68	0.00	77.68	0.00	\$ 71.57	\$ -	100.00%		
III.10	Suministro y colocación de lámina zinc 10-12 cal. 28 en cubierta. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	547.66355	130.14355	417.52	0.00	\$ 427.41	\$ 55,624.65	100.00%		

CONTRATISTA
JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO
ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI
ARQ. ESQUIVO GARCIA THOMAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DESGLOSADO

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024									
DESCARGADO									
CONCEPITO									
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		
			SEGUN CONVENIO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO
III. 11	Suministro y colocación de caballote. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	31.00	6.44	24.56	0.00	\$ 591.58	\$ 3,809.78	100.00%
III. 12	Suministro y colocación de canaleta galvanizada, medidas indicadas en planos. Incluye: 4 bajantes pluviales, tornillería, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	0.00	0.00	0.00	0.00	\$ 388.81	\$ -	0.00%
EXT.	EXTRAORDINARIOS		\$ 81,528.40						
EXT. 1	aplicación de pintura en perfiles de acero existente. Incluye: lijado de la superficie, remoción de pintura existente, limpieza de la estructura, desengrasante, una mano primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG	1,707.03	1,707.03	0.00	0.00	\$ 23.20	\$ 39,603.10	100.00%
EXT. 2	Desmontaje de lamina acanalada, sin recuperación. Incluye: acarreo de material, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	98.89	98.89	0.00	0.00	\$ 183.08	\$ 17,736.88	100.00%
EXT. 3	Soldadura en perfiles de acero existentes. Incluye: trazo, cortes, rebabo, soldadura, limpieza, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG	1,707.03	1,707.03	0.00	0.00	\$ 14.17	\$ 24,188.62	100.00%

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO NO.:	SPM-FASMMUN-LP-007-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,030,874.84 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION NO.:	3 (TRES)
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESC. PRIM. DR. GUSTAVO BAZ, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C.			PERIODO DEL:	
CONTRATISTA:	ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO			03 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:	AL	
10 DE JUNIO DE 2024		23 DE AGOSTO DE 2024	FASMMUN	23 DE AGOSTO DE 2024	
	FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	FECHA DE ESTIMACION	
				02 DE AGOSTO DE 2024	

CONTRATISTA
JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO
ING. JAIRO EDWARD SANCHEZ FRANCO

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI
ARQ. ESQUIVO GARCIA THOMAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA