

DEPENDENCIA: CONCEJO MUNICIPAL
FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE SERVICIOS
PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
OFICIO: DSPMI/1635/2024

2025
AUG 15

San Quintín, Baja California, a 15 de agosto del año 2024.
DR – 241 / 2024

ASUNTO: EL QUE SE INDICA

M.A.F MABEL IRENE MAGAÑA BARAJAS.
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
P R E S E N T E:

Por medio del presente, me permito solicitarle de la manera más atenta se realice el pago de la estimación No. 2 referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-006-24 por la cantidad de \$816,731.70 m.n. del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social, Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal 2024 partida 61201, para la obra denominada: REMODELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD EJIDO NUEVO MEXICALI, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C., se anexan copias los siguientes documentos:

- Caratulas de estimación
- Cuerpo de la estimación
- Factura

Sin más por el momento de antemano le agradezco su apoyo, esperando verme favorecido con mi solicitud. Quedando a sus más apreciables órdenes.

CMFSA
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN 2020-2024
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ATENTAMENTE

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS
DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA.

CMFSA
12:41 pm
16 AGO 2024
RECIBIDO
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

CMFSA
15 AGO. 2024
D ESPACHA
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA



CEDVA CONSTRUCTORA

MANUEL AVILA CAMACHO L03 P 37 No. S/N
PRADERAS DEL CIPRES CP: 22785
ENSENADA, BAJA CALIFORNIA
Lugar de Expedición: 22785

TEL 646 108 9644

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
email:

Tipo de Comprobante:

Versión: 4.0

RECEPTOR 22940 71 RFC: MSQ-200227-D6A
MUNICIPIO DE SAN QUINTIN
AVENIDA PRIMERA ENTRE CALLE A Y B, No. SIN NUMERO, SAN QUINTIN Ensenada, Baja
California CP: 22940

MUNICIPIO DE SAN QUINTIN

Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Página 1 de 1

PLAZO: A 15 día(s)

FECHA PAGO: 29/ago./2024

NO. ORDEN:

FORMA PAGO: 99 - Por Definir

METODO PAGO: PPD - Pago en Parcialidades o diferido

USO CFDI: I01 - Construcciones

AGENTE:

CAPTURE: ADMINISTRADOR

MONEDA: MXN

Elaboración: 2024-08-14T10:29:01

Certificación: 2024-08-14T11:29:15

CLAVE	CANTIDAD	Unidad de Medida	DESCRIPCION DEL ARTICULO	MODELO	PRECIO	IMPORTE
PAGO1	1	E48	PAGO DE ESTIMACION No. 2 (DOS) DEL PERIODO DEL 10 JULIO DE 2024 AL 08 DE AGOSTO DEL 2024 REFERENTE A LOS TRABAJOS DE REMODELACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD EJIDO NUEVO MEXICALI, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C. BAJO EL CONTRATO No. SPMI-FAISMUN-LP-006-24		756,233.06	756,233.06

Sello Digital del CFDI:

M7MfXhDBRkXSH5oegP0dKNDWfGHpLB9IZBj6Sa8Q0DK9OHGGZ5FINTigs+YvnoJHFOkPvYzDf52ED+4KfcgZ4VBzL1IE6WQ/73nf4kn7VuHBTvJzstzisz5J1FxEW53uqf2QgGhK
DMF7xqjKk5tXbr+Uuaw6gfhb0A-0849np8pXZ7H4xH5hf0BJP2DQ9oJgXTWZgscq31vXtMzSxSu-S0chPw/970PCNT8FnpIXI/Hp88DOWXrq7cNig5bCW/kz61Plq6hrZgqZUPo4S

Sello del SAT:

kzseYpJsiH6YnQrtIda+Up3ppnlSDX8jij9Tj+QhwdrYVr+ARM6pF6wh529DM3ZoOXYUSWlqZ+ww7F+9CWbYCUKXSVETM2Igp2Ve05eVxKZZZHSplLpe+87zuMfSXWKF9N9QJHqZu+WY
erS80MYDzZIL4DGK639p8r7TWZCYQuQ/z++XlHqWmLlWx10KawDvWRF1CnTQ0FM5QJVMGB8YmtrUYG4CvYKXmAGVMPfj+Ozuekf1ExDnZ+Cs9YU0XQJ/8CXep8YONB
vLHP3JRsdid169c75fScXDZluX3m780cjp/ueeTWFT51ozRZuJA4==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

[J1.1804E0638-8924-4871-AE6F-509D241C70B]2024-08-14T11:29:15[DC0090706E42JM7MfXhDBRkXSH5oegP0dKNDWfGHpLB9IZBj6Sa8Q0DK9OHGGZ5FINTigs+YvnoJHFOk
pVzDf52ED+4KfcgZ4VBzL1IE6WQ/73nf4kn7VuHBTvJzstzisz5J1FxEW53uqf2QgGhKDMF7xqjKk5tXbr+Uuaw6gfhb0A-0849np8pXZ7H4xH5hf0BJP2DQ9oJgXTWZgscq31vXtMzSx
Su-S0chPw/970PCNT8FnpIXI/Hp88DOWXrq7cNig5bCW/kz61Plq6hrZgqZUPo4S]MuBGOsINAn3DsPmW/xp8Im4oxw4QyKwGdgj86nu+wnIPSA== [00001000000507237013]

ESTIMACION No. 2	PAGO DE ESTIMACIÓN #2 DEL PERIODO DEL 10 DE JULIO DE 2024 AL 08 DE AGOSTO DE 2024 REFERENTE A LOS TRABAJOS DE REMODELACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD EJIDO NUEVO MEXICALI, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C. BAJO EL CONTRATO NO. SPMI-FAISMUN-LP-006-24
IMPORTE SIN IVA	\$ 1,080,352.64
ANTICIPO	\$ 324,059.88
SUBTOTAL	\$ 756,233.06
IVA	\$ 60,458.64
TOTAL A PAGAR	\$ 816,731.70

ING. CESAR RAMOS GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CARDENAS
DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

Total con Letras: Ochocientos dieciséis mil setecientos treinta y uno Pesos 70/100 MXN

SUBTOTAL: 756,233.06
IVA 8%: 60,458.64
TOTAL: 816,731.70

PAGARÉ

ENSENADA a 14 de agosto del 2024

NUMERO: 1325

BUENO POR: \$ 816,731.70 Pesos

Debo (emos) y pagaré (mos) incondicionalmente por este pagaré a la orden de CEDVA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

Ubicado en: MANUEL AVILA CAMACHO L03 P 37, S/N, CP: 22785, PRADERAS DEL CIPRES, en ENSENADA, BAJA CALIFORNIA El día 29 de agosto del 2024

La cantidad de: \$ 816,731.70 Ochocientos dieciséis mil setecientos treinta y uno Pesos 70/100 MXN

Este pagaré al no pagarse en su vencimiento, será exigible desde la fecha de vencimiento de este documento hasta el día de su liquidación, causara intereses moratorios al tipo di 5% mensual pagadero en esta ciudad juntamente con el principal. Datos del Deudor

Nombre: MUNICIPIO DE SAN QUINTIN

Domicilio: AVENIDA PRIMERA ENTRE CALLE A Y B, SIN NUMERO, SAN QUINTIN

Acepto (amos)

Firma(s):



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-006-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,569,389.46 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD EJIDO NUEVO MEXICALI, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.		
CONTRATISTA:	CEDVA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.		
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DEL 2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
PROGRAMA:	FAISMUN		

DATOS DE LA ESTIMACIÓN

ESTIMACIÓN No.:	2 (DOS)
PERÍODO DEL :	10 DE JULIO DEL 2024
AL	08 DE AGOSTO DEL 2024
FECHA DE ESTIMACIÓN	09 DE AGOSTO DEL 2024

DESGLOSADO

CLAVE	CONCEPTO DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
			SEGÚN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACIÓN	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
I	PRELIMINAR							\$ 25,486.19	
I.01	Placa de obra a acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.60 m de largo, tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía, chapetones para su instalación, muro de block 15x20x40 cm con dimensiones de 1.80m de alto x 0.80 m de ancho acabado aparente, zapata 15x40x80 cm, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (ver detalle de muro en plano de murete).	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 5,924.99	\$ -	0.00%
I.02	Limpieza, trazo y nivelación del terreno. Incluye: cargo directo por los materiales que intervienen, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	1,309.00	1,309.00	0.00	0.00	\$ 18.91	\$ 24,753.19	100.00%
I.03	Demolición por medios manuales de muros de tablaroca de 12 cm de espesor. Incluye: retiro de material producto de la demolición, carga, acarreo, mano de obra, equipo, herramienta, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	6.50	0.00	0.00	6.50	\$ 77.59	\$ -	0.00%
I.04	Demolición de firme de concreto, con medios mecánicos. Incluye: mano de obra, acarreo, equipo, herramienta, acopio, retiro de material producto de la excavación, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	30.00	0.00	0.00	30.00	\$ 126.43	\$ -	0.00%
I.05	Demolición de guarnición con sección 20x15x40. Incluye: mano de obra, acarreo, equipo, herramienta, acopio, retiro de material producto de la excavación, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	29.54	0.00	0.00	29.54	\$ 126.43	\$ -	0.00%
I.06	Desmantelamiento de piso duela. Incluye: retiro de todos los componentes, cortes, acarreo de material producto de demolición, limpieza de la zona de trabajo, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	576.00	0.00	575.92	0.08	\$ 48.05	\$ -	99.99%
I.07	Desmantelamiento de falso plafón corrido de Tablaroca de 13 mm de espesor. Incluye: andamiaje, canaleta de carga, canal listón, ángulo perimetral, colgante, cortes, acarreo de material producto de demolición, limpieza de la zona de trabajo, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	27.06	0.00	0.00	27.06	\$ 77.59	\$ -	0.00%

CONTRATISTA

ING. CESAR RAMOS GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-006-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,569,389.46 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	2 (DOS)
OBRA:	REMEDIACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD EJIDO NUEVO MEXICALI, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERÍODO DEL :	10 DE JULIO DEL 2024
CONTRATISTA:	CEDVA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.				
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DEL 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DEL 2024	PROGRAMA:	AL
				FAISMUN	08 DE AGOSTO DEL 2024
					FECHA DE ESTIMACION
					09 DE AGOSTO DEL 2024

DESGLOSADO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
I.08	Desmantelamiento de luminarias fluorescente de diferentes medidas y capacidades, hasta una altura máxima de 10 m. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, soportería, balastro, bases, tubos, etc. Acarreo hasta el lugar asignado dentro del hospital, equipo de seguridad, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	20.00	20.00	0.00	0.00	\$ 36.65	\$ 733.00	100.00%
I.09	Desmontaje de cancelería de aluminio con cristal, hasta 3.50 m de altura, sin recuperación. Incluye: mano de obra requerida, acarreo al lugar indicado por la supervisión, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, herramienta, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	3.24	0.00	0.00	3.24	\$ 91.60	\$ -	0.00%
I.10	Desmontaje de puertas de madera con dimensiones de 2.50 m de altura máxima y hasta 1.20 m de anchura, en cualquier nivel, sin recuperación. Incluye: mano de obra requerida, acarreo, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	6.00	0.00	6.00	0.00	\$ 203.52	\$ -	100.00%
I.11	Desmontaje de puertas metálicas con dimensiones de 2.80 m de altura máxima y hasta 3.50 m de anchura, en cualquier nivel, sin recuperación. Incluye: mano de obra requerida, acarreo, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 203.52	\$ -	0.00%
I.12	Desmontaje de puertas de cancelería con dimensiones de 2.20 m de altura máxima y hasta 2.10 m de anchura, en cualquier nivel, sin recuperación. Incluye: mano de obra requerida, acarreo, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 203.52	\$ -	0.00%
I.13	Desmontaje de herrería para protección de ventanas. Incluye: mano de obra requerida, acarreo, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	8.28	0.00	0.00	8.28	\$ 91.60	\$ -	0.00%
I.14	Desmantelamiento de apagador. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, retiro de cableado eléctrico, acarreo, herramienta, resanes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	11.00	0.00	0.00	11.00	\$ 236.73	\$ -	0.00%
I.15	Desmantelamiento de contacto. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, retiro de cableado eléctrico, acarreo, herramienta, resanes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	13.00	0.00	0.00	13.00	\$ 236.73	\$ -	0.00%

CONTRATISTA

ING. CESAR RAMOS GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-006-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,569,389.46 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD EJIDO NUEVO MEXICALI, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.		
CONTRATISTA:	CEDVA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.		
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DEL 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
		PROGRAMA:	FAISMUN

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.:	2 (DOS)
PERIODO DEL :	10 DE JULIO DEL 2024
	AL
	08 DE AGOSTO DEL 2024
FECHA DE ESTIMACION	09 DE AGOSTO DEL 2024

DESGLOSADO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
I.16	Desmontaje de lámina galvanizada hasta una altura máxima de 12 m, sin recuperación. Incluye: acarreo de material, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	1,309.00	0.00	1,309.00	0.00	\$ 43.16	\$ -	100.00%
I.17	Desmontaje de cortina metálica con dimensiones de 2.20 m x 2.05 m, sin recuperación. Incluye: acarreo de material, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 831.81	\$ -	0.00%
I.18	Demolición de impermeabilizante en losa de azotea. Incluye: herramienta, equipo, mano de obra, equipo de protección del personal, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	69.28	0.00	69.28	0.00	\$ 26.19	\$ -	100.00%
II	ALBANILERIA						\$ -	\$ -	
II.01	Muro de 15 cm de espesor de block de concreto de 15x20x40 cm, asentado con mortero cemento-arena 1:3, acabado aparente rayado ambas caras, armado con una varilla en el sentido vertical #3 a cada 60 cm y en el sentido horizontal a cada 4 hiladas, concreto en celdas f'c=200 kg/cm2. Incluye: suministro de material, habilitado gancho traslapes, desperdicios, acarreo, mano de obra, colocada en planta baja y planta alta y todo lo necesario para su correcta ejecución (resistencia de block deberá ser mayor o igual a 95 kg/cm2).	M2	2.68	0.00	0.00	2.68	\$ 759.54	\$ -	0.00%
II.02	Muro de tablaroca, 12 cm de ancho con placas de panel yeso de 13 mm (1/2") de espesor en ambas caras, con canales y postes de lámina galvanizada de 6.35 cm de ancho (2.5") calibre 26 incluye: cargo directo por el costo de suministro de materiales, mano de obra especializada, flete, acarreo, habilitado, trazo, colocación, fijación, cortes, desperdicio, nivelación, ajuste, tornillos autorroscantes, esquínos, refuerzos intermedios, perfilado, emplastecido y preparación de superficie, limpieza de área, carga, acarreo y retiro de material no utilizable fuera de la obra a un sitio de desperdicio autorizado, equipo de seguridad, herramienta, equipo, a cualquier altura y en cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	6.50	0.00	0.00	6.50	\$ 599.26	\$ -	0.00%
II.03	Piso de 10 cm de espesor de concreto premezclado normal f'c=200 kg/cm², armado con malla electrosoldada 6x6/10-10, acabado semi pulido, colado en tableros alternados de 4x4 m. Incluye: rampas, escalones, sellador, afine de terracería, acarreo en carretilla, cimbra común, colado, vibrado, curado, descimbrado, suministro de materiales, habilitado de acero, ganchos, traslapes, desperdicios, alambre para amarres, mano de obra, herramienta, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	50.00	0.00	0.00	50.00	\$ 638.62	\$ -	0.00%

CONTRATISTA

ING. CESAR RAMOS GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-006-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,569,389.46 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD EJIDO NUEVO MEXICALI, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.		
CONTRATISTA:	CEDVA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.		
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DEL 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
		PROGRAMA:	FAISMUN

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.:	2 (DOS)
PERIODO DEL :	
	10 DE JULIO DEL 2024
	AL
	08 DE AGOSTO DEL 2024
FECHA DE ESTIMACION	09 DE AGOSTO DEL 2024

DESGLOSADO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
II.04	Construcción de guarnición tipo I con sección de 15x20x30 cm, de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, premezclado normal, tiro directo, agregado máximo de 3/4". Incluye: colado, vibrado, cimbrado, descimbrado, curado, suministro de materiales necesarios, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	50.00	0.00	0.00	50.00	\$ 520.51	\$ -	0.00%
III	CUBIERTA DE AZOTEA							\$ -	
III.1	Impermeabilización en losa a base de prefabricado "chovatek sbs " granulado blanco de 4 mm marca "thermotek" o similar y/o superior en calidad y especificación, 5 años de garantía por escrito. Aplicado por termofusión de fuego de soplete de gas butano o propano. Incluye: sellador asfáltico base agua como tapaporo emulsionado a una sola mano de 4m2/l diluido con agua limpia en proporción 1:3, para puntos críticos (perímetros, tubo de ventila, etc.) será con aplicación de cemento asfáltico "thermotek". Incluye: suministro, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. se deberá otorgar garantía por escrito de 5 años.	M2	69.28	0.00	69.28	0.00	\$ 474.47	\$ -	100.00%
IV	ESTRUCTURA METALICA							\$ 752,468.94	
IV.01	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monten, canal 6mt12c, en columnas, traveses o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/ml).	Kg	1,037.92	1,036.63	0.00	1.29	\$ 88.16	\$ 91,389.30	99.88%
IV.02	Suministro y colocación de lámina galvanizada zintro R-72 cal. 26 en cubierta. Incluye: tornillería, lijado, acarreos, corte, lámina traslúcida en el 20% del área total, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	1,309.00	1,309.00	0.00	0.00	\$ 480.41	\$ 628,856.69	100.00%
IV.03	Suministro y colocación de Botaguas/flash'ing hecho a base de lámina de diversas medidas, a cualquier altura y grado de dificultad, se deberá considerar para este trabajo: Suministro de los materiales, coladeras en puntos de bajante pluvial, herramienta, equipo, mano de obra, cinta télfón, sellador, lamina para manga, solera para abrazadera y soldadura, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	170.60	86.76	0.00	83.84	\$ 180.94	\$ 15,698.35	50.86%
IV.04	Suministro y colocación de canaleta galvanizada, medidas indicadas en planos. Incluye: bajantes pluviales de ABS 3", codos ABS, sellado, tornillería, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	60.00	60.00	0.00	0.00	\$ 275.41	\$ 16,524.60	100.00%

CONTRATISTA

ING. CESAR RAMOS GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-006-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,569,389.46 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMEDIACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD EJIDO NUEVO MEXICALI, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.		
CONTRATISTA:	CEDVA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.		
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DEL 2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
		PROGRAMA:	FAISMUN

DATOS DE LA ESTIMACIÓN

ESTIMACIÓN No.:	2 (DOS)
PERIODO DEL :	10 DE JULIO DEL 2024
	AL
	08 DE AGOSTO DEL 2024
FECHA DE ESTIMACIÓN	09 DE AGOSTO DEL 2024

DESGLOSADO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACIÓN	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
V	ACABADOS							\$ -	
V.01	Aplanado en muro con mortero de cemento-arena 1:3 a plomo y regla, acabado fino, según muestra aprobada. Incluye: desbaste en muros, perfilado, emboquillado en esquinas, mano de obra, herramienta, suministro de materiales, acarreo y desperdicios.	M2	65.00	0.00	65.00	0.00	\$ 223.05	\$ -	100.00%
V.02	Suministro y colocación de logo decorativo a base de aluminio cepillado en área de fachada sur, diseño y medidas indicadas en planos. Incluye: fijación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 4,919.44	\$ -	0.00%
V.03	Suministro y aplicación de pintura marca Sherwin Williams o equivalente en calidad y costo, sobre muros y losas interiores indicados en los planos arquitectónicos, color indicado en cuadro de acabados. Incluye: preparación de la superficie, retiro de pintura existente, desbastes, materiales, desperdicio, andamios, sellado, dos capas como mínimo, protección de superficies adyacentes, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	485.74	0.00	485.74	0.00	\$ 103.19	\$ -	100.00%
V.04	Suministro y aplicación de pintura vinil acrílica marca Sherwin o equivalente en calidad y costo, sobre muros exteriores indicados en los planos arquitectónicos, color indicado en cuadro de acabados. Incluye: preparación de la superficie, retiro de pintura existente, desbastes, materiales, desperdicio, andamios, sellado, dos capas como mínimo, protección de superficies adyacentes, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	451.05	0.00	0.00	451.05	\$ 103.19	\$ -	0.00%
V.05	Suministro e instalación de duela modelo Cush I Plus, o equivalente en especificaciones y precio. Incluye: duela de maple de 2da de 2-1/4", sobre polines de madera de pino de 1 1/2" x 2 1/2", con capa de triplay de 15/32" (12 mm), cush pad de 3/8", barrera de vapor de polietileno, acabado con dos capas de sellador, 2 capas de barniz, trazo de líneas en cancha con pintura esmalte, sujetadores, grapas, mano de obra calificada, sardinel de aluminio de 1/4", herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	576.00	0.00	0.00	576.00	\$ 3,081.75	\$ -	0.00%
V.06	Suministro y aplicación de pintura amarilla tráfico ámbar marca sherwin o similar en calidad, en líneas de limitación de cajas de estacionamiento vehicular y guarnición. Incluye: trazo de superficie y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	156.04	0.00	0.00	156.04	\$ 33.36	\$ -	0.00%
V.07	Suministro y aplicación de pintura en color blanco y azul marca sherwin williams o similar en calidad, en cajón para identificación de discapacidad. Incluye: trazo de superficie y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 1,003.51	\$ -	0.00%

CONTRATISTA

ING. CESAR RAMOS GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-006-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,569,389.46 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD EJIDO NUEVO MEXICALI, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.		
CONTRATISTA:	CEDVA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.		
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:	
10 DE JUNIO DEL 2024	07 DE SEPTIEMBRE DEL 2024	FAISMUN	

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.:	2 (DOS)
PERIODO DEL :	10 DE JULIO DEL 2024
AL	08 DE AGOSTO DEL 2024
FECHA DE ESTIMACION	
09 DE AGOSTO DEL 2024	

DESGLOSADO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
VIII.03	Suministro y colocación de puerta abatible de madera de 0.70 m x 2.00 m, con bastidor de madera doble tambor, forrada con triplay de caoba, barnizado entintado nogal oscuro, según muestra aprobada por el supervisor, marco con barrote. Incluye: manija color negro mate, modelo Halifax, marcar Kwikset o similar en costo y calidad, bisagras, chambrana, montado, acabados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	2.00	0.00	0.00	\$ 17,416.80	\$ 34,833.60	100.00%
IX	INSTALACIONES ELECTRICAS						\$ 180,460.21		
IX.01	Suministro e instalación de interruptor termomagnético de un polo de 15 a 30 A, SQUARE-D o similar. Incluye: suministro de materiales, colocación, instalación, pruebas, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	4.00	0.00	0.00	4.00	\$ 552.37	\$ -	0.00%
IX.02	Suministro e instalación de lámpara led de sobreponer 24 W, luz de día, modelo Algedi IV, marca Tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 3.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreo, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	6.00	0.00	0.00	6.00	\$ 809.12	\$ -	0.00%
IX.03	Suministro e instalación de lámpara regleta led de 60 cm, 18 W, luz de día, modelo Capela I, marca Tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 3.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreo, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	3.00	3.00	0.00	0.00	\$ 912.43	\$ 2,737.29	100.00%
IX.04	Suministro e instalación de lámpara led de sobreponer 24 W, luz de día, modelo Algedi IV, marca Tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 3.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreo, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	12.00	8.00	0.00	4.00	\$ 809.12	\$ 6,472.96	66.67%

CONTRATISTA

ING. CESAR RAMOS GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-006-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,569,389.46 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	2 (DOS)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD EJIDO NUEVO MEXICALI, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			PERIODO DEL :	
CONTRATISTA:	CEDVA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.				10 DE JULIO DEL 2024
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:	AL		
10 DE JUNIO DEL 2024	07 DE SEPTIEMBRE DEL 2024	FAISMUN	08 DE AGOSTO DEL 2024		
			FECHA DE ESTIMACION		
			09 DE AGOSTO DEL 2024		

DESGLOSADO									
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
IX.05	Suministro e instalación de lampara industrial colgante tipo campana, 50 W, modelo H8, marca Dianming o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubería steel de 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 10.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreos, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	20.00	20.00	0.00	0.00	\$ 6,972.45	\$ 139,449.00	100.00%
IX.06	Salida eléctrica para apagador sencillo con tapa de acero inoxidable, color plata, 15 A, 127 V, 60 Hz. Incluye: tubo steel de 3/4", cable de cobre THW-LS cal 12 AWG (fase, retorno, tierra física), caja de registro de 2x4", conectores, apagador, conexiones eléctricas según se requiera, aislado de terminales, identificación de circuitos eléctricos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	5.00	0.00	0.00	5.00	\$ 1,167.08	\$ -	0.00%
IX.07	Salida eléctrica para contacto dúplex con tapa de acero inoxidable, color plata, 10 A 125 V. Incluye: contacto dúplex, tubería steel de 3/4", conectores, cable de cobre THW-LS cal 10 AWG (fase, retorno, tierra física), tapa, caja registro de 3/4", conectores, conexiones eléctricas según se requiera, identificación de circuitos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	6.00	0.00	0.00	6.00	\$ 1,155.83	\$ -	0.00%
IX.08	Suministro e instalación de extractor de aire de extractor atmosférico de lámina de aluminio con garganta de 14", 1788 m3/h. Incluye: extractor con base de acoplamiento, montaje y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	8.00	8.00	0.00	0.00	\$ 3,975.12	\$ 31,800.96	100.00%
SUBTOTAL							\$ 1,080,332.94		
IVA							\$ 86,426.64		
TOTAL							\$ 1,166,759.58		

CONTRATISTA



ING. CESAR RAMOS GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI



ARQ. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI



ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA