I AYUNTAMIENTO
MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN
2024-2027
RECIBIDO
28 NOV. 2024
10:47am
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DEPENDENCIA: PRIMER AYUNTAMIENTO DE SAN QUINTIN
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
OFICIO: DSPMI/0738/2024

ACUSE

"2024, año de los pueblos Yumanos, Pueblos originarios y de las Personas Afromexicanas"

San Quintín, B.C., a 28 de noviembre de 2024.
ASUNTO: El que se indica.

MBA. FRANCISCO GEOVANY VALDEZ VALENZUELA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL I AYUNTAMIENTO MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Por medio del presente, me permito solicitarle de la manera más atenta se realice el pago de la estimación No. 6 finiquito referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-003-24 por la cantidad de $515,613.34 m.n. del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social, Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal 2024 partida 61201, para la obra denominada: REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C., se anexan copias los siguientes documentos:

- Caratulas de estimación
- Cuerpo de la estimación
- Factura

Sin más por el momento de antemano le agradezco su apoyo, esperando verme favorecido con mi solicitud. Quedando a sus más apreciables órdenes.

I AYUNTAMIENTO
MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN
2024-2027
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ATENTAMENTE

I AYUNTAMIENTO
MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN
2024-2027
28 NOV 2024
DESPACHADO
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS
DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA.

MUNICIPIO DE
SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

Fecha de la solicitud:	28 de noviembre del 2024

Unidad Administrativa:	05000 DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

Concepto de la solicitud:

Solicitud de pago por la estimación No. 6 finiquito, referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-003-24, por concepto de REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C

Importe total de la solicitud:	$515,613.34

Código(s)

Ramo	Programa	Unidad	Meta	Acción	Partida	Importe
01.01	003	05000	371	003	61201	$515,613.34
					TOTAL	$515,613.34

Firma del solicitante: _____

A llenarse por la Dirección de Administración y Finanzas

Código(s) validados

Ramo	Programa	Unidad	Meta	Acción	Partida	Importe	FF

_____ **Elaboró**

_____ **Autorizó**

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DE CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No. 6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			HOJA: 1 DE 3
				PERIODO DEL: 31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN		
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION 15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 15 DE NOVIEMBRE DE 2024			

RESUMEN DE PAGOS

CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES

PAGOS Y MONTOS ESTIMADOS			DEDUCCIONES		SUB TOTAL LIQUIDO	I.V.A. (8%)	TOTAL PAGADO
DESCRIPCION	ORIGEN	IMPORTES SIN IVA	ANTICIPO	MULTA			
		A	B	C	D=A-B	E=C*8%	F=D+E-C
REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.							
ANTICIPO		$967,742.76	$0.00		$967,742.76	$77,419.42	$1,045,162.18
ESTIMACIÓN 1	CONTRATO	$384,446.43	$115,333.93		$269,112.50	$21,529.00	$290,641.50
ESTIMACIÓN 2	CONTRATO	$733,616.62	$220,084.99		$513,531.63	$41,082.53	$554,614.16
ESTIMACIÓN 3	CONTRATO	$486,092.60	$145,827.78		$340,264.82	$27,221.19	$367,486.01
ESTIMACIÓN 4	CONTRATO	$609,604.14	$182,881.24		$426,722.90	$34,137.83	$460,860.73
ESTIMACIÓN 5	1ER CONVENIO MODIFICATORIO	$1,012,049.42	$303,614.82		$708,434.60	$56,674.77	$765,109.37
ESTIMACIÓN 6	CONVENIO ADICIONAL	$477,419.76	$0.00		$477,419.76	$38,193.58	$515,613.34
SUMA:		$3,703,228.97	$967,742.76		$3,703,228.97	$296,258.32	$3,999,487.29

LUGAR: SAN QUINTÍN, B.C. DÍA 15 DE NOVIEMBRE DE 2024

CONTRATISTA	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA				
ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA REPRESENTANTE LEGAL	ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO	ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

CARATULA DE ESTIMACION

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.		
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA		
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN	
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 15 DE NOVIEMBRE DE 2024	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES	

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.	6 (SEIS y FINIQUITO)
HOJA:	2 DE 3
PERIODO DEL:	31 DE AGOSTO DE 2024
AL	15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE ESTIMACION	15 DE NOVIEMBRE DE 2024

CLAVE	CONCEPTO	IMPORTES CONTRATO	IMPORTES ACUMULADO	IMPORTES ANTERIOR	IMPORTES ESTIMACION
	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.	$ 3,703,228.97	$ 3,703,228.97	$ 3,225,809.21	$ 477,419.76
	SUMA	$ 3,703,228.97	$ 3,703,228.97	$ 3,225,809.21	$ 477,419.76
	8 % I.V.A.	$ 296,258.32	$ 296,258.32	$ 258,064.74	$ 38,193.58
	TOTAL	$ 3,999,487.29	$ 3,999,487.29	$ 3,483,873.95	$ 515,613.34

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION: $515,613.34

CON LETRA: QUINIENTOS QUINCE MIL SEISCIENTOS TRECE PESOS 34/100 M.N.

EJERCICIO DEL CONTRATO

IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	$ 3,483,873.95
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	$ 515,613.34
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	$ -
REDUCIONES AUTORIZADAS	$ -
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	$ 3,999,487.29

ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:

EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR :	$ 3,483,873.95
EJERCIDO EN ESTA ESTIMACION :	$ 515,613.34
EJERCIDO A LA FECHA :	$ 3,999,487.29
SALDO POR EJERCER :	$ -

ANTICIPOS SIN I.V.A.

ANTICIPO:	$ 967,742.76
AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	$ 967,742.76
AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR	$ 967,742.76
AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	$ -
SALDO POR AMORTIZAR:	$ -

CONTRATISTA	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA				
ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA REPRESENTANTE LEGAL	ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO	ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

CARATULA DE SUBPARTIDAS

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.		
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA		
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN	
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 15 DE NOVIEMBRE DE 2024		

CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No. 6 (SEIS y FINIQUITO)

HOJA: 3 DE 3

PERIODO DEL: 31 DE AGOSTO DE 2024 AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2024

FECHA DE ESTIMACION: 15 DE NOVIEMBRE DE 2024

CLAVE	CONCEPTO	IMPORTES CONTRATO	ACUMULADO	ANTERIOR	ESTA ESTIMACION
	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.	$ 3,703,228.97	$ 3,703,228.97	$ 3,225,809.21	$ 477,419.76
I	PRELIMINARES	$ 274,909.45	$ 274,909.45	$ 225,059.05	$ 49,850.40
II	ALBAÑILERÍA	$ 470,911.26	$ 470,911.26	$ 470,911.25	$ 0.01
III	CUBIERTA DE AZOTEA	$ 597,498.47	$ 597,498.47	$ 597,498.47	$ -
IV	ESTRUCTURA METALICA	$ 59,525.78	$ 59,525.78	$ 59,525.78	$ -
V	ACABADOS	$ 654,391.24	$ 654,391.24	$ 535,829.27	$ 118,561.97
VI	CANCELERÍA	$ 217,831.82	$ 217,831.82	$ 179,060.57	$ 38,771.25
VII	CARPINTERÍA	$ -	$ -	$ -	$ -
VIII	HERRERÍA	$ 15,972.23	$ 15,972.23	$ 15,972.23	$ -
IX	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 247,173.44	$ 247,173.44	$ 247,173.44	$ -
X	SEÑALETICA	$ 79,187.52	$ 79,187.52	$ 24,710.22	$ 54,477.30
XI	EXTRAORDINARIOS	$ 1,085,827.76	$ 1,085,827.76	$ 870,068.93	$ 215,758.83
	SUB-TOTAL	$ 3,703,228.97	$ 3,703,228.97	$ 3,225,809.21	$ 477,419.76
	8% I.V.A.	$ 296,258.32	$ 296,258.32	$ 258,064.74	$ 38,193.58
	TOTAL	$ 3,999,487.29	$ 3,999,487.29	$ 3,483,873.95	$ 515,613.34

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION: $515,613.34

CON LETRA: QUINIENTOS QUINCE MIL SEISCIENTOS TRECE PESOS 34/100 M.N.

EJERCICIO DEL CONTRATO

IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	$ 3,483,873.95
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	$ 515,613.34
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	$ -
REDUCIONES AUTORIZADAS	$ -
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	$ 3,999,487.29

ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:

EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR :	$ 3,483,873.95
EJERCIDO EN ESTA ESTIMACION :	$ 515,613.34
EJERCIDO A LA FECHA :	$ 3,999,487.29
SALDO POR EJERCER :	$ -

ANTICIPOS SIN I.V.A.

ANTICIPO:	$ 967,742.76
AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	$ 967,742.76
AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR	$ 967,742.76
AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	$ -
SALDO POR AMORTIZAR:	$ -

CONTRATISTA	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA				
ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA REPRESENTANTE LEGAL	ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO	ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN	15 DE NOVIEMBRE DE 2024 / FECHA DE ESTIMACION
CONVENIO ADICIONAL		FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
I	**PRELIMINARES**							$	49,850.40
I.01	Placa de obra a acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.60 m de largo, tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía, chapetones para su instalación, muro de block 15x20x40 cm con dimensiones de 1.80m de alto x 0.80 m de ancho acabado aparente, zapata 15x40x80 cm, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (ver detalle de muro en plano de murete).	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	$ 16,566.35	$ 16,566.35	100.00%
I.02	Limpieza, trazo y nivelación del terreno por medios mecánicos con tránsito y nivel. Incluye: cargo directo por los materiales que intervienen, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	1,289.08	1,289.08	0.00	0.00	$ 25.82	$ 33,284.05	100.00%
I.03	Demolición por medios manuales de muros de tablaroca de 12 cm de espesor. Incluye: retiro de material producto de la demolición, carga, acarreo, mano de obra, equipo, herramienta, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	288.38	0.00	288.38	0.00	$ 95.22	$ 0.00	100.00%
I.04	Retiro y desmontaje de canaleta galvanizada. Incluye: andamiaje, cortes, acarreo de material producto de demolición, limpieza de la zona de trabajo, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	50.40	0.00	50.40	0.00	$ 78.82	$ 0.00	100.00%
I.05	Desmantelamiento de luminarias de diferentes medidas y capacidades. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, soportería, balastro, bases, tubos, acarreo hasta el lugar asignado por la supervisión, equipo de seguridad, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	97.00	0.00	97.00	0.00	$ 359.73	$ 0.00	100.00%
I.06	Desmontaje de cancelería de aluminio con cristal, hasta 3.00 m de altura, sin recuperación. Incluye: mano de obra requerida, acarreo al lugar indicado por la supervisión, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, herramienta, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	30.29	0.00	30.29	0.00	$ 385.67	$ 0.00	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.: 6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL : 31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN		15 DE NOVIEMBRE DE 2024 / FECHA DE ESTIMACION
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 15 DE NOVIEMBRE DE 2024	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES		

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
I.07	Desmontaje de puertas de 2.50 m de altura máxima y hasta 1.20 m de anchura, en cualquier nivel, sin recuperación. Incluye: mano de obra requerida, acarreos, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00	0.00	2.00	0.00	$ 571.32	$ 0.00	100.00%
I.08	Desmontaje de puertas de 2.50 m de altura máxima y hasta 2.10 m de anchura, en cualquier nivel, sin recuperación. Incluye: mano de obra requerida, acarreos, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	0.00	1.00	0.00	$ 571.33	$ 0.00	100.00%
I.09	Retiro y desmontaje de mueble a base de madera, con medidas aproximadas de 5.15 m x 0.60 m x 0.80 m. Incluye: mano de obra requerida, acarreos, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 571.33	$ 0.00	0.00%
I.10	Desmantelamiento de apagador. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, acarreo, herramienta, resanes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	5.00	0.00	5.00	0.00	$ 189.62	$ 0.00	100.00%
I.11	Desmantelamiento de contacto. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, acarreo, herramienta, resanes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	20.00	0.00	20.00	0.00	$ 189.62	$ 0.00	100.00%
I.12	Tapial perimetral para protección de peatones a base de barrote de 4" x 4" x 20´, a cada 4 m, plástico negro cal. 600 y tensores de alambre galvanizado calibre 18. Incluye: puerta para acceso a obra, herramienta, equipo, mano de obra, equipo de protección del personal, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 183.01	$ 0.00	0.00%
I.13	Desmontaje sin recuperación de cerco existente de rejacero. Incluye: retiro de postes ahogados, retiro de malla, acarreos fuera del lugar de la obra a donde indique la supervisión, limpieza de área, material, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 88.65	$ 0.00	0.00%
I.14	Retiro de luminaria en poste de 9 m. Incluye: desconexiones, andamiaje, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	4.00	0.00	4.00	0.00	$ 1,454.80	$ 0.00	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.: 6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL : 31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN		15 DE NOVIEMBRE DE 2024 / FECHA DE ESTIMACION
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 15 DE NOVIEMBRE DE 2024	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES		

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
I.15	Desmontaje de cubierta multipanel, sin recuperación. Incluye: Incluye: mano de obra requerida, acarreos, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	349.02	0.00	349.02	0.00	$ 386.16	$ 0.00	100.00%
II	**ALBAÑILERÍA**							**$**	**0.01**
II.01	Reja a base de sistema Reja DEACERO o similar, con paneles de 2.5 m de altura, 2.50 m de ancho, a base de varillas cal. 6 (4.89mm.) con una separación de 5 cm. Entre varillas incluye: postes cuadrados DEACERO , tapon poste, abrazadera con sistema de tornillos Allen de 5x 45mm, base de poste ahogada 60 cm en concreto f´c= 200 kg/cm2, puerta de acceso, materiales necesarios, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 1,611.54	$ 0.00	0.00%
II.02	Muro de tablaroca, 12 cm de ancho con placas de panel yeso de 13 mm (1/2") de espesor en cara interior y panel de cemento de 13 mm (1/2") en cara exterior, con canales y postes de lámina galvanizada de 6.35 cm de ancho (2.5") calibre 26 incluye: cargo directo por el costo de suministro de materiales, mano de obra especializada, flete, acarreos, habilitado, trazo, colocación, fijación, cortes, desperdicio, nivelación, ajuste, tornillos autorroscantes, esquineros, refuerzos intermedios, perfilado, emplastecido y preparación de superficie, limpieza de área, carga, acarreo y retiro de material no utilizable fuera de la obra a un sitio de desperdicio autorizado, equipo de seguridad, herramienta, equipo, a cualquier altura y en cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	209.06	0.00	209.06	0.00	$ 1,398.66	$ 0.00	100.00%
II.03	Firme de 15 cm de espesor de concreto premezclado f´c= 200 kg/cm2, armado con malla electrosoldada 6x6-10/10. Incluye: rampas, escalones, materiales, mano de obra, excavación, relleno con material de banco espesor de 20 cm, afine, compactación mecánica, cimbrado, colado, vibrado, curado, cortes y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	222.75	0.00	222.75	0.00	$ 801.38	$ 0.01	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	
				31 DE AGOSTO DE 2024	
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN		FECHA DE ESTIMACION	
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL			
10 DE JUNIO DE 2024	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES			

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
III	**CUBIERTA DE AZOTEA**							$	-
III.01	Colocación de cubierta tipo "sándwich" compuesta por un núcleo de espuma rígida de poliuretano y dos caras de lámina galvanizada cal. 26 de 1"1/2 de espesor; la espuma tendrá como característica una densidad de 40kg/m3, con un factor de conductividad térmica de k=0.132Btu-in/hr-fr2-°F, compresión de 1.0kg/cm2, tensión de 1.4kg/cm2, temperatura de trabajo de 40-80°C, la lámina galvanizada será pre pintada a fuego por sus dos lados con pintura poliéster estándar, ambas caras serán adheridas químicamente en forma continua mediante el propio núcleo, peso teórico de 11.15kg/m2; Se deberá considerar para este trabajo: Suministro de los materiales: caballete, tapajuntas para largueros, tapa gotero, cubre placa, tornillos cabeza hexagonal, accesorios de fijación, calidad de los materiales de línea, trazo, nivelación, armado, colocación, de acuerdo a especificaciones del fabricante, herramienta, equipo, elevación de materiales, despiece, desperdicios, trabajos a cualquier altura y grado de dificultad, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizad, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	349.00	0.00	349.00	0.00	$ 1,712.03	$ 0.00	100.00%
III.02	Suministro y colocación de canaleta galvanizada, medidas indicadas en planos. Incluye: bajantes pluviales de ABS 3", codos ABS, sellado, tornillería, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 608.44	$ 0.00	0.00%
IV	**ESTRUCTURA METÁLICA**							$	-
IV.01	Limpieza en estructura existente a base de perfiles metálicos de diferentes calibres y de secciones variables, utilizando el método de sand blast. Incluye: limpieza a toda la estructura posterior a la utilización de equipo de sandblast con desoxidante y desengrasante Dual-Etch marca Sherwin Williams o equivalente, acabado final con una mano de DMT primario Sherwin Williams o equivalente, dos manos de recubrimiento acrílico DMT Acrylic Gloss marca Sherwin Williams o equivalente, color indicado por la supervisión, equipo, andamiaje, herramienta, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	0.00	1.00	0.00	$ 59,525.78	$ 0.00	100.00%
V	**ACABADOS**							$	**118,561.97**
V.01	Aplanado en muro con mortero de cemento-arena 1:3 a plomo y regla, acabado fino, según muestra aprobada. Incluye: desbaste en muro interior y exterior, perfilado, emboquillado en esquinas, mano de obra, herramienta, suministro de materiales, acarreos y desperdicios.	M2	115.79	0.00	115.79	0.00	$ 290.08	$ 0.00	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA				AL
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN		FECHA DE ESTIMACION	
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL			
10 DE JUNIO DE 2024	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES			

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
V.02	Suministro y colocación de lambrín forrado con panel de alucobond, bastidor formado con postes de lámina de acero galvanizado cal. 20 de 63.5 mm de ancho @ 38 cm de separación, canal superior e inferior de lámina de acero galvanizado cal. 22 de 63.5 mm de ancho, anclado al piso con taquetes de 1/4" de ø @ 61 cm. Incluye: sellado de juntas, materiales, mano de obra, herramienta, equipo de seguridad, maniobras en áreas reducidas, acarreos horizontales y verticales de los materiales a utilizar y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 1,356.14	$ 0.00	0.00%
V.03	Suministro y colocación de fachaleta tipo ladrillo en color blanco sobre muro de tablaroca. Incluye: cortes con herramienta mecánica, preparación de los materiales, acarreos, nivelado, mojado de la superficie, humedecido del cerámico, acarreo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 970.44	$ 0.00	0.00%
V.04	Rotulado de texto "LA PERSEVERANCIA ES LA CLAVE DEL ÉXITO" con pintura vinílica en color negro. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 5,304.53	$ 0.00	0.00%
V.05	Suministro y colocación de zoclo vinílico de 7 cm de espesor en color amarillo. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	67.46	67.46	0.00	0.00	$ 161.50	$ 10,894.79	100.00%
V.06	Suministro y colocación de piso amoritguante de 2 cm de espesor promedio, elaborado con caucho SBR aglutinado con resina. Incluye: vaciado en sitio, tapaporos, pintura, colores indicados por la supervisión, materiales, mano de obra calificada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 750.29	$ 0.00	0.00%
V.07	Suministro y colocación de loseta de caucho negro. Incluye: fijación, ensamblaje, materiales, mano de obra calificada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	582.27	131.27	451.00	0.00	$ 814.27	$ 106,889.22	100.00%
V.08	Suministro y colocación de logo decorativo a base de aluminio cepillado en fachada, diseño y medidas indicadas en planos. Incluye: fijación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 2,693.44	$ 0.00	0.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	
				31 DE AGOSTO DE 2024	
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN		FECHA DE ESTIMACION	
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL			
10 DE JUNIO DE 2024	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES			

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
V.09	Suministro y aplicación de pintura vinil acrílica marca Sherwin o equivalente en calidad y costo, sobre muros interiores indicados en los planos arquitectónicos, color blanco. Incluye: materiales, desperdicio, andamios, sellado, dos capas como mínimo, protección de superficies adyacentes, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	555.36	0.00	555.36	0.00	$ 112.26	$ 0.00	100.00%
V.10	Suministro y aplicación de pintura vinil acrílica marca Sherwin o equivalente en calidad y costo, sobre muros exteriores indicados en los planos arquitectónicos, color gris oscuro. Incluye: materiales, desperdicio, andamios, sellado, dos capas como mínimo, protección de superficies adyacentes, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	390.30	0.00	390.30	0.00	$ 112.26	$ 0.00	100.00%
V.11	Suministro y tendido de grava triturada de 1/2", con un espesor promedio de 5 cm. Incluye: nivelación, material, mano de obra, herramienta, equipo necesario y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 676.20	$ 0.00	0.00%
V.12	Mantenimiento a postes metalicos de hasta 9 m de altura. Incluye: desoxidante y desengrasante Dual-Etch marca Sherwin Williams o equivalente, acabado final con una mano de DMT primario Sherwin Williams o equivalente, dos manos de recubrimiento acrílico DMT Acrylic Gloss marca Sherwin Williams o equivalente, color indicado por la supervisión, equipo, andamiaje, herramienta, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	4.00	0.00	4.00	0.00	$ 4,767.48	$ 0.00	100.00%
V.13	Suministro y aplicación de pintura amarilla tráfico ámbar marca sherwin o similar en calidad, en líneas de limitación de cajas de estacionamiento vehicular y guarnición. Incluye: trazo de superficie y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	109.90	12.8101	97.0899	0.0000	$ 60.73	$ 777.96	100.00%
V.14	Suministro y aplicación de pintura en color blanco y azul marca sherwin williams o similar en calidad, en cajón para identificación de discapacidad. Incluye: trazo de superficie y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00	0.00	2.00	0.00	$ 1,939.58	$ 0.00	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	
				31 DE AGOSTO DE 2024	
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN		FECHA DE ESTIMACION	
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL			
10 DE JUNIO DE 2024	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES			

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
VI	**CANCELERÍA**							$	**38,771.25**
VI.01	Suministro y colocación de ventanas a base de aluminio anodizado color negro de 1 1/2", vidrio claro de 3 mm de espesor, con todas las superficies expuestas libres de defectos, sellado con vinilos, correctamente fijado con taquetes y tornillos. Incluye: colocación material, mano de obra, acarreos, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	7.59	0.00	7.59	0.00	$ 2,993.21	$ 0.00	100.00%
VI.02	Suministro y colocación de cancelería a base de aluminio anodizado color negro de 2", vidrio templado de 8 mm de espesor, con todas las superficies expuestas libres de defectos, sellado con vinilos, correctamente fijado con taquetes y tornillos. Incluye: puerta del mismo material con dimensiones de 1.74 m x 2.15 m, colocación, materiales necesarios, accesorios, jaladeras, topes, mano de obra, acarreos, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	53.79	6.28	47.51	0.00	$ 3,290.72	$ 20,665.72	100.00%
VI.03	Reparación y rehabilitado de puerta abatible de 2.00x2.10 m, fabricada con perfiles de aluminio anodizado de 2 1/2", color negro, con vidrio claro de 6 mm. Incluye: trazo, cortes, fijación, empaques, desperdicios, cerradura, pivote, brazo hidráulico, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	$ 3,621.21	$ 3,621.21	100.00%
VI.04	Limpieza de cancelería por ambas caras hasta una altura máxima de 10.00 m de altura. Incluye: cargo directo por el costo de los materiales que intervienen, mano de obra, herramienta, torre de trabajo hasta 10.00 m de altura, equipo de protección, retiro de sobrantes fuera de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	260.65	260.65	0.00	0.00	$ 55.57	$ 14,484.32	100.00%
VII	**CARPINTERÍA**							$	-
VII.01	Suministro y colocación de puerta abatible de madera de 1.00x2.10 m, con bastidor de madera doble tambor, forrada con triplay de caoba,barnizado entintado nogal oscuro, segun muestra aprobada por el supervisor, marco con barrote. Incluye: manija color negro mate, modelo Halifax, marcar Kwikset o similar en costo y calidad, bisagras, chambrana, montado, acabados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 6,524.64	$ 0.00	0.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALÍA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	
				31 DE AGOSTO DE 2024	
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN		FECHA DE ESTIMACION	
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL			
10 DE JUNIO DE 2024	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES			

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
VII.02	Suministro y fabricación de mueble para área de recepción, elaborado a base de melamina tipo madera fresno oscuro M6307, medidas indicadas en planos. Incluye: placa de aluminio cepillado, grabado de tipografía, luces led, materiales, ajustes, rieles, jaladeras, pegamento, limpieza, desperdicios, engrapado, clavos, tornillos, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 36,849.33	$ 0.00	0.00%
VIII	**HERRERÍA**							$	-
VIII.01	Suministro y fabricación de estructura para protección de ventanas con marco a base de tubular de 2" x 1 ", reforzado con tubular de 2" x 1" en el sentido horizontal a cada 17 cm. Incluye: una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte color indicado por la supervisión, mano de obra, materiales necesarios, equipo, soldadura, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	5.19	0.00	5.19	0.00	$ 3,077.50	$ 0.00	100.00%
VIII.02	Acceso pricipal a base de reja DEACERO o similar, con paneles corredizos de 2.5 m de altura, 2.50 m de ancho, a base de varillas cal. 6 (4.89mm.) con una separación de 5 cm. Entre varillas incluye: postes cuadrados DEACERO , tapon poste, abrazadera con sistema de tornillos Allen de 5x 45mm, base de poste ahogada 60 cm en concreto f´c= 200 kg/cm2, puerta de acceso, materiales necesarios, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. VER DETALLE EN PLANO.	PZA	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 11,156.86	$ 0.00	0.00%
IX	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**							$	-
IX.01	Suministro e Instalación de interruptor termomagnético de un polo de 15 a 30 A, SQUARE-D o similar. Incluye: suministro de materiales, colocación, instalación, pruebas, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	0.00	0.00	0.00	0.00	$ 764.87	$ 0.00	0.00%
IX.02	Suministro e instalación de luminaria led, 9300 lm, 5700K, modelo GD5, marca Dianming o equivalente en calidad y costo. Incluye: conexión, fijación, pruebas, acarreos, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	4.00	0.00	4.00	0.00	$ 11,096.17	$ 0.00	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.: 6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL : 31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN		15 DE NOVIEMBRE DE 2024 / FECHA DE ESTIMACION
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION: 15 DE NOVIEMBRE DE 2024	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES		

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
IX.03	Suministro e instalación de lampara empotrable de 8 cm de diámetro, 9W, 700 lúmenes, modelo Nadi, marca Tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubería steel de 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 3.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreos, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	24.00	0.00	24.00	0.00	$ 1,083.14	$ 0.00	100.00%
IX.04	Suministro e instalación de lampara colgante luz led, 50W, 4500 lm, modelo Pompeya II, marca Tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubería steel de 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 3.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreos, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	18.00	0.00	18.00	0.00	$ 2,445.84	$ 0.00	100.00%
IX.05	Suministro e instalación de lampara gabinete, 48W, 3800 lm, luz suave, modelo Oremburgo III, marca Tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubería steel de 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 3.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreos, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	23.00	0.00	23.00	0.00	$ 2,653.51	$ 0.00	100.00%
IX.06	Suministro e instalación de lampara de pared arbotante, 30W, ip65, luz suave, modelo Malmok I, marca Tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubería steel de 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 3.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreos, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	11.00	0.00	11.00	0.00	$ 3,118.80	$ 0.00	100.00%
IX.07	Salida eléctrica para apagador sencillo con tapa de acero inoxidable, color plata, 15 A, 127 V, 60 Hz. Incluye: tubo steel de 3/4", cable de cobre THW-LS cal 12 AWG (fase, retorno, tierra física), caja de registro de 2x4", conectores, apagador, conexiones eléctricas según se requiera, aislado de terminales, identificación de circuitos eléctricos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	5.00	0.00	5.00	0.00	$ 1,385.55	$ 0.00	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN	15 DE NOVIEMBRE DE 2024 / FECHA DE ESTIMACION
CONVENIO ADICIONAL		FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
IX.08	Salida eléctrica para contacto dúplex con tapa de acero inoxidable, color plata, 10 A 125 V. Incluye: contacto dúplex, tubería steel de 3/4", conectores, cable de cobre THW-LS cal 10 AWG (fase, retorno, tierra física), tapa, caja registro de 3/4", conectores, conexiones eléctricas según se requiera, identificación de circuitos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	20.00	0.00	20.00	0.00	$ 1,525.15	$ 0.00	100.00%
X	**SEÑALÉTICA**							**$**	**54,477.30**
X.01	Suministro y colocación de extintor portátil de 10 lb, de dióxido de carbono, clase BC, para sobreponer. Incluye: accesorios, fijación, suministro de materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	3.00	3.00	0.00	0.00	$ 3,628.26	$ 10,884.78	100.00%
X.02	Suministro y colocación de señalética de plástico, con medidas, tipografía y especificaciones indicados en los planos de señalización, instalados en muros. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	12.00	0.00	0.00	$ 608.44	$ 7,301.28	100.00%
X.03	Suministro y colocación de luces de emergencia. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, flete a obra del material, fijación, ajustes, pruebas de funcionamiento, retiro de sobrantes fuera de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	3.00	0.00	3.00	0.00	$ 2,188.20	$ 0.00	100.00%
X.04	Suministro y colocación de detector de humo con baterías de litio, marca Kidde o similar en calidad y costo. Incluye: fijación, instalación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	18.00	12.00	6.00	0.00	$ 3,024.27	$ 36,291.24	100.00%
XI	**EXTRAORDINARIOS**							**$**	**215,758.83**
XI.01	Corte, ruptura y perfilado de vanos para colocación de ventanas de 0.40x3.0m, en muros de block aparente de 15 cm de espesor.	PZA	4.00	0.00	4.00	0.00	$ 886.98	$ 0.00	100.00%
XI.02	Retiro de estructura existente para muro de cancelería, a base de polín de acero, sección de 2" x 6", de 13.80m de largo. Incluye corte con disco, desmantelamiento y retiro fuera del lugar de los trabajos.	PZA	1.00	0.00	1.00	0.00	$ 2,380.01	$ 0.00	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN	15 DE NOVIEMBRE DE 2024 / FECHA DE ESTIMACION
CONVENIO ADICIONAL		FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
XI.03	Fabricación e instalación de canalón pluvial a base de lámina pintro calibre 24, con sección promedio de 7-1/4" x 19" x 10.5". Incluye dobleces, fijación a estructura existente, sellado de traslapes con silicón (sikaflex 1a), herramienta y mano de obra.	ML	51.00	0.00	51.00	0.00	$ 848.52	$ 0.00	100.00%
XI.04	Sellado de muro aparente: incluye limpieza profunda de muro con agua a presión, sellador transparente.	M2	22.26	0.00	22.26	0.00	$ 112.21	$ 0.00	100.00%
XI.05	Sustitución de tubo ventila existente, incluye suministro de tubería de 1-1/2" abs y salida a muro con rejilla para protección de tubo ventila.	PZA	2.00	0.00	2.00	0.00	$ 404.15	$ 0.00	100.00%
XI.06	Rehabilitación de estructura existente para cancelería en fachadas norte, este y oeste a base de pintura en elementos existentes. Incluye: limpieza con agua, protección de vidrios, pintura, herramienta, equipo y mano de obra.	M2	278.23	278.23	0.00	0.00	$ 121.70	$ 33,860.59	100.00%
XI.07	Suministro e instalación de aislamiento en muros perimetrales, a base de fibra de vidrio R-11. Incluye: material, mano de obra, herramienta, cortes y desperdicios.	M2	209.06	0.00	209.06	0.00	$ 161.13	$ 0.00	100.00%
XI.08	Retiro de cumbrera existente en pretil de cubierta, incluye: acarreo del material producto de la demolición hasta sitio responsabilidad del contratista, mano de obra y herramienta necesaria para la correcta ejecución de los trabajos.	ML	79.20	0.00	79.20	0.00	$ 61.68	$ 0.00	100.00%
XI.09	Fabricación e instalación de cumbrera, a base de lámina pintro para protección de pretiles perimetrales, de sección 19" x 4-3/4" x 1-1/2". Incluye: material, herramienta y mano de obra.	ML	79.20	0.00	79.20	0.00	$ 504.07	$ 0.00	100.00%
XI.10	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de PTR 4x4x3/16". Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG	793.26	0.00	793.26	0.00	$ 89.50	$ 0.00	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN	15 DE NOVIEMBRE DE 2024 / FECHA DE ESTIMACION
CONVENIO ADICIONAL		FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
XI.11	Muro interior de tablaroca, 12 cm de ancho con placas de panel yeso de 13 mm (1/2") de espesor en ambas caras, con canales de 3-5/8" cal. 20 y postes de lámina galvanizada de 3-5/8" calibre 22. Incluye: cargo directo por el costo de suministro de materiales, mano de obra especializada, flete, acarreos, habilitado, trazo, colocación, fijación, cortes, desperdicio, nivelación, ajuste, tornillos autorroscantes, esquineros, refuerzos intermedios, perfilado, emplastecido y preparación de superficie, limpieza de área, carga, acarreo y retiro de material no utilizable fuera de la obra a un sitio de desperdicio autorizado, equipo de seguridad, herramienta, equipo, a cualquier altura y en cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	39.89	0.00	39.89	0.00	$ 842.98	$ 0.00	100.00%
XI.12	Desmantelamiento de falso plafón reticulado. Incluye: acarreo de material producto de demolición hasta sitio responsabilidad del contratista, limpieza de la zona de trabajo, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, incluye pago por derecho de tiro.	M2	54.70	0.00	54.70	0.00	$ 114.50	$ 0.00	100.00%
XI.13	Desmantelamiento de falso plafón rígido de Tablaroca de 13mm de espesor. Incluye: acarreo de material producto de demolición hasta sitio responsabilidad del contratista, limpieza de la zona de trabajo, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todo lo necesario paa su correcta ejecución. Incluye pago de derecho de tiro.	M2	17.90	0.00	17.90	0.00	$ 145.12	$ 0.00	100.00%
XI.14	Construcción de plafón rígido a base de Tablaroca de 13mm de espesor resistente a la humedad, incluye: reemplazo de elementos dañados en estructura existente para recibir plafón rígido a base de canal de amarre y canal de carga cal. 20, tornillería autorroscable, junteo, cinta cubrejunta y alambre galvanizado cal. 14, materiales, andamios, desperdicios, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	17.90	0.00	17.90	0.00	$ 600.08	$ 0.00	100.00%
XI.15	Suministro e instalación de panel de aluminio compuesto APC, para fachadas Este (principal) y fachada Sur, de 8.40 m de altura con un ancho de 3.40 en parte superior y de 1.90 m en parte inferior y espesor de xxxx. Montada sobre Estructura de soporte a base de perfil metálico de 2"x1" R 200 cal. 18. Según diseño, fijada a muros según especificaciones de proveedor de panel de aluminio, incluye: suministro e instalación de paneles de aluminio de 4mm de espesor en hojas de 1.25 x 4.98m (color amarillo), accesorios de fijación (tornillería, taquetes, sellador, angulos de aluminio natural de 3/4" x 1/16"). Equipo para maniobras de descarga y montaje, fletes, maniobras, cortes, desperdicios, herramientas, mano de obra y lo necesario para su correcta instalación.	PZA	1.00	0.00	1.00	0.00	$ 277,570.30	$ 0.00	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN		FECHA DE ESTIMACION	
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL			
10 DE JUNIO DE 2024	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES			

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
XI.16	Suministro e instalación de ventanas de proyección de 60 x 60 cm, a base de aluminio anodizado color negro de 1 1/2", vidrio claro de 3mm de espesor, con todas las superficies expuestas libres de defectos, sellado de vinilos, correctamente fijado con taquetes y tonillos. Incluye: colocación material, mano de obra, acarreos, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	11.00	11.00	0.00	0.00	$ 3,534.78	$ 38,882.58	100.00%
XI.17	Reparación y habilitado de mueble tipo barra en recepción de 5.00 x 0.90m, a base de revisión y reparación de puertas, abatibles, bisagras, marcos, chambranas faltantes, reparación de aboyaduras, golpes, y entintado de madera, incluye: demontaje de mueble para traslado a taller de carpintería, y regreso a obra para su armado en sitio, materiales, mano de obra y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	PZA	1.00	0.00	1.00	0.00	$ 20,209.91	$ 0.00	100.00%
XI.18	Rehabilitación de plafón reticular en cuarto de bombas y recepción, mediante colocación de nuevos paneles de plafón. Incluye: limpieza de la estructura existente, suministro de material, refuerzo con colgantes en área donde se instalarán lamparas para evitar suspensión del plafón, nivelación de estructura de suspensión existente para colocación de paneles, mano de obra y herramienta.	M2	20.30	0.00	20.30	0.00	$ 765.98	$ 0.00	100.00%
XI.19	Rehabilitación de puertas interiores de madera, a base de reparación de aboyaduras, golpes y/o resanes donde se requiera, lijado y pintura en puerta, marcos y chambranas, sustitución de chapa. incluye: desmontaje de puerta para traslado a taller de carpintería, y regreso a obra para su colocación en sitio, materiales, mano de obra y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	PZA	5.00	0.00	5.00	0.00	$ 4,388.78	$ 0.00	100.00%
XI.20	Rehabilitación de puerta de emergencia en planta baja, incluye: pintado, reparación de cerradura, limpieza, mano de obra y herramienta necesaria.	PZA	1.00	0.00	1.00	0.00	$ 3,523.93	$ 0.00	100.00%
XI.21	Suministro y colocación de letrero de aluminio cepillado con canto de aluminio sin luz, con las siguientes medidas y espesores: "GIMNASIO" letras de 55cm de alto y espesor de 10cm, "NUEVA ERA" letras de 30cm de alto y 5 cm de espesor. Incluye: trazo y nivelación para fijación de cada letra en fachada principal, materiales, mano de obra, herramienta y equipo necesario para su correcta instalación.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	$ 51,567.64	$ 51,567.64	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN	15 DE NOVIEMBRE DE 2024 / FECHA DE ESTIMACION
CONVENIO ADICIONAL		FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
XI.22	Suministro e Instalación de interruptor termomagnético de dos polos de 20 A, SQUARE-D o similar. Incluye: suministro de materiales, colocación, instalación, pruebas, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	0.00	1.00	0.00	$ 798.71	$ 0.00	100.00%
XI.23	Excavación por medios mecánicos como se muestra en el plano arquitectonico. Incluye: acarreo de material producto de la excavación al sitio donde indique el supervisor, afine, compactación del fondo de la excavación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	35.02	0.00	35.02	0.00	$ 496.28	$ 0.00	100.00%
XI.24	Losa de cimentación de 10 cm de espesor a base de concreto hecho en obra f´c=200 kg/cm2 con impermeabilizante integrado, marca festegral o similar, reforzada con varilla del no.3 a cada 20 cm en ambos sentidos. Incluye: plantilla de concreto simple f´c=100 kg/cm2, suministro de materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, curado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	11.39	0.00	11.39	0.00	$ 1,560.97	$ 0.00	100.00%
XI.25	Muro de block hueco 15x20x40 asentado con mortero cemento-arena 1:3, con todas las celdas coladas a base de concreto hecho en obra f´c=250 kg/cm2 (considerando grava de 1/2" o de 1/4"), reforzado verticalmente con varilla del no.3 a cada 40 cm, refuerzo horizontal con varilla del no. 3 a cada 3 hiladas. Incluye: suministro de material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	17.36	0.00	17.36	0.00	$ 1,097.83	$ 0.00	100.00%
XI.26	Cadena de cerramiento de 15x20 cm a base de concreto hecho en obra f´c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas del no.3 (fy=4200 kg/cm2) y estribos del no.2 a cada 20 cm. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	12.60	0.00	12.60	0.00	$ 849.20	$ 0.00	100.00%
XI.27	Losa maciza de 10 cm de espesor a base de concreto hecho en obra f´c=200 kg/cm2, reforzada con varilla del no.3 a cada 20 cm en ambos sentidos. Incluye: suministro de materiales, cortes, traslapes, bastones, canastas, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, curado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	10.89	0.00	10.89	0.00	$ 2,469.05	$ 0.00	100.00%
XI.28	Aplanado interior y exterior en muro, castillos y cadenas con mortero de cemento-arena 1:3, a plomo y regla, acabado pulido. Incluye: perfilado, emboquillado en esquinas, chaflán en esquinas interiores, mano de obra, herramienta, suministro de materiales, acarreos y desperdicios	M2	41.35	22.25	19.10	0.00	$ 317.70	$ 7,068.83	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	31 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA				AL
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA: FAISMUN	15 DE NOVIEMBRE DE 2024 / FECHA DE ESTIMACION
CONVENIO ADICIONAL		FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
XI.29	Aplicación de impermeabilizante "fester vaportite 550" o similar en muro exterior, acabado a dos manos. Incluye, preparación de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	23.75	0.00	23.75	0.00	$ 197.07	$ 0.00	100.00%
XI.30	Aplicación de pintura epóxica para cisterna "COMEX" o similar en muro interior, acabado a dos manos. Incluye, preparación de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	27.65	27.65	0.00	0.00	$ 418.68	$ 11,576.50	100.00%
XI.31	Tapa de cisterna de 0.60 x 0.60 m, elaborada con ángulo perimetral de 1 1/4" x 1/8" y varilla del no.3 a cada 15 cm, a base de concreto hecho en obra f`c=200 kg/cm2. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	$ 2,307.89	$ 2,307.89	100.00%
XI.32	Relleno de excavación con material producto de esta, en capas de 20 cm. Incluye: compactación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	17.36	17.36	0.00	0.00	$ 363.79	$ 6,315.39	100.00%
XI.33	Carga y acarreo para retiro del material abundado producto de la excavacion, fuera de la obra, hasta sitio responsabilidad del contratista.	M3	22.96	22.96	0.00	0.00	$ 464.83	$ 10,672.50	100.00%
XI.34	Suministro y colocación de equipo de bombeo con motor de 1.50 H.P. incluye: succión y descarga con tubo PVC de 1", válvula de alivio, electronivel, tanque de presión de 26 galones. Mano de obra para conexión de cisterna a cuarto de bombas.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	$ 41,427.29	$ 41,427.29	100.00%
XI.35	Retiro y desmontaje de mueble sanitario, sin recuperación, incluye: mano de obra y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	PZA	5.00	0.00	5.00	0.00	$ 601.26	$ 0.00	100.00%
XI.36	Retiro y demontaje de lavabo empotrado, sin recuperación, incluye: mano de obra y herramienta necesaria.	PZA	4.00	0.00	4.00	0.00	$ 601.26	$ 0.00	100.00%
XI.37	Retiro y desmontaje de mueble mingitorio, sin recuperación, incluye: mano de obra y herramienta necesaria para la correcta ejecución de los trabajos.	PZA	2.00	0.00	2.00	0.00	$ 601.26	$ 0.00	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	
				31 DE AGOSTO DE 2024	
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN		FECHA DE ESTIMACION	
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL			
10 DE JUNIO DE 2024	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES			

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
XI.38	Suministro y colocación de mueble sanitario color blanco y tanque de 3.8 L, incluye: suministro de material, herramienta, mano de obra, kit de instalación, pruebas y limpieza del área de trabajo.	PZA	5.00	0.00	5.00	0.00	$ 5,529.26	$ 0.00	100.00%
XI.39	Suministro y colocación de lavabo. incluye: llave economizadora de cierre automático modelo tv-105 mca Helvex, sellador festacril, llave de paso de ángulo, mangueras, mano de obra, herramientas, equipo y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	PZA	4.00	0.00	4.00	0.00	$ 6,438.43	$ 0.00	100.00%
XI.40	Suministro y colocación de mingitorio libre de agua 100 % seco, fabricado con cerámica horneada a alta temperatura con acabado porcenalizado de alto brillo, color blanco, se deberá considerar para este trabajo: herramienta, equipo, mano de obra, kit de instalación, pruebas y limpieza del área de trabajo.	PZA	2.00	0.00	2.00	0.00	$ 12,828.41	$ 0.00	100.00%
XI.41	Retiro y desmontaje de mampara para mingitorio, sin recuperación, incluye: mano de obra y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	PZA	3.00	3.00	0.00	0.00	$ 240.46	$ 721.38	100.00%
XI.42	Retiro y demontaje de puertas para mamparas, sin recuperación, incluye: mano de obra y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	PZA	9.00	0.00	9.00	0.00	$ 405.65	$ 0.00	100.00%
XI.43	Retiro y demontaje de mamparas divisorias en sanitarios, sin recuperación, incluye: mano de obra y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	PZA	4.00	0.00	4.00	0.00	$ 405.65	$ 0.00	100.00%
XI.44	Colocación de mamparas para mingitorio de 0.50x 1.40 m. para ensamblar tipo comercial no. 170 de lámina cal. 18 de 170 mm. prolamsa o similar y marco a base de perfiles de sección cuadrada tipo comercial no. 138 y 139 de lámina cal no. 18 de 1-1+2"x1-1/2" (38x38 mm.) tablero de melamina color gris, soldado a marco.	PZA	3.00	3.00	0.00	0.00	$ 3,786.08	$ 11,358.24	100.00%
XI.45	Colocación de puertas para mamparas, serán metálicas, formada por tablero de duela para ensamblar tipo comercial no. 170 de lámina cal. 18 de 170 mm. Prolamsa o similar y marco a base de perfiles de sección cuadrada tipo comercial no. 138 y 139 de lámina cal no. 18 de 1-1+2"x1-1/2" (38x38 mm.) tablero de melamina color gris, soldado a marco.	PZA	9.00	0.00	9.00	0.00	$ 6,476.65	$ 0.00	100.00%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN

Cada Paso Cuenta

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	6 (SEIS y FINIQUITO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	
				31 DE AGOSTO DE 2024	
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			AL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN		FECHA DE ESTIMACION	
CONVENIO ADICIONAL	FECHA DE CONVENIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2024		15 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CON UN PERIODO DE SUSPENSION DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL			
10 DE JUNIO DE 2024	15 DE NOVIEMBRE DE 2024	08 DE NOVIEMBRE DE 2024 (46 DIAS) NATURALES			

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
XI.46	Mamparas divisorias para sanitario, serán metálicas, formada por tablero de duela para ensamblar tipo comercial no. 170 de lámina cal. 18 de 170 mm. Prolamsa o similar y marco a base de perfiles de sección cuadrada tipo comercial no. 138 y 139 de lámina cal no. 18 de 1-1+2"x1-1/2" (38x38 mm.) tablero de melamina color gris, soldado a marco.	PZA	4.00	0.00	4.00	0.00	$ 5,864.42	$ 0.00	100.00%

SUBTOTAL	$ 477,419.76
IVA	$ 38,193.58
TOTAL	$ 515,613.34

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA