ACUSE
D S P M I

DEPENDENCIA: CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
OFICIO: DSPMI/1879/2024

San Quintín, Baja California, a 17 de septiembre del año 2024.
DR – 290 / 2024

ASUNTO: EL QUE SE INDICA.

8:35am
23 SEP 2024
RECIBIDO
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

M.A.F MABEL IRENE MAGAÑA BARAJAS.
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
P R E S E N T E:

Por medio del presente, me permito solicitarle de la manera más atenta se realice el pago de la estimación No. 3 referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-008-24 por la cantidad de $176,046.00 m.n. del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social, Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal 2024 partida 61201, para la obra denominada: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ, LOCALIDAD SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C., se anexan copias los siguientes documentos:

- Caratulas de estimación
- Cuerpo de la estimación
- Factura

Sin más por el momento de antemano le agradezco su apoyo, esperando verme favorecido con mi solicitud. Quedando a sus más apreciables órdenes.

CMFSQ
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN 2020-2024
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ATENTAMENTE

CMFSQ
17 SET. 2024
DESPACHADO
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS
DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA.

RFC emisor:	CCB220318UI4	**Folio fiscal:**	8817F3D6-9ACE-4638-94F5-03D7D2FE6363
Nombre emisor:	COBA, CONSTRUCCION Y BACHEO	**No. de serie del CSD:**	00001000000513721194
Folio:	39	**Código postal, fecha y hora de emisión:**	22237 2024-09-19 16:17:18
RFC receptor:	MSQ200227D6A	**Efecto de comprobante:**	Ingreso
Nombre receptor:	MUNICIPIO DE SAN QUINTIN	**Régimen fiscal:**	General de Ley Personas Morales
Código postal del receptor:	22940	**Exportación:**	No aplica
Régimen fiscal receptor:	Personas Morales con Fines no Lucrativos		
Uso CFDI:	Gastos en general.		

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto
73121602		1.00	E48	Unidad de servicio	211,499.78	211,499.78	48,494.22	Sí objeto de impuesto.
Descripción	ESTIMACIÓN 3: DE CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ LOCALIDAD SAN QUINTÍN; MUNICIPIO DE SAN QINTÍN B.C. NO. DE CONTRATO SPMI-FAISMUN-LP-008-24							

Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
IVA	Traslado	163,005.56	Tasa	8.00%	13,040.44

Número de pedimento	Número de cuenta predial

Moneda:	Peso Mexicano
Forma de pago:	Por definir
Método de pago:	Pago en parcialidades o diferido

Subtotal			$ 211,499.78
Descuento			$ 48,494.22
Impuestos trasladados	IVA	8.00%	$ 13,040.44
Total			**$ 176,046.00**

Sello digital del CFDI:

ejS4meBZhZrLCEYuglg3QgQNQ6K8+JFjg8jsd34QxATp9yf+/VZoGfYqtuwZJxFiL0rZOUHFRXGo4RempvEws99ive8y6U83fT+t8mJbWvSPdp0+gtMjHEfZ04RibVorupJ8Ygd5ePShGtPxbp/cMrxf7cPlw8oL7aGhx6C9oFCjfo6tFxLqELxntZehjw1Xk55hl2yR95oGR0vBCdKJE3SPKawgt10ub3pjYrq963NrC++Qvtbjw782bTDzKgdBVBSymvzRiSARXXtdZUvNZquD5Egb8nHVV2LgFMmSYxaT6IO+8K54hwbs9uN3FznBbWjNXGgCd2RcMgFN6hP1/A==

Sello digital del SAT:

AXfko726T937O9kuT4D6BxD0DQKzTrhoHZT8ZyhdBIti5d+PZC0sLsvd6vo9cgUlevgO4QMbVwfKICJOdMwvc1BOUkSICD3375R/OafMYLp+rMPx+nVUpnYF8LWIKVC9JctFN1X2JlqNfypnyVByk/KK5TM9EI4d7fXmu4LnMILWu5Lb+QAhHXoumIhoc39JQ8hET9RQGgI6O2bCM3bEYPhFGucqqozv8wUotZUUei7QcWtrurujIZnCEEP79mE+9KiYEnN0orMq7DWSmtOdAZm8YmOe+vqzBcLV3IxizOH8aRTSp9pZIof1Vje9Jy5aAFYNd5BCPmtbKOrArd1Ciw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|8817F3D6-9ACE-4638-94F5-03D7D2FE6363|2024-09-19T16:17:54|SAT970701NN3|ejS4meBZhZrLCEYuglg3QgQNQ6K8+JFjg8jsd34QxATp9yf+/VZoGfYqtuwZJxFiL0rZOUHFRXGo4RempvEws99ive8y6U83fT+t8mJbWvSPdp0+gtMjHEfZ04RibVorupJ8Ygd5ePShGtPxbp/cMrxf7cPlw8oL7aGhx6C9oFCjfo6tFxLqELxntZehjw1Xk55hl2yR95oGR0vBCdKJE3SPKawgt10ub3pjYrq963NrC++Qvtbjw782bTDzKgdBVBSymvzRiSARXXtdZUvNZquD5Egb8nHVV2LgFMmSYxaT6IO+8K54hwbs9uN3FznBbWjNXGgCd2RcMgFN6hP1/A==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación:	SAT970701NN3	**Fecha y hora de certificación:**	2024-09-19 16:17:54
No. de serie del certificado SAT	00001000000705250068		

Este documento es una representación impresa de un CFDI

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DE CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-008-24	IMPORTE CONTRATO:	$989,701.48 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.	3
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ, LOCALIDAD SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			HOJA: 1 DE: 3	
				PERIODO DEL:	
				09 DE AGOSTO	
CONTRATISTA:	COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.			AL:	
				16 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		FECHA DE ESTIMACION	
10 DE JUNIO DE 2024	23 DE AGOSTO DE 2024	FAISMUN		26 DE AGOSTO DE 2024	
DATOS DE CONVENIO MODIFICATORIO					
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CONVENIO No.		FECHA DE CONVENIO:	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	1		15 DE AGOSTO DE 2024	

RESUMEN DE PAGOS

PAGOS Y MONTOS ESTIMADOS			DEDUCCIONES		SUB TOTAL LIQUIDO	I.V.A. (8%)	TOTAL PAGADO
DESCRIPCION	ORIGEN	IMPORTES SIN IVA	ANTICIPO	MULTA			
		A	B		C=A-B	D=C*8%	E=C+D
CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ, LOCALIDAD SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.	ANTICIPO	$274,917.07	$0.00		$274,917.07	$21,993.37	$296,910.44
	ESTIMACION 1	$313,168.73	$93,950.62		$219,218.11	$17,537.45	$236,755.56
	ESTIMACION 2	$441,574.10	$132,472.23		$309,101.87	$24,728.15	$333,830.02
	ESTIMACION 3 (CONVENIO MODIFICATORIO)	$211,499.78	$48,494.22		$163,005.56	$13,040.44	$176,046.00
	SUMA:	$966,242.61	$274,917.07	$0.00	$966,242.61	$77,299.41	$1,043,542.02

LUGAR: SAN QUINTÍN, B.C. DÍA 26 DE AGOSTO DE 2024

CONTRATISTA	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.				
ING. GUADALUPE LIZETH CORTES RODRÍGUEZ REPRESENTANTE LEGAL	ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO	ING.ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-008-24	IMPORTE CONTRATO:	$989,701.48 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.	3
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ, LOCALIDAD SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			HOJA: 2 DE: 3	
				PERIODO DEL:	
				09 DE AGOSTO	
CONTRATISTA:	COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.			AL:	
				16 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		FECHA DE ESTIMACION:	
10 DE JUNIO DE 2024	23 DE AGOSTO DE 2024	FAISMUN		26 DE AGOSTO DE 2024	
DATOS DE CONVENIO MODIFICATORIO					
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CONVENIO No.		FECHA DE CONVENIO:	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	1		15 DE AGOSTO DE 2024	

CARATULA DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	IMPORTES			
		CONTRATO	ACUMULADO	ANTERIOR	ESTIMACION
	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ, LOCALIDAD SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.	$ 958,917.05	$ 966,242.61	$ 754,742.83	$ 211,499.78
	SUB-TOTAL:	$ 958,917.05	$ 966,242.61	$ 754,742.83	$ 211,499.78
	8.00 % I.V.A.:	$ 76,713.36	$ 77,299.41	$ 60,379.43	$ 16,919.98
	TOTAL + I.V.A.:	$ 1,035,630.41	$ 1,043,542.02	$ 815,122.26	$ 228,419.76

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION: $228,419.76

CON LETRA: DOSCIENTOS VEINTI OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS 76/100 M.N.

EJERCICIO DEL CONTRATO		ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:		ANTICIPOS SIN I.V.A.	
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	$ 989,701.48			ANTICIPO:	$ 274,917.07
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	$ 60,200.88	EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR :	$ 815,122.26	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	$ 289,872.78
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	$ -	EJERCIDO EN ESTA ESTIMACION :	$ 228,419.76	AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR	$ 226,422.85
REDUCIONES AUTORIZADAS	$ -	EJERCIDO A LA FECHA :	$ 1,043,542.02	AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	$ 63,449.93
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	$ 1,049,902.36	SALDO POR EJERCER :	$ 6,360.34	SALDO POR AMORTIZAR:	$ (14,955.71)

CONTRATISTA COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
ING. GUADALUPE LIZETH CORTES RODRÍGUEZ REPRESENTANTE LEGAL	ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO	ING.ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-008-24	IMPORTE CONTRATO:	$989,701.48 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No. 3
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ, LOCALIDAD SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			HOJA: 3 DE: 3
				PERIODO DEL: 09 DE AGOSTO
CONTRATISTA:	COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.			AL: 16 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		FECHA DE ESTIMACION:
10 DE JUNIO DE 2024	23 DE AGOSTO DE 2024	FAISMUN		26 DE AGOSTO DE 2024
DATOS DE CONVENIO MODIFICATORIO				
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CONVENIO No.		FECHA DE CONVENIO:
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	1		15 DE AGOSTO DE 2024

CARATULA DE SUBPARTIDAS

CLAVE	CONCEPTO	IMPORTES			
	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ, LOCALIDAD SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.	CONVENIO	ACUMULADO	ANTERIOR	ESTA ESTIMACION
I	PRELIMINARES	$ 53,624.98	$ (4,705.19)	$ 21,008.33	$ (25,713.52)
II	CIMENTACION	$ 268,082.26	$ 183,489.60	$ 115,824.98	$ 67,664.62
III	ESTRUCTURA	$ 637,209.81	$ 632,504.96	$ 617,909.52	$ 14,595.44
IV	EXTRAORDINARIOS	$ 235,959.23	$ 154,953.24	$ -	$ 154,953.24
	SUB-TOTAL:	$ 1,194,876.28	$ 966,242.61	$ 754,742.83	$ 211,499.78
	8.00 % I.V.A.:	$ 95,590.10	$ 77,299.41	$ 60,379.43	$ 16,919.98
	TOTAL + I.V.A.:	$ 1,290,466.38	$ 1,043,542.02	$ 815,122.26	$ 228,419.76

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION: $228,419.76

CON LETRA: DOSCIENTOS VEINTI OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS 76/100 M.N.

EJERCICIO DEL CONTRATO			ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:		ANTICIPOS SIN I.V.A.	
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	$	989,701.48			ANTICIPO:	$ 274,917.07
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	$	60,200.88	EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR :	$ 815,122.26	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	$ 289,872.78
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	$	-	EJERCIDO EN ESTA ESTIMACION :	$ 228,419.76	AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR	$ 226,422.85
REDUCIONES AUTORIZADAS	$	-	EJERCIDO A LA FECHA :	$ 1,043,542.02	AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	$ 63,449.93
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	$	1,049,902.36	SALDO POR EJERCER :	$ 6,360.34	SALDO POR AMORTIZAR:	$ (14,955.71)

CONTRATISTA	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES B.INFRAESTRUCTURA
COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.				
ING. GUADALUPE LIZETH CORTES RODRÍGUEZ REPRESENTANTE LEGAL	ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO	ING.ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-008-24	IMPORTE CONTRATO:	$989,701.48 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ, LOCALIDAD SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	09 DE AGOSTO
CONTRATISTA:	COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.			AL:	16 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		FECHA DE ESTIMACION	
10 DE JUNIO DE 2024	23 DE AGOSTO DE 2024	FAISMUN		26 DE AGOSTO DE 2024	
DATOS DE CONVENIO MODIFICATORIO					
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CONVENIO No.		FECHA DE CONVENIO:	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	1		15 DE AGOSTO DE 2024	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN CONVENIO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
I	PRELIMINARES							$	25,713.52
I.01	Placa de obra a acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.60 m de largo, tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía, chapetones para su instalación, muro de block 15x20x40 cm con dimensiones de 1.80m de alto x 0.80 m de ancho acabado aparente, zapata 15x40x80 cm, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (ver detalle de muro en plano de murete).	PZA.	1.00	0.00	0.00	1.00	$ 14,715.79	$ -	0.00%
I.02	Suministro y colocación de cerco de protección a base de malla de pollo con barrote de 4"x4" @ 3.00 m a una altura de 1.50 m (material recuperable para el contratista, solo el barrotaje). Incluye lo necesario para su correcta instalación.	ML	95.20	-82.06	40.00	137.26	$ 317.75	$ (26,074.57)	-44.16%
I.03	Limpieza, trazo y nivelación de terreno por medios manuales para desplante de cimentaciones medido a paños de paramentos exteriores de zapatas o banquetas más 30 cm. Incluye: niveletas, cal, mano de obra, herramientas, equipo topográfico si es necesario, acarreo de material producto de la limpieza hasta 20 m de distancia donde indique el supervisor.	M2.	499.10	20.81	478.29	0.00	$ 17.35	$ 361.05	100.00%
II	CIMENTACION							$	67,664.62
II.01	Demolición de firme de espesor variable, a mano con marro, incluye: mano de obra, acarreos, equipo, herramienta, acopio. Retiro de material producto de la excavación, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	177.73	20.00	38.88	118.85	$ 102.55	$ 2,051.00	33.13%
II.02	Excavación a mano en material tipo "b", hasta una profundidad máxima de 150 cm, medidas en líneas de proyecto. Incluye: acarreo libre del material sobrante hasta 20 m.	M3	27.64	0.00	27.64	0.00	$ 196.69	$ -	100.00%
II.03	Relleno con material producto de la excavación compactado con pisón de mano y agua en capas de 20 cm de espesor al 90%, acarreo dentro de la obra, incluye: incorporación de humedad y abundamiento, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3.	19.34	0.00	19.34	0.00	$ 106.22	$ -	100.00%
II.04	Plantilla de 5 cm de espesor a base de concreto hecho en obra fc=100kg/cm2. Incluye: mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	23.52	0.00	23.52	0.00	$ 349.88	$ -	100.00%
II.05	Plantilla de concreto expansivo (embeco, sikagrout o similar) para recibir base de columna de 2.5 cm de espesor promedio. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	0.06	0.06	0.00	0.00	$ 68,056.56	$ 4,083.39	100.00%
II.06	Acero de refuerzo del no.3 al no. 8, fy= 4200 kg/cm2, colocado en cimentación. Incluye: suministro, habilitado, armado, ganchos, traslapes, desperdicio y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG	764.04	0.00	764.04	0.00	$ 57.98	$ -	100.00%
II.07	Suministro y colocación de concreto premezclado de f'c= 250 kg/cm², en cimentación. Incluye: suministro de materiales, mano de obra, herramientas, equipo, colado, vibrado, acarreos, desperdicios, curado con agua y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	7.42	0.10	7.32	0.00	$ 4,905.05	$ 490.51	100.00%
II.08	Impermeabilización de cimentación a base de 2 capas de emulsión asfáltica en frío. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	51.84	0.00	51.84	0.00	$ 34.44	$ -	100.00%
II.09	Cimbra común en cimentación. Incluye: suministro, habilitado, cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	32.16	0.96	31.20	0.00	$ 452.83	$ 434.72	100.00%
II.10	Firme de 10 cm de espesor a base de concreto f'c=200 kg/cm2 reforzado con malla electrosoldada 6-6, 10/10. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, curado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	219.47	100.00	0.00	119.47	$ 606.05	$ 60,605.00	45.56%

CONTRATISTA	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.				
ING. GUADALUPE LIZETH CORTES RODRÍGUEZ	ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO	ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS
REPRESENTANTE LEGAL				

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-008-24	IMPORTE CONTRATO:	$989,701.48 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ, LOCALIDAD SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	09 DE AGOSTO
CONTRATISTA:	COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.			AL:	16 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:	FECHA DE ESTIMACION	
10 DE JUNIO DE 2024		23 DE AGOSTO DE 2024	FAISMUN	26 DE AGOSTO DE 2024	
DATOS DE CONVENIO MODIFICATORIO					
FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	CONVENIO No.	FECHA DE CONVENIO:	
10 DE JUNIO DE 2024		07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	1	15 DE AGOSTO DE 2024	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN CONVENIO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
III	ESTRUCTURA							$	14,595.44
III.01	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monten, canal 8mt12c, en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/ml).	KG.	1,327.68	0.00	1,327.68	0.00	$ 60.98	$ -	100.00%
III.02	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monten, canal 6mt14c, en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/ml).	KG.	2,176.66	0.21	2,176.45	0.00	$ 60.98	$ 12.81	100.00%
III.03	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monte, ángulos 2 x 2 x 1/8", en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/ml).	KG.	327.17	31.48	295.69	0.00	$ 60.98	$ 1,919.65	100.00%
III.04	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de ptr, 6x6x1/4", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	1,247.32	7.19	1,240.13	0.00	$ 60.97	$ 438.37	100.00%
III.05	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de ptr 4x4x1/8" , en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	556.30	8.30	548.00	0.00	$ 60.97	$ 506.05	100.00%
III.06	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de ptr 3x3x3/16", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	1,125.08	0.00	1,125.08	0.00	$ 60.97	$ -	100.00%
III.07	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de ptr 2x2x1/8", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	155.60	16.08	139.52	0.00	$ 60.97	$ 980.40	100.00%
III.08	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de anclas, en columnas. Incluye: tornillería, tuerca, rondanas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	48.00	0.00	48.00	0.00	$ 322.13	$ -	100.00%
III.09	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de placas, en columnas. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	117.84	47.57	70.27	0.00	$ 61.20	$ 2,911.28	100.00%
III.10	Suministro y colocación de lámina zintro r-72 cal. 26 en cubierta. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	437.98	23.53	414.45	0.00	$ 326.40	$ 7,680.19	100.00%
III.11	Suministro y colocación de caballete. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	30.80	0.10	30.70	0.00	$ 281.75	$ 28.18	100.00%
III.12	Suministro y colocación de canaleta galvanizada, medidas indicadas en planos. Incluye: 4 bajantes pluviales, tornillería, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	69.54	0.20	61.40	7.94	$ 592.55	$ 118.51	88.58%

SUBTOTAL	$	211,499.78
IVA 8.00%	$	16,919.98
TOTAL + I.V.A.:	$	228,419.76

CONTRATISTA	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.				
ING. GUADALUPE LIZETH CORTES RODRÍGUEZ	ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO	ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS
REPRESENTANTE LEGAL				

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-008-24	IMPORTE CONTRATO:	$989,701.48 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ, LOCALIDAD SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	09 DE AGOSTO
CONTRATISTA:	COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.			AL:	16 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:		FECHA DE ESTIMACION	
10 DE JUNIO DE 2024	23 DE AGOSTO DE 2024	FAISMUN		26 DE AGOSTO DE 2024	
DATOS DE CONVENIO MODIFICATORIO					
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	CONVENIO No.		FECHA DE CONVENIO:	
10 DE JUNIO DE 2024	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	1		15 DE AGOSTO DE 2024	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN CONVENIO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
IV	EXTRAORDINARIOS							$ 116,373.83	
EXT-01	Guarnición de concreto armado de 15 x 40 cms con concreto f'c=200 kg/cm2, con 4 varillas del #3 y E#2 @ 20cms incluye: excavacion, acarreos, alambre recocido, colado, vibrado, herramienta y mano de obra.	ML	8.99	4.28	0.00	4.71	$ 781.53	$ 3,344.95	47.61%
EXT-02	Dala de desplante 20 x 25 cm con concreto f'c=200 kg/cm2, con 4 varillas del #4 y E#2 @ 20cms incluye:nylon de 200 micrones, excavacion, acarreos, alambre recocido, colado, vibrado, herramienta y mano de obra.	ML	25.55	24.12	0.00	1.43	$ 713.14	$ 17,200.94	94.40%
EXT-03	Cadena de cerramiento de 1 5 x 20 cm, con 4 varillas del #3 y E#2 @20cm incluye: cimbra y descimbra, acarreos, alambre recocido, colado, vibrado, herramienta y mano de obra.	ML	38.54	9.06	0.00	29.48	$ 585.15	$ 5,301.46	23.51%
EXT-04	Acometida electrica a base de tubo pvc conduit de 1/2" ced. 40 incluye: 1F#12+1n#12+tf#12, coles, conectores, abraderas, taquetes y chillillos, guiado y cableado, pegamento, cortes, desperdicios, herrmienta y mano de obra especial.	ML	36.71	19.22	0.00	17.49	$ 176.82	$ 3,398.48	52.36%
EXT-05	Zapata corrida, de 0.30*0.15 m, concreto F'C=250 kg/cm2, armado de acero del #4 (ø1/2") anclado a trabe de banqueta existente a cada 30 cms centro a centro, incluye Nylon de 200 micrones, cimbra frontera, tirado, regleado, acarreos, acabado, herramienta y mano de obra.	ML	12.99	12.84	0.00	0.15	$ 764.61	$ 9,817.59	98.85%
EXT-06	Escalon de concreto armado con varilla del #3 y estribos del #2 @20cms, con peralte de 17 cm y huella de 30 cm, incluye: cimbra y descimbra, desmoldante, calvos, alambre recocido, cortes, desperdicios, concreto f'c=200 kg/cm2, vibrado, acabado escobillado, acarreos, herramient y mano de obra.	ML	5.04	4.87	0.00	0.17	$ 682.85	$ 3,325.48	96.63%
EXT-07	Demolicion de muros a base de block de 15*20*40 cm, incluye: retiro de material, herramienta y equipo, disposición de escombros, mano de obra. Se consideran condiciones del sitio y requerimientos especiales.	M2	87.38	61.60	0.00	25.78	$ 228.40	$ 14,069.44	70.50%
EXT-08	Demolición de dalas de desplante existentes, de 20 x 25 cm, armado con 4 varillas #3 y E#2 @20 cm.	ML	18.65	15.24	0.00	3.41	$ 155.40	$ 2,368.30	81.72%
EXT-09	Murete de contención a base de block de 15x20x40cm, con una altura de entre 80-85 cm, con todas las celdas coladas de concreto hecho en obra f'c=200 kg/cm2, armado con una varilla del no. 4 @40cms incluye: mortero en proporcion 1:4, cortes, desperdicios, plomeo, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	20.63	20.00	0.00	0.63	$ 1,323.97	$ 26,479.40	96.95%
EXT-10	Aplanado en muro con mortero de cemento-arena 1:4 a plomo y regla, acabado floteado fino con arena cernida. en area de biblioteca, incluye: preparación del muro, reparación de imperfecciones, mezcla y aplicación, emboquillado, reglas, herramientas y equipo, mano de obra especializada, acabado final.	M2	39.09	24.24	0.00	14.85	$ 430.06	$ 10,424.65	62.01%
EXT-11	Carga de material abundado producto de la excavación y acarreo en camión, fuera de la obra hasta una distancia de 1km	M3	19.21	19.00	0.00	0.21	$ 596.46	$ 11,332.74	98.91%
EXT-12	Cancelacion de llave de jardin incluye: sondeo hasta 5 m hasta una prfundidad de 60cms, tapon de pvc, pegamento, cortes, herramienta y mano de obra.	PZ	1.00	0.50	0.00	0.50	$ 798.59	$ 399.30	50.00%
EXT-13	Muro de 15 cm de espesor de block de concreto de 15x20x40 cm, asentado con mortero cemento-arena 1:3, incluye: carga y acarreo de material, preparación de la superficie, colocación y alineación, herramientas y equipo, mano de obra especializada. Consideraciones sobre condiciones del sitio y requerimientos especiales.	M2	12.88	10.00	0.00	2.88	$ 891.11	$ 8,911.10	77.64%

CONTRATISTA	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.				
ING. GUADALUPE LIZETH CORTES RODRÍGUEZ	ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO	ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERÓN GONZALEZ	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-008-24	IMPORTE CONTRATO:	$989,701.48 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESC. PRIM. MOISÉS SÁENZ, LOCALIDAD SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL : 09 DE AGOSTO	
CONTRATISTA:	COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.			AL: 16 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:	FECHA DE ESTIMACION	
10 DE JUNIO DE 2024		23 DE AGOSTO DE 2024	FAISMUN	26 DE AGOSTO DE 2024	
DATOS DE CONVENIO MODIFICATORIO					
FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	CONVENIO No.	FECHA DE CONVENIO:	
10 DE JUNIO DE 2024		07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	1	15 DE AGOSTO DE 2024	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN CONVENIO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
IV	EXTRAORDINARIOS							$ 38,579.41	
EXT-14	Centro de carga de 8 circuitos Incluye: ranura en muro, instalacion, resanes, conexiones, peinado, cinchos, suministro de materiales: conectores, comples, condulet lb 3/4" y 1/2", instalación de cableado eléctrico, herramientas y equipo especializado, mano de obra especializada, acabados y limpieza.	PZ	1.00	0.50	0.00	0.50	$ 2,752.89	$ 1,376.45	50.00%
EXT-15	Suministro y colocación de interruptor termomagnético de un polo de 15 a 50 Pza amp.	PZ	3.00	2.00	0.00	1.00	$ 279.03	$ 558.06	66.67%
EXT-16	Salida de contacto monofásico dúplex en muro Incluye: tapa, materiales necesarios, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZ	2.00	1.50	0.00	0.50	$ 656.15	$ 984.23	75.00%
EXT-17	Salida para apagador doble con placa metálica Incluye: materiales necesarios, mano de obra,herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZ	1.00	0.50	0.00	0.50	$ 744.31	$ 372.16	50.00%
EXT-18	Suministro e instalación de caja registro de distribucion con medidas de 6x6x4" Incluye: materiales necesarios, mano de obra especializada,herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZ	1.00	0.25	0.00	0.75	$ 851.94	$ 212.99	25.00%
EXT-19	Castillo de 15x20 cm a base de concreto hecho en obra f'c=200 kg/cm², armado con 4 varillas no.3 y estribos no.2 a cada 20 cm, incluye: anclaje en trabe existente y muro, cruce de varillas, cimbra, común, armado, colado, vibrado, curado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	4.85	3.00	0.00	1.85	$ 710.50	$ 2,131.50	61.86%
EXT-20	Dala "D-1" 15x25 cm a base de concreto premezclado f'c=250 kg/cm2, armado con Amex Castillo 10 X 15 4 y varillas de #3 para anclaje a muros y trabes existente, Incluye: cruce de varillas, cimbra común, armado, colado, vibrado, curado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	1.42	0.50	0.00	0.92	$ 614.30	$ 307.15	35.21%
EXT-21	Reubicacion y rehabilitacion de puerta de herreria incluye: desmontje y montaje, nivelacion, pintado, frabricacion de marco a base de perfil de 2x1 cal. 14 y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZ	1.00	0.30	0.00	0.70	$ 5,739.54	$ 1,721.86	30.00%
EXT-22	Suministro y relleno con material de banco, compactado con compactador manual tipo bailarinaal 90%, acarreo dentro de la obra, incluye: incorporación de humedad y abundamiento, mano de obra, equipo y herramienta.	M3	35.77	27.79	0.00	7.98	$ 347.58	$ 9,659.25	77.69%
EXT-23	Reinstalación de Tuberías Hidráulicas, incluye:3 metros lineales de tubo de PVC 1/2", inspección y evaluación inicial, desmontaje de tuberías antiguas, suministro de tapones y coples de 1/2 ", cortes, pegamento, pruebas y ajustes, limpieza	PZ	1.00	0.10	0.00	0.90	$ 375.42	$ 37.54	10.00%
EXT-24	Retiro de tronco de palmera de hasta 80cms de diametro incluye: sondeo or medios mecanicos, excavacion, maniobras, herramienta y mano de obra.	PZ	10.00	5.00	0.00	5.00	$ 1,097.27	$ 5,486.35	50.00%
EXT-25	Suministro y colocación de cerco de protección a base de malla de pollo con varilla 4/8" @ 1.50 m a una altura de 1.70 m (material recuperable para el contratista, solo el barrotaje). Incluye lo necesario para su correcta instalación.	ML	82.06	40.00	0.00	42.06	$ 317.75	$ 12,710.00	48.74%
EXT-26	Placa de obra a acrilico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.60 m de largo, tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía, chapetones para su instalación, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (ver detalle de muro en plano de murete).	PZA.	1.00	0.15	0.00	0.85	$ 8,015.79	$ 1,202.37	15.00%
EXT-27	Rampas con pendiente de no mas del 10%, de 10 cm de espesor a base de concreto f'c=200 kg/cm2 reforzado con malla electrosoldada 6-6, 10-10, Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, curado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	5.20	3.00	0.00	2.20	$ 606.50	$ 1,819.50	57.69%

SUBTOTAL	$ 172,920.37
IVA 8.00%	$ 13,833.63
TOTAL + I.V.A.:	$ 186,754.00

CONTRATISTA	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
COBA CONSTRUCCIÓN Y BACHEO, S. DE R. L. DE C. V.				
ING. GUADALUPE LIZETH CORTES RODRÍGUEZ	ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO	ING.ARQ. LUIS CARLOS CALDERÓN GONZÁLEZ	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS