

ACUSE
D S P M I

DEPENDENCIA: CONCEJO MUNICIPAL
FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE SERVICIOS
PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
OFICIO: DSPMI/1870/2024

San Quintín, Baja California, a 17 de septiembre del año 2024.
DR - 283 / 2024

ASUNTO: EL QUE SE INDICA.

M.A.F MABEL IRENE MAGAÑA BARAJAS.
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
P R E S E N T E:

17 SEP 2024
17 SEP 2024

Por medio del presente, me permito solicitarle de la manera más atenta se realice el pago de la estimación No. 2 referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-014-24 del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social, Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal 2024 partida 61201, con un importe de: \$ 420,979.68 para la obra denominada: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DÍA, LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C., se anexan copias los siguientes documentos:

- Caratulas de estimación
- Cuerpo de la estimación
- Factura

Sin más por el momento de antemano le agradezco su apoyo, esperando verme favorecido con mi solicitud. Quedando a sus más apreciables órdenes.

CMFSQ
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024
DIRECCION DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ATENTAMENTE

CMFSQ
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024
DIRECCION DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
17 SET. 2024
D ESPACHAD

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS
DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA.

Dirección de Administración y Finanzas

17 de septiembre del 2024

05000 DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E
INFRAESTRUCTURA

Concepto de la solicitud:

solicitada de pago por la estimación No. 2, referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-014-24, por concepto de Construcción de centro para la atención integral de personas adultas mayores (cai) y casa de día, del Municipio de San Quintín.

\$ 420,979.68

Código(s)

Ramo	Programa	Unidad	Meta	Acción	Partida	Importe
01.01	003	05000	371	01	61201	\$ 420,979.68
					TOTAL	\$ 420,979.68

Firma del solicitante:

Al llenarse por la Dirección de Administración y Finanzas

Código(s) validados

[illegible]

Elaboró

Autorizó

RFC emisor:
Nombre emisor:
RFC receptor:
Nombre receptor:
Código postal del receptor:
Régimen fiscal receptor:
Uso CFDI:

VALR830821B99
RICARDO VARGAS LIZARRAGA
MSO200227D6A
MUNICIPIO DE SAN QUINTIN
22940
Personas Morales con Fines no Lucrativos
Construcciones.

Folio fiscal:
No. de serie del CSD:
Código postal, fecha y hora de emisión:
Efecto de comprobante:
Régimen fiscal:
Exportación:

791EEFE1C-0757-4516-9DCA-6B010B1A4336
00001000000704253474
22920 2024-09-17 09:46:12
Ingreso
Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto	
72121400		1.00	E49	Unidad de servicio	389,796.00	389,796.00		Si objeto de impuesto.	
Descripción	Pago de estimación 02 correspondiente al contrato: SP/M-F/AS/MUN-L-P-01-24 Otra: Construcción de Centro para la Atención Integral de Personas Adultas Mayores (CAI) y Casa de Día Localidad Vicente Guerrero Municipio de San Quintin B. C.				Impuesto	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	Tasa	8.00%	31,183.68
Número de pedimento		Número de cuenta predial							

Moneda:
Forma de pago:
Método de pago:

Paso Mexicano
Por definir
Pago en parcialidades o diferido

Subtotal
Impuestos trasladados
Total

\$ 389,796.00
N/A 8.00%
\$ 420,979.68

Sello digital del CFDI:
kWeIKONTIR2MkV0E03eEHw5mIENNV0z0WvIdqMKnGunib09VQX0Zjs0b0ZMrdLPhm2N+Uy7TD3+GDCO9u2hz8V6eCk34MATZTzQ\$5vD12Z2SikKa0LU+5SD1h25Q2hU3IH86vF8C
FIZV03fRz9qSxXUJZ5Fev559FNQhKNAydbafPU04HOIE7VU0CJYDn9Bs1AALJ3iSeM2NpnWmMk3S5ZCq42Unz8IXOYTXf67N+24I2ZTz3M3gATyVUsEMMKCyxFJDeRTLLdWd
Z4nI8zwW31A/BxmC03Dz159k\$QK9Z1ZedvYh/v/p2d8012C0b+k6+Gw==

Sello digital del SAT:
JmE8Mo+WS47WmLEHxR8oJIMgAlaueEVH02+09TsaISHaIRD7qAs0ST*ac5rd8x1evH/aocK43H8UCBrdKGFVIZIADYb7f6FartqcpGe9TSV3UdnGyXTNNOHQp-n8N7XVHsablL7Ida
Z7AngBhZ39R0RHvB3Lm1Nne6S+ypGBLmqrIldu0pUg+uacCw8xUpNjNngIhRHpCgYRDkx6huw6pZc9jNc0k\$yY07CYsV55JDjEAPf65GH+mKxM1TV+5WozE6F3D2aF0J2x0kgs
kIXcIVXU5N5w6Mzede+uQ5WROdXmM7dap+SLCoY/bUaFvq4qghw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

ll1,1I791EEFE1C-0757-4516-9DCA-6B010B1A4336I2024-09-17T09:47:44ISAT970701NN3JkWeIKONTIR2MkV0E03eEHw5mIENNV0z0WvIdqMKnGunib0
9VQIX0Zjs0b0ZMrdLPhm2N+Uy7TD3+GDCO9u2hz8V6eCk34MATZTzQ\$5vD12Z2SikKa0LU+5SD1h25Q2hU3IH86vF8CfIZV03fRz9qSxXUJZ5Fev55
9FNQhKNAydbafPU04HOIE7VU0CJYDn9Bs1AALJ3iSeM2NpnWmMk3S5ZCq42Unz8IXOYTXf67N+24I2ZTz3M3gATyVUsEMMKCyxFJDeRTLLdWdZ4nI8zwW31A/BxmC03Dz159k\$QK9Z1ZedvYh/v/p2d8012C0b+k6+Gw==I00001000000705250068II

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3
No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068
Fecha y hora de certificación: 2024-09-17 09:47:44



ESTIMACION 02	\$ 556,851.43
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$ 167,055.43
SUBTOTAL LÍQUIDO	\$ 389,796.00
IVA 8%	\$ 31,183.68
TOTAL A PAGAR	\$ 420,979.68

Contratista

Director de Servicios Públicos
Municipales e Infraestructura

Ing. Ricardo Vargas Lizarraga

Arq. Brenda Gisela Villa Cárdenas

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```

<cfcdti:Empprobante xmlns:xsi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:sst="http://www.ssi.org.mx/org/2001/XMISchema-Instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv4.xsd" Version="4.0" Fecha="2024-09-17T09:46:12"
SeiId="B8K8R6CUELRHNV6E0eEHm5WMEfNAW0YbDw/dqkGgn1ubdwQJzscibV6ueCKu24MAU7/ZqSxpfFncZ51XkaouL5rSDlh2j3SQ2huJ3IH86vF8C
FormaPago="99" Nocertificacao="00001000000704253474"
Certificado="R1SR0CCSCG/BPMBAIA/LIUMDADENDCAMIDAM3D0dYNTNHNQndDYJ1coziHcMAOEI.BQWAggWtIUWuXVDUQQDDP=ROyBFBUlgUoSVKJ20SHgUElguQRBSUSJULHSQUINThagVFJ
Subtotal="389796.00" Moneda="MXN" Total="420979.68" TipoComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="22920">
<cfcdti:Emisor RFC="VALR800821D99" Nombre="RICARDO VARGAS LIZARRAGA DomicilioFiscalReceptor="22948" RegimenFiscalReceptor="603" UsocFDI="I01"/>
<cfcdti:Receptor RFC="MSQ8A0227DA" Nombre="MUNICIPIO DE SAN QUINTIN" DomicilioFiscalReceptor="22948" RegimenFiscalReceptor="603" UsocFDI="I01"/>
<cfcdti:Conceptos>
<cfcdti:Concepto ClaveProdServ="72121400" Cantidad="1.00" CiudadOrigen="T88" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="Pago de estimacion 02
correspondiente al contrato SPMT-FALSMUH-LP-014-24 Obra: Construcción de Centro para la Atención Integral de Personas Adultas Mayores (CAI) y
Casa de Día Localidad Vicente Guerrero Municipio de San Quintin B. C." ValorUnitario="389796" Importe="389796.00" ObjetoImp="02">
<cfcdti: Impuestos>
<cfcdti:Traslados>
<cfcdti:Traslado Base="389796.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaCuota="0.080000" Importe="31183.68"/>
</cfcdti:Traslados>
</cfcdti:Impuestos>
</cfcdti:Concepto>
</cfcdti:Conceptos>
<cfcdti:Impuestos>
<cfcdti:Traslados>
<cfcdti:Traslado Base="389796.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaCuota="0.080000" Importe="31183.68"/>
</cfcdti:Traslados>
</cfcdti:Impuestos>
<cfcdti:Complemento>
<cfcdi:InformesCadaDigital xml:sst:cfd="http://www.sat.gob.mx/timbre-fiscal-digital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/timbre-fiscal-digital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/timbre-fiscal-digital/v1.1.xsd" Version="1.1" UUID="791FEFC-0757-4516-9PCA-
6B0201A4336" FechaImprado="2024-09-17T09:47:44" RefProvGenFis="SAT970701NM3"
$INFOCPE="KSKKCNTEZRKYAE0EG0E9H5WMEfNAW0YbDw/dqkGgn1ubdwQJzscibV6ueCKu24MAU7/ZqSxpfFncZ51XkaouL5rSDlh2j3SQ2huJ3IH86vF8C
FormaPago="99" Nocertificacao="00001000000704253474"
SollosAI="IME8K6W4S7NmLEHKR80JdhgJAiddeEFH0Z1+091SAfShajLR07gaSOSt-acf5-d9x-leVh/aolK4ZH8UBrDKGFVtZIEADVT/6f3an1IaqCPGe9TS1V3udnGvXTIn-NOP-n8NZ1"
</cfcdi:Complemento>
</cfcdti:Empprobante>

```

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
VALR830821B99	RICARDO VARGAS LIZARRAGA	MSQ200227D6A	MUNICIPIO DE SAN QUINTIN
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
791EFE1C-0757-4516-9DC4-6B010B1A4336	2024-09-17T09:46:12	2024-09-17T09:47:44	SAT970701NN3
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$420,979.68	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir

CMFSQ



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DE CONTRATO

CONTRATO No.:	SMPI-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C			
CONTRATISTA:				
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:	
17 DE JUNIO DE 2024	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FAISMUN	

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.	2
HOJA: 1	DE 3
PERIODO DEL:	
17 DE JULIO DE 2024	
AL	
15 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE ESTIMACION	
10 DE SEPTIEMBRE DE 2024	

RESUMEN DE PAGOS

PAGOS Y MONTOS ESTIMADOS

DESCRIPCION	ORIGEN	IMPORTES SIN IVA	DEDUCCIONES		SUB TOTAL LIQUIDO	I.V.A. (8%)	TOTAL PAGADO
			ANTICIPO	MULTA			
ANTICIPO	CONTRATO CONTRATO	A	B	C	D=A-B	E=C*8%	F=D+E-C
ESTIMACION 1		\$851,735.44	\$0.00		\$851,735.44	\$68,138.84	\$919,874.28
ESTIMACION 2		\$557,139.08	\$167,141.72		\$389,997.36	\$31,199.79	\$421,197.15
		\$556,851.43	\$167,055.43		\$389,796.00	\$31,183.68	\$420,979.68
SUMA:		\$1,965,725.95	\$334,197.15	\$0.00	\$1,241,732.80	\$130,522.31	\$1,762,051.11

LUGAR: SAN QUINTIN DIA 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024

CONTRATISTA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERNÁNDEZ

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

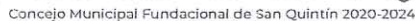
ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS

CARATULA DE ESTIMACION\$601 399 54

CON LETRA: SEISCIENTOS UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 54/100 M.N.

ANTICIPOS SIN I.V.A.

DIRECTORA DE SERVICIOS
PUBLICOS MUNICIPALES E
INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA
CÁRDENAS

REPRESENTANTE LEGAL



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SMPI-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C		
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA		
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024
		PROGRAMA:	FAISMUN

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.	2
HOJA: 3 DE	3
PERIODO DEL:	17 DE JULIO DE 2024
AL	15 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE ESTIMACION	10 DE SEPTIEMBRE DE 2024

CARATULA DE SUBPARTIDAS

CLAVE	CONCEPTO	I M P O R T E S			
		CONTRATO	ACUMULADO	ANTERIOR	ESTA ESTIMACION
	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C				
I	PRELIMINARES	\$ 111,728.69	\$ 40,716.32	\$ 40,716.32	\$ -
II	CIMENTACION	\$ 275,405.82	\$ 269,845.09	\$ 267,965.02	\$ 1,880.07
III	ALBAÑILERIA	\$ 550,891.41	\$ 424,031.87	\$ 248,457.74	\$ 175,574.13
IV	CUBIERTA	\$ 347,564.87	\$ 255,635.27	\$ -	\$ 255,635.27
V	ACABADOS	\$ 648,300.76	\$ 24,618.10	\$ -	\$ 24,618.10
VI	PROTECCION CIVIL	\$ 49,842.40	\$ -	\$ -	\$ -
VII	HERRERIA	\$ 75,811.32	\$ -	\$ -	\$ -
VIII	CANCELERIA	\$ 77,059.49	\$ -	\$ -	\$ -
IX	CARPINTERIA	\$ 39,215.89	\$ -	\$ -	\$ -
X	MUEBLES SANITARIOS	\$ 41,615.40	\$ -	\$ -	\$ -
XI	INSTALACIONES SANITARIAS	\$ 47,144.56	\$ 5,403.99	\$ -	\$ 5,403.99
XII	INSTALACIONES HIDRAULICAS	\$ 28,720.75	\$ -	\$ -	\$ -
XIII	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$ 161,815.18	\$ -	\$ -	\$ -
XIV	AIRE ACONDICIONADO	\$ 64,811.60	\$ -	\$ -	\$ -
XV	CISTERNA	\$ 100,872.93	\$ -	\$ -	\$ -
XVI	FOSA SEPTICA	\$ 182,193.13	\$ 93,739.87	\$ -	\$ 93,739.87
XVII	POSO DE ABSORCION	\$ 36,123.93	\$ -	\$ -	\$ -
	SUB-TOTAL	\$ 2,839,118.13	\$ 1,113,990.51	\$ 557,139.08	\$ 556,851.43
	8.00 % I.V.A.	\$ 227,129.45	\$ 89,119.25	\$ 44,571.13	\$ 44,548.11
	TOTAL	\$ 3,066,247.58	\$ 1,203,109.76	\$ 601,710.21	\$ 601,399.54

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION: \$601,399.54

CON LETRA: SEISCIENTOS UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 54/100 M.N.

EJERCICIO DEL CONTRATO

IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 3,066,247.58
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$ -
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$ -
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$ -
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	\$ 3,066,247.58

ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:

EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR:	\$ 601,710.21
EJERCIDO EN ESTA ESTIMACION:	\$ 601,399.54
EJERCIDO A LA FECHA:	\$ 1,203,109.75
SALDO POR EJERCER:	\$ 1,863,137.83

ANTICIPOS SIN I.V.A.

ANTICIPO:	\$ 851,735.44
AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	\$ 334,197.15
AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR	\$ 167,141.72
AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	\$ 167,055.43
SALDO POR AMORTIZAR:	\$ 517,538.29

CONTRATISTA
ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. ZAHERY HURTADO
HERNÁNDEZ

ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS



CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARO, ZAHERY HURTADO HERNÁNDEZ

ING ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



 Concejo Municipal Fundacional de San Quintin 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2		
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :		
									17 DE JULIO DE 2024		
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL		
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024		
									FECHA DE ESTIMACION		
									10 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
DESGLOSADO											
CONCEPTO			UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
I.06	Desmantelamiento de luminarias fluorescente de diferentes medidas y capacidades. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, soportería, balastro, bases, tubos, etc. Acarreo hasta el lugar asignado por la supervisión, equipo de seguridad, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza	6.00	0.00	6.00	0.00	\$ 278.99	\$ -	100.00%	
I.07	Desmontaje de cancelería de aluminio con cristal, hasta 3.00 m de altura, con recuperacion a favor de la dependencia. Incluye: mano de obra requerida, acarreo al lugar indicado por la supervisión, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, herramienta, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.		M2	1.60	0.00	1.60	0.00	\$ 196.93	\$ -	100.00%	
I.08	Desmontaje de puertas de 2.50 m de altura máxima y hasta 1.70 m de anchura, en cualquier nivel, con recuperación a favor de la dependencia. Incluye: mano de obra requerida, acarreos, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza	5.00	0.00	5.00	0.00	\$ 278.99	\$ -	100.00%	
I.09	Desmantelamiento de inodoro con conexiones y accesorios (fluxómetro, asiento plástico, tapa, llave angular, tubo alimentador y/o manguera flexible). Incluye: cierre de válvulas, cargo directo por el costo de mano de obra, e insumos y materiales requeridos, corte, cancelación y taponamiento de salidas hidrosanitarias, limpieza y retiro a la bodega indicada por supervisión, equipo de seguridad, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza	2.00	0.00	2.00	0.00	\$ 346.94	\$ -	100.00%	
I.10	Desmantelamiento lavabo con conexiones, y accesorios (cespol, mezcladora, llaves angulares, tubos alimentadores y/o mangueras flexibles, manerales, elementos de fijación). Incluye: cierre de válvulas, cargo directo por el costo de mano de obra, e insumos y materiales requeridos, corte, cancelación y taponamiento de salidas hidrosanitarias, limpieza y retiro a la bodega indicada por supervisión, equipo de seguridad, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza	1.00	0.00	1.00	0.00	\$ 346.94	\$ -	100.00%	
I.11	Desmantelamiento de contactos y apagadores. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, acarreo, herramienta, resanes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza	7.00	0.00	7.00	0.00	\$ 170.70	\$ -	100.00%	

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARO. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION			
		CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2	
		OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :	
										17 DE JULIO DE 2024	
		CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA							
		FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL	
		17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024	
										FECHA DE ESTIMACION	
								10 DE SEPTIEMBRE DE 2024			
DESGLOSADO											
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
I.12	Tapial perimetral para protección de peatones a base de barrote de 4" x 4" x 20', a cada 4 m, plástico negro cal. 600 y tensores de alambre galvanizado calibre 18. Incluye: puerta para acceso a obra, herramienta, equipo, mano de obra, equipo de protección del personal, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	71.60	0.00	44.00	27.60	\$ 117.10	\$ -	61.45%		
II	CIMENTACION								\$	1,880.07	
II.01	Excavación con medios mecánicos en material tipo "A", a cualquier profundidad, medido en banco según secciones constructivas, incluye: excavación mecánica, trazo de eje de proyecto, nivelación y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	100.92	0.00	100.92	0.00	\$ 72.08	\$ -	100.00%		
II.02	Relleno de cepas con material producto de la excavación. Incluye: mano de obra, compactación, herramienta, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	50.96	0.00	50.96	0.00	\$ 71.20	\$ -	100.00%		
II.03	Suministro y tendido de relleno con material de banco, calidad base para dar nivel de desplante al firme, compactado con equipo mecánico al 95 % de su P.V.S.M., en capas no mayores a 15 cm. Incluye: agua, herramienta menor, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	24.79	4.35	20.44	0.00	\$ 432.20	\$ 1,880.07	100.00%		
II.04	Plantilla de 5 cm. de espesor, con concreto simple f'c=100 kg/cm², hecho en obra. Incluye suministro de materiales, desperdicios, acarreo, afine de terreno, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	80.73	0.00	77.14	3.59	\$ 251.09	\$ -	95.55%		
II.05	Zapata corrida de 80x20 cm, con concreto premezclado f'c=250 kg/cm2, armada con varillas del #4 a cada 25 cm en el sentido transversal y 4 varillas del #3 en el sentido longitudinal. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, impermeabilizante a base de una capa de emulsión asfáltica, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	97.61	0.00	96.42	1.19	\$ 1,050.16	\$ -	98.78%		

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2		
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :		
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA						17 DE JULIO DE 2024		
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL		
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024		
									FECHA DE ESTIMACION		
									10 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
DESGLOSADO											
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
II.06	Contratrabe CT-01 con sección 20 cm x 40 cm de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, reforzada con 6 varillas del #3 y estribos del #2 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, impermeabilizante a base de una capa de emulsión asfáltica, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	97.61	0.00	93.55	4.06	\$ 839.81	\$ -	95.84%		
II.07	Muro de enrase a base de block de concreto de 20x20x40 cm asentado con mortero cemento-arena 1:3, reforzado con var del #3 a cada 60 cm verticalmente, con celdas rellenas de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2. Incluye: impermeabilizante a base de una capa de emulsión asfáltica, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	19.52	0.00	19.52	0.00	\$ 1,192.83	\$ -	100.00%		
II.08	Zapata aislada de 1.50 m x 1.50 m con un espesor de 20 cm de concreto premezclado f'c=250 kg/cm2, armada con varillas del #4 a cada 25 cm en ambos sentidos. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, impermeabilizante a base de una capa de emulsión asfáltica, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	4.00	0.00	4.00	0.00	\$ 3,156.62	\$ -	100.00%		
II.09	Trabe de liga TL-01 con sección 20 cm x 40 cm de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, reforzada con 6 varillas del #4 y estribos del #3 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, impermeabilizante a base de una capa de emulsión asfáltica, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	13.20	0.00	13.20	0.00	\$ 994.54	\$ -	100.00%		
III	ALBAÑILERIA							\$ 175,574.13			
III.01	Muro de 15 cm de espesor de block de concreto de 15x20x40 cm, asentado con mortero cemento-arena 1:3, acabado aparente rayado ambas caras, armado con una varilla en el sentido vertical #3 a cada 60 cm y en el sentido horizontal a cada 4 hiladas, concreto en celdas f'c=200 kg/cm2. Incluye: suministro de material, habilitado gancho traslapes, desperdicios, acarreos, mano de obra, colocada en planta baja y planta alta y todo lo necesario para su	M2	296.24	35.99	216.39	43.86	\$ 665.09	\$ 23,936.59	85.19%		

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INGENIERIA DE ESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2		
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :		
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA						17 DE JULIO DE 2024		
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL		
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024		
									FECHA DE ESTIMACION		
									10 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
DESGLOSADO											
CONCEPTO				UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION				SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
III.02	Castillo "K-1" de 15x20 cm, elaborado a base de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, agregado máximo de 3/4", armado con 4 varillas #3, estribos del #1 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado con acabado aparente, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.			MI	110.40	110.40	0.00	0.00	\$ 360.86	\$ 39,838.94	100.00%
III.03	Columna "C-01" de sección 30x30 cm, elaborado a base de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, agregado máximo de 3/4", armado con 8 varillas #4, estribos del #3 a cada 20 cm. Incluye: materiales, chaflán en las esquinas, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.			MI	13.80	13.80	0.00	0.00	\$ 1,044.47	\$ 14,413.69	100.00%
III.04	Cerramiento CE-02 de 15x30 cm, elaborado a base de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, agregado máximo de 3/4", armado con 6 varillas #3, estribos del #2 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado con acabado aparente, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.			MI	113.82	101.65	0.00	12.17	\$ 587.92	\$ 59,762.07	89.31%
III.05	Dintel de 15x20 cm, elaborado a base de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, agregado máximo de 3/4", armado con 4 varillas #3, estribos del #2 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado con acabado aparente, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.			MI	29.70	29.70	0.00	0.00	\$ 399.89	\$ 11,876.73	100.00%
III.06	Viga de concreto TE-01 con sección 20x50 cm, elaborada a base de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, agregado máximo de 3/4", armado con 2 varillas #5 + 1 varilla #4 en la parte superior, 3 varillas #4 en la parte inferior, bastones con varilla del #4 y estribos del #3 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.			MI	13.20	13.20	0.00	0.00	\$ 1,325.75	\$ 17,499.90	100.00%

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION			
		CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2	
		OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL : 17 DE JULIO DE 2024	
		CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA							
		FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL	
		17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024	
										FECHA DE ESTIMACION	
								10 DE SEPTIEMBRE DE 2024			
DESGLOSADO											
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
III.07	Viga de concreto TE-02 con sección 20x40 cm, elaborada a base de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, agregado máximo de 3/4", armado con 3 varillas #4 en la parte superior, 3 varillas #4 en la parte inferior, bastones con varilla del #4 y estribos del #3 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	8.90	8.90	0.00	0.00	\$ 926.54	\$ 8,246.21	100.00%		
III.08	Piso de 10 cm de espesor de concreto premezclado f'c=200 kg/cm², armado con malla electrosoldada 6x6/10-10, acabado floteado, colado en tableros alternados de 4x4 m. Incluye: sellador, afine de terracería, acarreo en carretilla, cimbra común, colado, vibrado, curado, descimbrado, suministro de materiales, habilitado de acero, ganchos, traslapes, desperdicios, alambre para amarres, mano de obra, herramienta, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	315.94	0.00	203.00	112.94	\$ 514.97	\$ -	64.25%		
III.09	Construcción de banqueta perimetral de 10 cm de espesor, de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, armado con malla electrosoldada 6x6 – 10/10. Incluye: rampas, escalones, materiales, mano de obra, excavación y/o relleno con tierra limo, afine, compactación mecánica, cimbrado, colado, vibrado, curado, cortes y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	64.31	0.00	0.00	64.31	\$ 503.39	\$ -	0.00%		
IV	CUBIERTA	\$ 255,635.27									
IV.01	Losa nervada N-01 de 20 cm de espesor, armada con nervadura de 10x20 cm, 1 var 3/8" en el lecho superior y 1 var 3/8" en el lecho inferior y grapas de alambón de 1/4" a cada 20 cm, malla electrosoldada 6-6/10-10, casetón de poliestireno de 24"x24"x6", con concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2. Incluye: materiales, habilitado y armado de acero de refuerzo, cortes, traslapes, dobleces, ganchos, cimbrado, suministro de concreto dosificado en planta, bombeo, colado, vibrado, descimbrado, curado, pruebas de laboratorio, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza, delimitación del sitio de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	113.52	105.18	0.00	8.34	\$ 1,227.49	\$ 129,107.40	92.65%		

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SMPI-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C		
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA		
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024
		PROGRAMA:	FAISMUN

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.:	2
PERIODO DEL :	17 DE JULIO DE 2024
	AL
	15 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE ESTIMACION	10 DE SEPTIEMBRE DE 2024

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
IV.02	Losa nervada N-02 de 20 cm de espesor, armada con nervadura de 10x20 cm, 1 var 3/8" en el lecho superior y 1 var 1/2" en el lecho inferior y grapas de alambón de 1/4" a cada 20 cm, malla electrosoldada 6-6/10-10, casetón de poliestireno de 24"x24"x6", con concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2. Incluye: materiales, habilitado y armado de acero de refuerzo, cortes, traslapes, dobleces, ganchos, cimbrado, suministro de concreto dosificado en planta, bombeo, colado, vibrado, descimbrado, curado, pruebas de laboratorio, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza, delimitación del sitio de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	107.00	99.25	0.00	7.75	\$ 1,274.84	\$ 126,527.87	92.76%
IV.03	Chafán en azotea cemento:arena 1:4 de 10x10x15 cm en unión de losa con muro pretil. Incluye: materiales, desperdicios, acarreo, elevaciones, curado, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	58.00	0.00	0.00	58.00	\$ 100.86	\$ -	0.00%
IV.04	Impermeabilización en losa a base de prefabricado "chovatek sbs " granulado blanco de 4 mm marca "thermotek" o similar y/o superior en calidad y especificación, 5 años de garantía por escrito. Aplicado por termofusión de fuego de soplete de gas butano o propano. Incluye: sellador asfáltico base agua como tapaporo emulsionado a una sola mano de 4m2/l diluido con agua limpia en proporción 1:3, para puntos críticos (perímetros, tubo de ventila, etc.) será con aplicación de cemento asfáltico "thermotek". Incluye: suministro, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. se deberá otorgar garantía por escrito de 5 años.	M2	220.52	0.00	0.00	220.52	\$ 295.45	\$ -	0.00%
IV.05	Suministro y colocación de bajante pluvial con tubo PVC sanitario de 3" con desarrollo promedio de 4 m. Incluye: suministro de materiales, codos, coples, cortes, desperdicios, coladera, conexiones necesarias, material, mano de obra, herramienta, equipo, fijación de los elementos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 404.91	\$ -	0.00%
V	ACABADOS							\$ 24,618.10	

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SMPI-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C		
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA		
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:	AL
17 DE JUNIO DE 2024	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN	15 DE AGOSTO DE 2024
			FECHA DE ESTIMACION
			10 DE SEPTIEMBRE DE 2024

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.: 2

PERIODO DEL :

17 DE JULIO DE 2024

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
V.01	Aplanado en muro con mortero de cemento-arena 1:3 a plomo y regla, acabado fino, según muestra aprobada. Incluye: entrecalles de 5 cm de ancho, perfilado, emboquillado en esquinas, mano de obra, herramienta, suministro de materiales, acarreo y desperdicios.	M2	296.24	0.00	0.00	296.24	\$ 201.88	\$ -	0.00%
V.02	Aplanado en muros y losas interiores con yeso acabado pulido. Incluye: perfilado y emboquillado en esquinas, mano de obra, herramienta, suministro de materiales, acarreo y desperdicios.	M2	507.94	0.00	0.00	507.94	\$ 200.88	\$ -	0.00%
V.03	Falso plafón liso de panel tablaroca de 1.20 m x 2.44 m con suspensión a base de canal de amarre de 2" y canal de carga cal. 26 tornillería autor roscable, junteo, cinta cubrejuntas y alambre galvanizado cal. 14. Incluye: materiales, andamios, desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	211.70	0.00	0.00	211.70	\$ 382.91	\$ -	0.00%
V.04	Suministro y colocación de loseta Terraviva Gray de 45x90 cm, marca Interkeramic o equivalente en calidad y costo. Incluye: cortes con herramienta mecánica, preparación de los materiales, acarreo, nivelado, mojado de la superficie, humedecido del cerámico, acarreo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	211.70	0.00	0.00	211.70	\$ 654.08	\$ -	0.00%
V.05	Suministro y colocación de zoclo de 10 cm marca Interkeramic, modelo Terraviva Gray o similar en costo y calidad, asentado con cemento o pega azulejo y emboquillado con emboquillador de color. Incluye: cortes, desperdicios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	140.40	0.00	0.00	140.40	\$ 129.37	\$ -	0.00%
V.06	Pretil en azotea con una altura promedio de 40 cm de altura con block de concreto 15 x 20 x 40 cm asentado con mortero cemento-arena proporción 1:3 reforzado con una var #3 a cada 60 cm, emboquillado en el remate. Incluye: aplanado, colado de celdas, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	58.00	58.00	0.00	0.00	\$ 424.45	\$ 24,618.10	100.00%

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

DATOS DE LA ESTIMACION

CONTRATO No.:	SMPI-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C		
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA		
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024
PROGRAMA:	FAISMUN		
FECHA DE ESTIMACION	10 DE SEPTIEMBRE DE 2024		

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
V.07	Alero "1" a base de canal C de 6" fijada con placa de 1/2", forrada con lámina zintro cal. 26 en la parte superior y tablaroca de 1/2" en la parte inferior. Incluye: pintura, soldadura, suministro de materiales, tornillería, desperdicios, aplanados, acabados, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. VER DETALLE EN PLANO	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 28,735.95	\$ -	0.00%
V.08	Alero "2" a base de canal C de 6" fijada con placa de 1/2", forrada con lámina zintro cal. 26 en la parte superior y tablaroca de 1/2" en la parte inferior. Incluye: pintura, soldadura, suministro de materiales, tornillería, desperdicios, aplanados, acabados, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. VER DETALLE EN PLANO	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 28,735.95	\$ -	0.00%
V.09	Alero "3" a base de canal C de 6" fijada con placa de 1/2", forrada con lámina zintro cal. 26 en la parte superior y tablaroca de 1/2" en la parte inferior. Incluye: pintura, soldadura, suministro de materiales, tornillería, desperdicios, aplanados, acabados, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. VER DETALLE EN PLANO	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 34,439.32	\$ -	0.00%
V.10	Suministro y colocación de logo decorativo a base de aluminio cepillado, diseño y medidas indicadas en planos. Incluye: fijación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 7,334.95	\$ -	0.00%
V.11	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica marca Comex o equivalente en calidad y costo, sobre muros exteriores indicados en los planos arquitectónicos. Incluye: materiales, desperdicio, andamios, sellado, dos capas como mínimo, protección de superficies adyacentes, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	296.24	0.00	0.00	296.24	\$ 94.82	\$ -	0.00%
V.12	Suministro y aplicación de pintura marca Comex o equivalente en calidad y costo, sobre muros interiores y cubierta, indicados en los planos arquitectónicos. Incluye: materiales, desperdicio, andamios, sellado, dos capas como mínimo, protección de superficies adyacentes, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	507.94	0.00	0.00	507.94	\$ 106.07	\$ -	0.00%

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION			
		CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2	
		OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :	
		CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA						17 DE JULIO DE 2024	
		FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL	
		17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024	
										FECHA DE ESTIMACION	
										10 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
DESGLOSADO											
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
V.13	Volumen decorativo a base de Tablaroca con un espesor de 10 cm, con placas de durock de 1/2" a una cara, con canales y postes de lámina galvanizada de 9.20 cm, calibre 26. Incluye: mano de obra especializada, flete, acarreos, habilitado, trazo, nivelación, emplastecido, limpieza de área, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. VER DETALLE EN PLANO.	M2	47.97	0.00	0.00	47.97	\$ 895.05	\$ -	0.00%		
VI	PROTECCION CIVIL	\$ -									
VI.01	Suministro y colocación de extintor portátil de 10 lb, de dióxido de carbono, clase BC, para sobreponer. Incluye: accesorios, fijación, suministro de materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	8.00	0.00	0.00	8.00	\$ 3,452.18	\$ -	0.00%		
VI.02	Suministro y colocación de señalética elaborada a base de vinil en lámina, con medidas, tipografía y especificaciones indicados en los planos de señalización, instalados en muros. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	19.00	0.00	0.00	19.00	\$ 155.49	\$ -	0.00%		
VI.03	Suministro y colocación de luces de emergencia recargable, con batería de 12V. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, flete a obra del material, fijación, ajustes, pruebas de funcionamiento, retiro de sobrantes fuera de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	6.00	0.00	0.00	6.00	\$ 2,046.89	\$ -	0.00%		
VI.04	Suministro y colocación de detector de humo con baterías, marca First Alert o similar en calidad y costo. Incluye: fijación, instalación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	9.00	0.00	0.00	9.00	\$ 776.59	\$ -	0.00%		
VII	HERRERIA	\$ -									
VII.01	Suministro y colocación de puerta abatible de 1.20x2.10 m, forrada con lámina negra por ambos lados y con marco a base de perfil tubular de 1 1/2" x 1 1/2". Incluye: dos manos de pintura esmalte color indicado por la supervisión, una mano de primario anticorrosivo, trazo, cortes, fijación, desperdicios, cerradura, jaladeras, riel superior, topes inferiores, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 8,112.63	\$ -	0.00%		

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2		
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :		
									17 DE JULIO DE 2024		
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL		
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024		
									FECHA DE ESTIMACION		
									10 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
	DESGLOSADO										
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
VII.02	Suministro y colocación de puerta abatible de 1.0x2.10 m, forrada con lámina negra por ambos lados y con marco a base de perfil tubular de 1 1/2" x 1 1/2". Incluye: dos manos de pintura esmalte color indicado por la supervisión, una mano de primario anticorrosivo, trazo, cortes, fijación, desperdicios, cerradura, jaladeras, riel superior, topes inferiores, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 8,022.67	\$ -	0.00%		
VII.03	Suministro y fabricación de estructura para protección de ventanas con marco a base de tubular de 2" x 1", reforzado con tubular de 2" x 1" en el sentido horizontal a cada 15 cm. Incluye: una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte color indicado por la supervisión, mano de obra, materiales necesarios, equipo, soldadura, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	24.90	0.00	0.00	24.90	\$ 2,044.73	\$ -	0.00%		
VII.04	Suministro y colocación de barandal en rampa de discapacitados a base de tubo pasamanos de acero 2" de Ø de 1 m de altura con acabado en pintura anticorrosiva, con sujeción de pasamanos a poste a base de placa de acero de 3/4" de 4 cm, todo fijado con soldadura de electrodo 7013 marca Infra. Incluye: primario anticorrosivo, cargo directo por el costo de los materiales que intervienen, mano de obra, herramienta, acarreo, flete a obra del material,	MI	7.64	0.00	0.00	7.64	\$ 1,146.89	\$ -	0.00%		
VIII	CANCELERIA						\$ -				
VIII.01	Suministro y colocación de ventanas a base de aluminio anodizado color negro de 1 1/2", vidrio claro de 6 mm de espesor, con todas las superficies expuestas libres de defectos, sellado con vinilos, correctamente fijado con taquetes y tornillos. Incluye: colocación material, mano de obra, acarreos, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	26.82	0.00	0.00	26.82	\$ 2,873.21	\$ -	0.00%		
IX	CARPINTERIA						\$ -				
IX.01	Suministro y colocación de puerta abatible de madera de 1.10x2.10 m, con bastidor de madera doble tambor, forrada con triplay de caoba,barnizado entintado nogal oscuro, segun muestra aprobada por el supervisor, marco con barrote. Incluye: manija color negro mate, modelo Halifax, marcar Kwikset o similar en costo y calidad, bisagras, chambrana, montado, acabados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 6,850.25	\$ -	0.00%		

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2		
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :		
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA						17 DE JULIO DE 2024		
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL		
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024		
									FECHA DE ESTIMACION		
									10 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
DESGLOSADO											
CONCEPTO				UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION				SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
IX.02	Suministro y colocación de puerta abatible de madera de 0.90x2.10 m, con bastidor de madera doble tambor, forrada con triplay de caoba,barnizado entintado nogal oscuro, segun muestra aprobada por el supervisor, marco con barrote. Incluye: manija color negro mate, modelo Halifax, marcar Kwikset o similar en costo y calidad, bisagras, chambrana, montado, acabados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.			Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 6,628.67	\$ -	0.00%
IX.03	Suministro y colocación de puerta abatible de madera de 1.00x2.10 m, con bastidor de madera doble tambor, forrada con triplay de caoba,barnizado entintado nogal oscuro, segun muestra aprobada por el supervisor, marco con barrote. Incluye: manija color negro mate, modelo Halifax, marcar Kwikset o similar en costo y calidad, bisagras, chambrana, montado, acabados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.			Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 6,563.31	\$ -	0.00%
IX.04	Suministro y colocación de puerta de tambor corrediza, con medidas de 1.50x2.10 m, con bastidor de madera doble tambor, forrada con triplay de caoba, barnizado entintado nogal oscuro, segun muestra aprobada por el supervisor, marco con barrote. Incluye: manija y cerrojo de zinc ultra silenciosa marca Wuhan o equivalente en calidad y costo, herrajes, tope, adhesivos, clavos, tornillería, desperdicios, acarreo, materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.			Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 5,760.10	\$ -	0.00%
X	MUEBLES SANITARIOS								\$	-	
X.01	Suministro e instalación de inodoro alargado taza-tanque de cerámica vitrificada con acabado porcelanizado de alto brillo color blanco,modelo apolo, marca vitromex o equivalente en calidad y especificaciones. Incluye: asiento con tapa de plástico, accesorios, nivelación, fijación, sellado, pruebas, conexiones, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.			Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 4,614.04	\$ -	0.00%
X.02	Suministro y colocación de mueble de baño con lavamanos y griferia, modelo GAB-6040-NM/LO o equivalente en calidad y costo. Incluye: accesorios, nivelación, fijación, pruebas, conexiones, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.			Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 5,911.65	\$ -	0.00%

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2		
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL : 17 DE JULIO DE 2024		
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL		
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024		
									FECHA DE ESTIMACION		
									10 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
DESGLOSADO											
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
X.03	Suministro y colocación de coladera en piso, una boca, rejilla redonda de acero inoxidable, 2". Incluye: cargo directo por el costo de los materiales que intervienen, mano de obra, herramienta, acarreo, flete a obra del material, fijación, retiro de sobrantes fuera de obra	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 2,022.07	\$ -	0.00%		
X.04	Suministro, manejo, e instalación de dispensador de jabón líquido de pared 34 OZ. Incluye: carga, acarreo al sitio de instalación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 1,620.91	\$ -	0.00%		
X.05	Suministro, manejo e instalación de despachador de papel sanitario de gabinete metálico, modelo Junior, marca Jofel o equivalente en calidad y costo. Incluye: carga, acarreo al sitio de instalación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 1,772.75	\$ -	0.00%		
X.06	Suministro, manejo e instalación de dispensador de toallas interdoblas farbricado en plástico negro, con cerradura de seguridad, dimensiones de 36.5 cm de altura, 27.5 cm x 12.5 cm de ancho, capacidad de 600 toallas en zig-zag. Incluye: carga, acarreo al sitio de instalación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalacón.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 1,329.62	\$ -	0.00%		
X.07	Suministro y colocación de espejo claro de 1/8" para lavabo con marco de aluminio anodizado natural tipo "j" de 0.94 x 1.00 m. Incluye: fijación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 1,739.50	\$ -	0.00%		
X.08	Suministro e instalación de barra de apoyo de acero inoxidable de 1/4", cal. 18, 90 cm de longitud, empotrada en muro. Incluye: carga, acarreo al sitio de instalación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 1,797.16	\$ -	0.00%		
XI	INSTALACIONES SANITARIAS						\$	5,403.99			

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2		
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C				PERIODO DEL : 17 DE JULIO DE 2024				
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:		AL			
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024			
								FECHA DE ESTIMACION			
								10 DE SEPTIEMBRE DE 2024			
DESGLOSADO											
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
XI.01	Salida sanitaria para lavabos y/o tarja a base de tubería ABS de 2" según proyecto. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, materiales, herramienta, mano de obra, nivelación, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Sal	3.00	3.00	0.00	0.00	\$ 736.05	\$ 2,208.15	100.00%		
XI.02	Salida sanitaria para inodoros a base de tubería ABS de 4" según proyecto. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, excavaciones, rellenos, material, herramienta, mano de obra, nivelación, equipo acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Sal	2.00	2.00	0.00	0.00	\$ 861.89	\$ 1,723.78	100.00%		
XI.03	Salida sanitaria para coladeras a base de tubería ABS de 2" según proyecto, ramaleo hasta entronque con registro sanitario. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, excavaciones, rellenos, material, herramienta, mano de obra, nivelación, equipo acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Sal	2.00	2.00	0.00	0.00	\$ 736.03	\$ 1,472.06	100.00%		
XI.04	Sumisito y colocación de tubería ABS de 4" para red sanitaria principal. Incluye: coples, codos, pegamento, conexiones, ranuras, resanes, excavaciones, rellenos, cama de arena, material, herramienta, mano de obra, nivelación, equipo acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	27.91	0.00	0.00	27.91	\$ 231.08	\$ -	0.00%		
XI.05	Suministro y colocación de tubo ABS de 2" de diámetro con una longitud de acuerdo con el proyecto, para ventilación. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, material, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	8.00	0.00	0.00	8.00	\$ 107.92	\$ -	0.00%		
XI.06	Construcción de registro sanitario de 60x60x80 cm con block 15x20x40 cm, plantilla de concreto simple f'c=150 kg/cm2 de 10 cm de espesor reforzada con malla electrosoldada 6-6/10-10, con marco y contra marco a base de ángulo de 1 1/2" x 1/4". Incluye: excavación, relleno apisonado, aplanado interior con acabado pulido, formación de mediacaña, chafalán, jaladera con alambro de 1/4", anclas, perfilado con volteador, acarreo, suministro de materiales, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 4,098.22	\$ -	0.00%		

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION			
		CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2	
		OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :	
		CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA						17 DE JULIO DE 2024	
		FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL	
		17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024	
										FECHA DE ESTIMACION	
										10 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
DESGLOSADO											
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
XI.07	Suministro, instalación y pruebas de trampa de grasas 15 galones por minuto, 13.6 kg, modelo GT-015, marco Coflex o equivalente en especificaciones y costo. Incluye: conexión, materiales necesarios, mano de obra especializada, accesorios, apertura de caja para empotrar, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 18,475.51	\$ -	0.00%		
XI.08	Suministro e instalación de extractor de aire de cristal, 4 pulgadas color negro, marca Estévez o equivalente en calidad y costo. Incluye: rejilla metálica de extracción con accesorios, ductería flexible de 4", conexiones, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 3,877.91	\$ -	0.00%		
XII	INSTALACIONES HIDRAULICAS	\$ -									
XII.01	Suministro y colocación de equipo hidroneumático de 1 hp y tanque de 100 l marca truper o equivalente en calidad, costo y especificaciones técnicas de sus componentes. incluye: electro niveles, válvula flotadora, pichancha, conexiones con tubería de PVC de 25 mm para succión, conexión, pruebas, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 23,092.30	\$ -	0.00%		
XII.02	Alimentación hidráulica general a base de tubería de PVC de 3/4", desde la bomba hacia los muebles sanitarios. Incluye: codos, coples, reducciones, pegamento, mano de obra, equipo, herramienta, excavacion de 30 cm, pruebas hidrostáticas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	30.00	0.00	0.00	30.00	\$ 66.78	\$ -	0.00%		
XII.03	Salida hidráulica en inodoros a base de tubería PVC de 3/4", red de agua fría según proyecto, ramaleo hasta entronque con red principal. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, excavaciones, rellenos, pruebas hidrostáticas, material, herramienta, mano de obra, nivelación, equipo acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 725.01	\$ -	0.00%		
XII.04	Salida hidráulica en lavamanos y/o tarja a base de tubería PVC de 3/4", red de agua fría según proyecto, ramaleo hasta entronque con red principal. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, excavaciones, rellenos, pruebas hidrostáticas, material, herramienta, mano de obra, nivelación, equipo acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	3.00	0.00	0.00	3.00	\$ 725.01	\$ -	0.00%		
XIII	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$ -									

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION			
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2	
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :	
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA						17 DE JULIO DE 2024	
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL	
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024	
									FECHA DE ESTIMACION	
									10 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
DESGLOSADO										
CONCEPTO										
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO	
			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
XIII.03	Suministro e instalación de centro de carga eléctrico tipo NQ 20", 220/127V, SQUARE-D o similar (3 fases, 4 H) Incluye: suministro de materiales, colocación, instalación, conexiones, pruebas, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su completa ejecución.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 5,678.84	\$ -	0.00%	
XIII.04	Suministro e Instalación de interruptor termomagnético de un polo de 15 a 30 A, SQUARE-D o similar. Incluye: suministro de materiales, colocación, instalación, pruebas, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	12.00	0.00	0.00	12.00	\$ 383.66	\$ -	0.00%	
XIII.05	Suministro e instalación de lampara para sobreponer en muro, 40 W, modelo Toledo I, marca tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubo conduit PVC semipesado 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 1.8 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreo, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	7.00	0.00	0.00	7.00	\$ 2,274.39	\$ -	0.00%	
XIII.06	Suministro e instalación de lampara para sobreponer, 60 W, 4000 k, 60 cm x 60 cm, modelo Acrux, marca tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubo conduit PVC semipesado 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 1.8 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreo, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	10.00	0.00	0.00	10.00	\$ 1,720.46	\$ -	0.00%	
XIII.07	Suministro e instalación de lampara para sobreponer, 60 W, 4000 k, 60 cm x 120 cm, modelo Acrux, marca tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubo conduit PVC semipesado 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 1.8 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreo, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	20.00	0.00	0.00	20.00	\$ 3,271.49	\$ -	0.00%	

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



 Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION					
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2			
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL : 17 DE JULIO DE 2024			
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA									
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL			
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024			
									FECHA DE ESTIMACION			
									10 DE SEPTIEMBRE DE 2024			
	DESGLOSADO											
	CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION	SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE				
XIII.08	Suministro e instalación de lámpara regleta led de 60 cm, 18W, modelo Capela I, marca tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubo conduit PVC semipesado 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 1.8 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, fletes, acarreo, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza	14.00	0.00	0.00	14.00	\$ 1,554.28	\$ -	0.00%		
XIII.09	Salida eléctrica para apagador sencillo con tapa de baquelita blanca de 15 A, 127 V, 60 Hz. Incluye: tubo PVC eléctrico semipesado de 3/4", cable de cobre THW-LS cal 12 AWG (fase, retorno, tierra física), caja de registro de 2x4", conectores, apagador, conexiones eléctricas según se requiera, aislado de terminales, identificación de circuitos eléctricos y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza	5.00	0.00	0.00	5.00	\$ 966.09	\$ -	0.00%		
XIII.10	Salida eléctrica para apagador doble con tapa de baquelita blanca de 15 A, 127 V, 60 Hz. Incluye: tubo PVC eléctrico semipesado de 3/4", cable de cobre THW-LS cal 12 AWG (fase, retorno, tierra física), caja de registro de 2x4", conectores, apagador, conexiones eléctricas según se requiera, aislado de terminales, identificación de circuitos eléctricos y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza	3.00	0.00	0.00	3.00	\$ 1,165.51	\$ -	0.00%		
XIII.11	Salida eléctrica para contacto dúplex con tapa de baquelita blanca, 10 A 125 V. Incluye: contacto dúplex, tubo PVC eléctrico semipesado de 3/4", conectores, cable de cobre THW-LS cal 10 AWG (fase, retorno, tierra física), tapa, caja registro 2x4 de 3/4", conectores, conexiones eléctricas según se requiera, identificación de circuitos y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza	3.00	0.00	0.00	3.00	\$ 986.03	\$ -	0.00%		
XIII.12	Salida eléctrica para contacto dúplex doble con tapa de baquelita blanca, 10 A 125 V. Incluye: contacto dúplex, tubo PVC eléctrico semipesado de 3/4", conectores, cable de cobre THW-LS cal 10 AWG (fase, retorno, tierra física), tapa, caja registro 4x4 de 3/4", conectores, conexiones eléctricas según se requiera, identificación de circuitos y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza	18.00	0.00	0.00	18.00	\$ 1,107.35	\$ -	0.00%		
XIV	AIRE ACONDICIONADO											

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

DATOS DE LA ESTIMACION

CONTRATO No.:	SMPI-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	2
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C			PERIODO DEL :	
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA			17 DE JULIO DE 2024	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:	AL	
17 DE JUNIO DE 2024	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FAISMUN	15 DE AGOSTO DE 2024	
				FECHA DE ESTIMACION	
				10 DE SEPTIEMBRE DE 2024	

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
XIV.01	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo mini split frío/calor, con sistema de expansión directa con unidad interior (evaporador) de instalación en pared y control inalámbrico digital de temperatura - aire y unidad exterior (condensador) con descarga de aire axial horizontal / vertical, operación 220v, 60 hz, marca Rheem o equivalente en calidad y costo. Incluye: kit de instalación, tubería de cobre ("I" gas/liquido), cable de control uso rudo y aislante térmico de hasta 15 mts. Conexión de tubería de PVC para condensado, cortes, coples y codos, mano de obra, montaje a cualquier nivel, fijación, nivelación, limpieza, retiro de sobrantes, pruebas, puesta en operación, tubería pvc para desagüe y todo lo necesario para su correcta ejecución. 18,000 btu/h (1 t)	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 15,234.05	\$ -	0.00%
XIV.02	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo mini split frío/calor, con sistema de expansión directa con unidad interior (evaporador) de instalación en pared y control inalámbrico digital de temperatura - aire y unidad exterior (condensador) con descarga de aire axial horizontal / vertical, operación 220v, 60 hz, marca Rheem o equivalente en calidad y costo. Incluye: kit de instalación, tubería de cobre ("I" gas/liquido), cable de control uso rudo y aislante térmico de hasta 15 mts. Conexión de tubería de PVC para condensado, cortes, coples y codos, mano de obra, montaje a cualquier nivel, fijación, nivelación, limpieza, retiro de sobrantes, pruebas, puesta en operación, tubería pvc para desagüe y todo lo necesario para su correcta ejecución. 24,000 btu/h (1.5 t)	Pza	3.00	0.00	0.00	3.00	\$ 16,525.85	\$ -	0.00%
XV	CISTERNA						\$	-	
XV.01	Excavación por medios mecánicos como se muestra en el plano arquitectónico. Incluye: acarreo de material producto de la excavación al sitio donde indique el supervisor, afine, compactación del fondo de la excavación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	52.00	0.00	0.00	52.00	\$ 80.88	\$ -	0.00%
XV.02	Losa de cimentación de 10 cm de espesor a base de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2 con impermeabilizante integrado, marca festegral o similar, reforzada con varilla del no.3 a cada 20 cm en ambos sentidos. Incluye: plantilla de concreto simple f'c=100 kg/cm2, suministro de materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, curado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	10.89	0.00	0.00	10.89	\$ 957.81	\$ -	0.00%

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION			
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2	
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL : 17 DE JULIO DE 2024	
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA							
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL	
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024	
									FECHA DE ESTIMACION	
									10 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
DESGLOSADO										
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
XV.03	Muro de block hueco 15x20x40 asentado con mortero cemento-arena 1:3, con todas las celdas coladas a base de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 (considerando grava de 1/2" o de 1/4"), reforzado verticalmente con varilla del no.3 a cada 40 cm, refuerzo horizontal con varilla del no. 3 a cada 3 hiladas con block dala. Incluye: suministro de material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	21.90	0.00	0.00	21.90	\$ 1,127.46	\$ -	0.00%	
XV.04	Cadena de cerramiento de 15x20 cm a base de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas del no.3 (fy=4200 kg/cm2) y estribos del no.2 a cada 20 cm. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	12.60	0.00	0.00	12.60	\$ 421.58	\$ -	0.00%	
XV.05	Losa maciza de 10 cm de espesor a base de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2, reforzada con varilla del no.3 a cada 20 cm en ambos sentidos. Incluye: suministro de materiales, cortes, traslapes, bastones, canastas, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, curado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	10.89	0.00	0.00	10.89	\$ 1,010.81	\$ -	0.00%	
XV.06	Aplanado en muro, castillos y cadenas con mortero de cemento-arena 1:3, a plomo y regla, acabado pulido. Incluye: perfilado, emboquillado en esquinas, chafán en esquinas interiores, mano de obra, herramienta, suministro de materiales, acarreo y desperdicios	M2	21.90	0.00	0.00	21.90	\$ 321.06	\$ -	0.00%	
XV.07	Aplicación de impermeabilizante "fester vaportite 550" o similar en muro exterior, acabado a dos manos. Incluye, preparación de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	22.25	0.00	0.00	22.25	\$ 262.54	\$ -	0.00%	
XV.08	Aplicación de pintura epóxica para cisterna "fester epoxine 500" o similar en muro interior, acabado a dos manos. Incluye, preparación de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	23.90	0.00	0.00	23.90	\$ 389.60	\$ -	0.00%	

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SMPI-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C		
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA		
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024
PROGRAMA:	FAISMUN		
FECHA DE ESTIMACION	10 DE SEPTIEMBRE DE 2024		

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.: 2
PERIODO DEL :
17 DE JULIO DE 2024

DESGLOSADO

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
XV.09	Tapa de cisterna de 0.60 x 0.60 m, elaborada con ángulo perimetral de 1 1/4" x 1/8" y varilla del no.3 a cada 15 cm, a base de concreto hecho en obra f'c=200 kg/cm2. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 2,598.00	\$ -	0.00%
XV.10	Relleno de excavación con material producto de esta, en capas de 20 cm. Incluye: compactación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	30.22	0.00	0.00	30.22	\$ 88.15	\$ -	0.00%
XV.11	Construcción de cubo a base de block común 15 x 20 x 40 cm, reforzado con varilla de 3/8" @ 0.50 vertical y horizontal @ 5 hiladas, con todas sus celdas coladas con concreto hecho en obra, con dala de cerramiento de 15 x 20 cm. Incluye: puerta de dos hojas con dimensiones de 0.50 cm de ancho x 1.60 cm de altura en ambas puertas, a base de perfil de 1" x 2 1/2", con bisagras de barril 5" soldada a muro y puerta, acabado en primer anticorrosivo color blanco posterior colocación de pintura esmalte en color negro, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 17,779.56	\$ -	0.00%
XVI	FOSA SEPTICA						\$	93,739.87	
XVI.01	Excavación por medios mecánicos a medidas como se muestra en el plano arquitectónico. Incluye: acarreo de material producto de la excavación al sitio donde indique el supervisor, mano de obra, herramienta y equipo.	M3	47.52	47.52	0.00	0.00	\$ 80.88	\$ 3,843.42	100.00%
XVI.02	Afine, nivelación y compactación del fondo de la excavación con bailarina. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	12.40	12.40	0.00	0.00	\$ 88.15	\$ 1,093.06	100.00%

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2		
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :		
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA						17 DE JULIO DE 2024		
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL		
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024		
									FECHA DE ESTIMACION		
									10 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
DESGLOSADO											
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
XVI.03	Plantilla de 5 cm de espesor a base de concreto hecho en obra f'c= 100 kg/cm2. Incluye: suministro de materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	12.40	12.40	0.00	0.00	\$ 270.31	\$ 3,351.84	100.00%		
XVI.04	Losa de cimentación de 10 cm de espesor a base de concreto premezclado f'c=250 kg/cm2, reforzada con varilla del no.3 a cada 20 cm. En ambos sentidos. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, vibrado, habilitado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	12.40	12.40	0.00	0.00	\$ 774.36	\$ 9,602.06	100.00%		
XVI.05	Cadena de desplante "CD" de 15x20 cm a base de concreto premezclado f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas del no.3 (fy=4200 kg/cm2) y estribos del no.2 a cada 20 cm. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, vibrado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	18.40	17.50	0.00	0.90	\$ 406.12	\$ 7,107.10	95.11%		
XVI.06	Castillo "K" de 15x15 cm a base de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas del no.3 (fy=4200 kg/cm2) y estribos del no.2 a cada 20 cm. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, vibrado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	18.00	14.40	0.00	3.60	\$ 388.26	\$ 5,590.94	80.00%		
XVI.07	Cadena de cerramiento "CE" de 15x20 cm a base de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas del no.3 (fy=4200 kg/cm2) y estribos del no.2 a cada 20 cm. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, vibrado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	18.40	17.50	0.00	0.90	\$ 417.46	\$ 7,305.55	95.11%		
XVI.08	Muro de block hueco 15x20x40 asentado con mortero cemento-arena 1:3, con todas las celdas coladas a base de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2, reforzado verticalmente con varilla del no.3 a cada 40 cm. incluye: suministro de material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	55.20	29.34	0.00	25.86	\$ 1,127.46	\$ 33,079.68	53.15%		

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024	DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION				
	CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2		
	OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :		
	CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA						17 DE JULIO DE 2024		
	FECHA DE INICIO:			FECHA DE TERMINACION:			PROGRAMA:		AL		
	17 DE JUNIO DE 2024			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024		
									FECHA DE ESTIMACION		
									10 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
DESGLOSADO											
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE			
XVI.09	Aplanado interior en muro, castillos y cadenas con mortero de cemento-arena 1:3, a plomo y regla, acabado floteado fino. Incluye: perfilado y emboquillado en esquinas, mano de obra, herramienta, suministro de materiales, acarreos, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	58.20	31.87	0.00	26.33	\$ 321.06	\$ 10,232.18	54.76%		
XVI.10	Aplicación de impermeabilizante "Fester vaportite 550" o similar en muro exterior, acabado a dos manos. Incluye: preparación de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	49.20	0.00	0.00	49.20	\$ 262.54	\$ -	0.00%		
XVI.11	Aplicación de impermeabilizante "fester vaportite 550"" o similar en muro interior, acabado a dos manos. incluye, preparación de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	58.20	0.00	0.00	58.20	\$ 262.54	\$ -	0.00%		
XVI.12	Losa maciza de 10 cm de espesor a base de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2, reforzada con varilla del no.3 a cada 20 cm en ambos sentidos. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, vibrado, cimbrado, descimbrado, curado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	12.40	12.40	0.00	0.00	\$ 1,010.81	\$ 12,534.04	100.00%		
XVI.13	Relleno de excavación con material producto de la misma, en capas de 20 cm. Incluye: compactación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	13.98	0.00	0.00	13.98	\$ 88.15	\$ -	0.00%		
XVI.14	Tapa de registro de 0.60 x 0.60 m, elaborada con ángulo perimetral de 1 1/4" x 1/8" y varilla del no.3 a cada 15 cm, a base de concreto hecho en obra f'c=200 kg/cm2. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 1,357.82	\$ -	0.00%		

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SMPI-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C		
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA		
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024
PROGRAMA:	FAISMUN		
PERIODO DEL:	17 DE JULIO DE 2024		
FECHA DE ESTIMACION	10 DE SEPTIEMBRE DE 2024		

DATOS DE LA ESTIMACION

ESTIMACION No.:	2
PERIODO DEL:	17 DE JULIO DE 2024
AL	15 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE ESTIMACION	10 DE SEPTIEMBRE DE 2024

DESGLOSADO

CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
CLAVE	DESCRIPCION							
XVI.15	Suministro y tendido de tubería ABS de 4" para descarga sanitaria. incluye: materiales, mano de obra, excavación, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	70.00	0.00	0.00	70.00	\$ 236.57	\$ - 0.00%
XVI	POSO DE ABSORCION						\$ -	
XVII.01	Excavación por medios manuales hasta una profundidad promedio de 8.00 m, como se muestra en el plano arquitectónico. Incluye: acarreo de material producto de la excavación al sitio donde indique el supervisor, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	27.84	0.00	0.00	27.84	\$ 80.88	\$ - 0.00%
XVII.02	Muro de block hueco 15x20x40 asentado con mortero cemento-arena 1:3, con todas las celdas coladas a base de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2. Incluye: plantilla, suministro de material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	15.08	0.00	0.00	15.08	\$ 1,127.46	\$ - 0.00%
XVII.03	Aplicación de impermeabilizante "fester vaportite 550" o similar en muro exterior a dos manos. Incluye: preparación de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	15.08	0.00	0.00	15.08	\$ 262.54	\$ - 0.00%
XVII.04	Losa maciza de 10 cm de espesor a base de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2, reforzada con varilla del no.3 a cada 20 cm. En ambos sentidos. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	1.77	0.00	0.00	1.77	\$ 1,010.81	\$ - 0.00%
XVII.05	Tapa de registro de 0.60 x 0.60 m, elaborada con ángulo perimetral de 1 1/4" x 1/8" y varilla del no.3 a cada 15 cm, a base de concreto hecho en obra f'c=200 kg/cm2. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 1,269.67	\$ - 0.00%

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ARO. ZAHERY HURTADO HERÁNDIZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

 CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION		
		CONTRATO No.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 2
		OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL :
										17 DE JULIO DE 2024
		CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA						
		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:		AL		
		17 DE JUNIO DE 2024		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FAISMUN		15 DE AGOSTO DE 2024		
								FECHA DE ESTIMACION		
						10 DE SEPTIEMBRE DE 2024				
DESGLOSADO										
CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
XVII.06	Relleno de excavación con material producto de la misma, en capas de 20 cm. Incluye: compactación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	12.56	0.00	0.00	12.56	\$ 88.15	\$ -	0.00%	
XVII.07	Relleno de excavacion con piedra bola, desde una profundidad de 2.0 a 12.50 m. Incluye: suministro de material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	12.44	0.00	0.00	12.44	\$ 702.98	\$ -	0.00%	
							SUBTOTAL	\$ 556,851.43		
							IVA 8.00%	\$ 44,548.11		
							TOTAL	\$ 601,399.54		

CONTRATISTA
RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARO. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA