

ACUSE
D S P M I

DEPENDENCIA: CONCEJO MUNICIPAL
FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE SERVICIOS
PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
OFICIO: DSPMI/1571/2024

San Quintín, Baja California, a 05 de agosto del año 2024.
DR – 234 / 2024

ASUNTO: EL QUE SE INDICA.

M.A.F MABEL IRENE MAGAÑA BARAJAS.
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
P R E S E N T E:



Por medio del presente, me permito solicitarle de la manera más atenta se realice el pago de la estimación No. 1 referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-005-24 por la cantidad de \$471,758.75 m.n. del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social, Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal 2024 partida 61201, para la obra denominada: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN JARDÍN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C., se anexan copias los siguientes documentos:

- Caratulas de estimación
- Cuerpo de la estimación
- Factura

Sin más por el momento de antemano le agradezco su apoyo, esperando verme favorecido con mi solicitud. Quedando a sus más apreciables órdenes.

ATENTAMENTE

CMFSQ
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN 2020-2024
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

CMFSQ
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN 2020-2024
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS
DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA.

PRIMERO
San Quintín

Calle Primera s/n Fraccionamiento
Ciudad de San Quintín, Municipio
de San Quintín B.C., C.P. 22930

Concejo Municipal Fundacional
de San Quintín

<https://www.sanquintin.gob.mx/>

A long, narrow, vertical strip of a textured surface, possibly a book cover or endpaper, showing a repeating pattern of small, dark, rectangular shapes. The texture is grainy and uneven, with a dark border on the right side.

05000 DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

Concepto de la solicitud:

NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C

Importe total de la solicitud:	\$471,758.75
--------------------------------	--------------

Código(s)

Ramo	Programa	Unidad	Meta	Acción	Partida	Importe
01.01	003	05000	372	06	61201	\$ 471,758.75
					TOTAL	\$ 471,758.75

Firma del solicitante:

A llenarse por la Dirección de Administración y Finanzas

Código(s) validados

[illegible]

Eiaborò

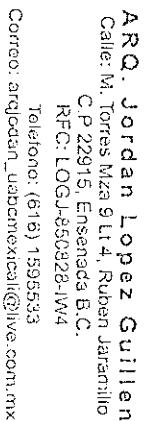
Autorizó

PRIMERO

 Calle Primera s/n Fraccionamiento
ciudad de San Quintín, Municipio
de San Quintín B.C., C.P. 22930

 Concejo Municipal Fundacional
de San Quintín

 <https://www.sanquintin.gob.mx/>



FECHA VERSION 4.0

B 207

No. de serie del CSD del emisor
00001000003506874368

Fecha y Hora de emisión
2024-06-05T09:06:18

Folio Fiscal
A6DA242D-5344-11EF-6791-00155D014003

RFC: LOGJ8508281W4

Razon Social: JORDAN LOPEZ GUILLEN
Regimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

2024-08-05T10:06:19

000010000000708361114

99 - Por definir

RFC: MSQ200227D6A

Razón Social: MUNICIPIO DE SAN QUINTIN

Uso de CFD: 101 - Construcciones

Domicilio Fiscal Receptor: 22940

Subtotal	436,813.66 MXN
WAT 0380000	34,945.09 MXN
Total	471,758.75 MXN

TOTAL EN LETRA:

CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 75/100 MXN

ESTIMACION 1	
AMORTIZACION 30%	\$ 187,205.85
SUBTOTAL	\$ 436,813.66
IVA 8%	\$ 34,945.09
TOTAL	\$ 471,758.75

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago: CREDITO

Cadena original del complemento de certificación digital de SAT

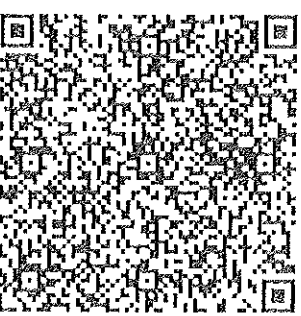
1.1|A6DA242D-5344-11EF-8791-00155D014009|2024-08

070282611141

Sello digital del emisor

[illegible]

Sello original del SAT

[illegible]

DATOS DE CONTRATO			
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-005-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,091,771.44 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN JARDÍN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.		
CONTRATISTA:		JORDAN LOPEZ GUILLEN	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:
10 DE JUNIO DE 2024	23 DE AGOSTO DE 2024		FAISMUN
CONVENIO			
FECHA DE CONVENIO:	FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:

DATOS DE LA ESTIMACION	
ESTIMACION No.	1 (UNO)
HOJA: 1	DE 3
PERIODO DEL:	
10 DE JUNIO DE 2024	
AL	
09 DE JULIO DE 2024	
FECHA DE ESTIMACION	
23 DE JULIO DE 2024	

PAGOS Y MONTOS ESTIMADOS		DEDUCCIONES			SUB TOTAL LIQUIDO	I.V.A. (8%)	TOTAL PAGADO
DESCRIPCION	ORIGEN	IMPORTES SIN IVA	ANTICIPO	MULTA			
ANTICIPO ESTIMACION 1	CONTRATO	A \$303,269.84 \$624,019.51	B \$0.00 \$187,205.85	C	D=A-B \$303,269.84 \$436,813.66	E=C*8% \$24,261.59 \$34,945.09	F=D+E-C \$327,531.43 \$471,758.75
SUMA:		\$624,019.51	\$187,205.85	\$0.00	\$740,083.50	\$59,206.68	\$799,290.18

LUGAR: SAN QUINTIN DÍA 23 DE JULIO DE 2024

CONTRATISTA
JORDAN LOPEZ GUILLEN

ARQ. JORDAN LOPEZ GUILLEN
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA BISEL VILLA CÁRDENAS



CARATULA DE ESTIMACION

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION:

\$673,941.07

CON LETRA: SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 07/100 M.N.

EJERCICIO DEL CONTRATO

ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:

ANTICIPOS SIN I.V.A.

IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 1,091,771.44
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$ -
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$ -
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$ -
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	\$ 1,091,771.44

EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR :	\$	-
EJERCIDO EN ESTA ESTIMACION :	\$	673,941.07
EJERCIDO A LA FECHA :	\$	673,941.07
SALDO POR EJERCER :	\$	417,830.37

ANTICIPO:	\$	303,269.84
AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	\$	187,205.85
AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR	\$	-
AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	\$	187,205.85
SALDO POR AMORTIZAR:	\$	116,063.99

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

**JEFE DE INFRAESTRUCTURA
CSPMI**

**DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA**

ARQ. GLORIA THALÍA ORDUÑA
APARICIO

ING. ARO. LUIS CARLOS CALDERON
GONZALEZ

ING. ANGEL RAFAEL
SANTELLANO GUERRA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA
CÁRDENAS

REPRESENTANTE LEGAL



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-005-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,091,771.44 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.	1 (UNO)
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN JARDÍN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			HOJA: 3 DE 3	
CONTRATISTA:	JORDAN LOPEZ GUILLEN			PERIODO DEL:	10 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024	PROGRAMA:	AL
CONVENIO				FAISMUN	09 DE JULIO DE 2024
FECHA DE CONVENIO:		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	23 DE JULIO DE 2024

CARATULA DE SUBPARTIDAS

CLAVE	CONCEPTO	I M P O R T E S					
		CONTRATO		ACUMULADO	ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	
	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN JARDÍN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.						
I	PRELIMINARES	\$	26,747.56	\$	21,227.15	\$	21,227.15
II	CIMENTACION	\$	294,329.50	\$	136,575.78	\$	136,575.78
III	ESTRUCTURA	\$	689,822.42	\$	466,216.58	\$	466,216.58
SUB-TOTAL		\$	1,010,899.48	\$	624,019.51	\$	624,019.51
8.00 % I.V.A.		\$	80,871.96	\$	49,921.56	\$	49,921.56
TOTAL		\$	1,091,771.44	\$	673,941.07	\$	673,941.07

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION: \$673,941.07

CON LETRA: SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 07/100 M.N.

EJERCICIO DEL CONTRATO		ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:		ANTICIPOS SIN I.V.A.	
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 1,091,771.44			ANTICIPO:	\$ 303,269.84
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$ -	EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR :	\$ -	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	\$ 187,205.85
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$ -	EJERCIDO EN ESTA ESTIMACION :	\$ 673,941.07	AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTER	\$ -
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$ -	EJERCIDO A LA FECHA :	\$ 673,941.07	AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	\$ 187,205.85
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	\$ 1,091,771.44	SALDO POR EJERCER :	\$ 417,830.37	SALDO POR AMORTIZAR:	\$ 116,063.99

CONTRATISTA
JORDAN LOPEZ GUILLEN

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. JORDAN LOPEZ GUILLEN
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-005-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,091,771.44 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN JARDÍN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.		
CONTRATISTA:	JORDAN LOPEZ GUILLEN		
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:	
10 DE JUNIO DE 2024	23 DE AGOSTO DE 2024	FAISMUN	
FECHA DE CONVENIO:	FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.:	1 (UNO)
PERIODO DEL :	
10 DE JUNIO DE 2024	
AL	
09 DE JULIO DE 2024	
FECHA DE ESTIMACION	
23 DE JULIO DE 2024	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
I	PRELIMINARES							\$	21,227.15
I.01	Placa de obra a acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.60 m de largo, tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía, chapetones para su instalación, muro de block 15x20x40 cm con dimensiones de 1.80m de alto x 0.80 m de ancho acabado aparente, zapata 15x40x80 cm, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (ver detalle de muro en plano de murete).	PZA.	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 5,520.41	\$ -	0.00%
I.02	Suministro y colocación de cerco de protección a base de malla de pollo con barrote de 4"x4" @ 3.00 m a una altura de 1.50 m (material recuperable para el contratista, solo el barrote). Incluye lo necesario para su correcta instalación.	ML	82.92	82.92	0.00	0.00	\$ 164.52	\$ 13,642.00	100.00%
I.03	Limpieza, trazo y nivelación de terreno por medios manuales para desplante de cimentaciones medido a paños de paramentos exteriores de zapatas o banquetas más 30 cm. Incluye: niveletas, cal, mano de obra, herramientas, equipo topográfico si es necesario, acarreo de material producto de la limpieza hasta 20 m de distancia donde indique el supervisor.	M2.	386.80	386.80	0.00	0.00	\$ 19.61	\$ 7,585.15	100.00%
II	CIMENTACION							\$	136,575.78
II.01	Demolición de firme de espesor variable, a mano con marro, incluye: mano de obra, acarreos, equipo, herramienta, acopio. Retiro de material producto de la excavación, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	200.00	200.00	0.00	0.00	\$ 230.97	\$ 46,194.00	100.00%
II.02	Excavación a mano en material tipo "b", hasta una profundidad máxima de 150 cm, medidas en líneas de proyecto. Incluye: acarreo libre del material sobrante hasta 20 m.	M3	34.00	21.74	0.00	12.26	\$ 573.42	\$ 12,466.15	63.94%
II.03	Relleno con material producto de la excavación compactado con pisón de mano y agua en capas de 20 cm de espesor al 90%, acarreo dentro de la obra, incluye: incorporación de humedad y abundamiento, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3.	29.92	0.00	0.00	29.92	\$ 116.04	\$ -	0.00%
II.04	Plantilla de 5 cm de espesor a base de concreto hecho en obra fc=100kg/cm2. Incluye: mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	21.03	19.60	0.00	1.43	\$ 259.36	\$ 5,083.46	93.20%
II.05	Plantilla de concreto expansivo (embeco, sikagrout o similar) para recibir base de columna de 2.5 cm de espesor promedio. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	M3	0.20	0.00	0.00	0.20	\$ 36,164.24	\$ -	0.00%

CONTRATISTA
JORDAN LOPEZ GUILLEN

ARQ. JORDAN LOPEZ GUILLEN

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION			
		CONTRATO No.:		SPMI-FAISMUN-LP-005-24		IMPORTE CONTRATO:		\$1,091,771.44 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 1 (UNO)	
		OBRA:		CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN JARDÍN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.						PERIODO DEL :	
		CONTRATISTA:		JORDAN LOPEZ GUILLEN						10 DE JUNIO DE 2024	
		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:		AL			
		10 DE JUNIO DE 2024		23 DE AGOSTO DE 2024		FAISMUN		09 DE JULIO DE 2024			
		FECHA DE CONVENIO:		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		FECHA DE ESTIMACION			
						23 DE JULIO DE 2024					
DESGLOSADO											
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
III.05	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de plr 4x4x1/8" , en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	438.40	438.40	0.00	0.00	\$ 76.79	\$ 33,664.74	100.00%		
III.06	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de plr 3x3x3/16" , en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	994.82	994.82	0.00	0.00	\$ 76.79	\$ 76,392.23	100.00%		
III.07	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de plr 2x2x1/8" , en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	139.52	139.52	0.00	0.00	\$ 76.79	\$ 10,713.74	100.00%		
III.08	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de anclas, en columnas. Incluye: tornillería, tuerca, rondanas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	40.00	40.00	0.00	0.00	\$ 536.37	\$ 21,454.80	100.00%		
III.09	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de placas, en columnas. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	58.56	58.56	0.00	0.00	\$ 85.33	\$ 4,996.92	100.00%		
III.10	Suministro y colocación de lámina zintro r-72 cal. 26 en cubierta. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	331.56	0.00	0.00	331.56	\$ 365.17	\$ -	0.00%		
III.11	Suministro y colocación de caballete. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	24.56	0.00	0.00	24.56	\$ 170.99	\$ -	0.00%		
III.12	Suministro y colocación de canaleta galvanizada, medidas indicadas en planos. Incluye: 4 bajantes pluviales, tornillería, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	49.12	0.00	0.00	49.12	\$ 275.84	\$ -	0.00%		
SUBTOTAL							\$	624,019.51			
IVA 8.00%							\$	49,921.56			
TOTAL							\$	673,941.07			

CONTRATISTA
JORDAN LOPEZ GUILLEN

ARQ. JORDAN LOPEZ GUILLEN

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA TAYALA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA