

ACUSE
D S P M I

DEPENDENCIA: CONCEJO MUNICIPAL
FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE SERVICIOS
PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
OFICIO: DSPMI/1878/2024

San Quintín, Baja California, a 18 de septiembre del año 2024.
DR - 288 / 2024

ASUNTO: EL QUE SE INDICA.

M.A.F MABEL IRENE MAGAÑA BARAJAS.
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
P R E S E N T E:

Por medio del presente, me permito solicitarle de la manera más atenta se realice el pago de la estimación No. 3 finiquito referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-005-24 por la cantidad de \$132,945.18 m.n. del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social, Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal 2024 partida 61201, para la obra denominada: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN JARDÍN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C., se anexan copias los siguientes documentos:

- Caratulas de estimación
- Cuerpo de la estimación
- Factura



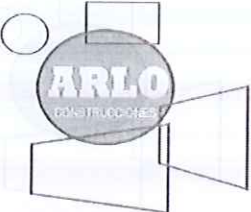
Sin más por el momento de antemano le agradezco su apoyo; esperando verme favorecido con mi solicitud. Quedando a sus más apreciables órdenes.

CMFSQ
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN 2020-2024
DIRECCION DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ATENTAMENTE

CMFSQ
D 18 SET. 2024
ESPACHADO
DIRECCION DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS
DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA.



ARQ. Jordan Lopez Guillen

Calle: M. Torres Mza 9 Lt 4, Ruben Jaramillo

C.P 22915, Ensenada B.C.

RFC: LOGJ-850828-IW4

Telefono: (616) 1595533

Correo: arjordan_uabcmexicali@live.com.mx

I - Factura - VERSION 4.0

B 222

No. de serie del CSD del emisor

00001000000508874368

Fecha y Hora de emisión

2024-09-18T13:24:55

Folio Fiscal

123694D2-75FC-11EF-B50C-00155D014009

Emisor

RFC: LOGJ850828IW4

Razón Social: JORDAN LOPEZ GUILLÉN

Regimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Lugar de expedición: 22915

Fecha y hora de certificación

No. de serie del CSD del SAT

Forma de Pago

2024-09-18T14:24:56

00001000000708361114

99 - Por definir

Receptor

RFC: MSQ20027D6A

Regimen Fiscal Receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Razón Social: MUNICIPIO DE SAN QUINTIN

Domicilio Fiscal Receptor: 22940

Uso de CFDI: I01 - Construcciones

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00	E48 - Unidad de servicio	ESTIMACION NO. 3 (TRES) Y FINIQUITO, DEL PERIODO 09 DE AGOSTO DEL 2024 AL 23 DE AGOSTO DEL 2024, REFERENTE AL CONTRATO SPMI-FAISMUN-LP-005-24, PARA LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN JARDÍN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C. ClaveProdServ - 72121406 - Servicio de construcción de edificios de escuelas Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$123,097.39 Tasa - 0.080000 Importe - \$9,847.79	123,097.39	123,097.39

TOTAL EN LETRA:
CIENTO TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 18/100 MXN

Subtotal	123,097.39 MXN
IVAT 0.080000	9,847.79 MXN
Total	132,945.18 MXN

	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN JARDÍN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.
ESTIMACIÓN 3	\$ 161,556.40
AMORTIZACION 30%	\$ 38,459.01
SUBTOTAL	\$ 123,097.39
IVA 8%	\$ 9,847.79
TOTAL	\$ 132,945.18

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Condiciones de Pago: CREDITO

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

11.1123694D2-75FC-11EF-B50C-00155D0140092024-09-18T14:24:56[IBN0406698CA88e6qQuT94QvK7csDy6jcieHlY9vziC16v6jU3uW2y1CynLd'srGkXuZgn5Wo1fUUVngwe+Mf6P19bD+H3Xp+xE1uW1H0xZFcYSQq15TAV6dwo77/FJ4X8vH8BHu/hTucNpDwS7cFvzYy6Cm17VBIQOWpYADPNRYbmdL1rhVsVn8eQ9Ygc0IDpEQSR8d+K6SUn5WAVZYDV6pglZzowJEMKAYQTFP3i vola+54N230SolhATHQgust2Dw4LmZ68NzJ0SRvkbBLB4aTeXRcee5bVCQ1MhLPSAPgILyJcIEHbEmmR1+eDBayyhNQVSQ4xOyQEZQ==00001000000708361114]

Sello digital del emisor

IB6jgQvT94QvK7csDy6jcieHlY9vziC16v6jU3uW2y1CynLd'srGkXuZgn5Wo1fUUVngwe+Mf6P19bD+H3Xp+xE1uW1H0xZFcYSQq15TAV6dwo77/FJ4X8vH8BHu/hTucNpDwS7cFvzYy6Cm17VBIQOWpYADPNRYbmdL1rhVsVn8eQ9Ygc0IDpEQSR8d+K6SUn5WAVZYDV6pglZzowJEMKAYQTFP3i vola+54N230SolhATHQgust2Dw4LmZ68NzJ0SRvkbBLB4aTeXRcee5bVCQ1MhLPSAPgILyJcIEHbEmmR1+eDBayyhNQVSQ4xOyQEZQ==

Sello digital del SAT

RJ11STVjShVWMvS6k1+3cEoTDBAVPq6gACyE1H7uXzTIBUR6H15GwdSbNNX30zNUYCF6u8dFKP0lp0rZmYlS53JYSRVGPbHc+LE1fdftp1+E7Vpau1s6HILU LqC5hRQATWv/QEL+K3C2H1w1As3SRqe0yK45hZWDKGNbLJG2RAPaa1W8cl4DZGs181UrbwlyqPzry/auSpb0UkoDM3kEU9xbe07ZibvdKYV4pXEmi4cG5KAGO zFzWdixqK65UmvwYY336vV3fVUSB/kJLGM3AaUIZ40ElnmxtPqIDP2CaywzQhBua5qRTEccLYZg==





Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DE CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION			
CONTRATO NO.:	SPMI-FAISMUN-LP-005-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,091,771.44 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.	3 (TRES) FINQUITO	DE	3
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN JARDÍN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.			HOLA: 1	PERIODO DEL:	DE	3
CONTRATISTA:	JORDAN LOPEZ GUILLEN			09 DE AGOSTO DE 2024	AL	23 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN	FECHA DE ESTIMACION	23 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE CONVENIO:	15 DE AGOSTO DE 2024	FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024		

PAGOS Y MONTOS ESTIMADOS		DEDUCCIONES		SUB TOTAL		TOTAL PAGADO	
DESCRIPCION	ORIGEN	IMPORTES SIN IVA	ANTICIPO	MULTA	LIQUIDO	I.V.A. (8%)	
ANTICIPO ESTIMACION 1 ESTIMACION 2 ESTIMACION 3	CONTRATO PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO	A	B	C	D=A-B	E=C*8%	F=D+E-C
		\$303,289.84	\$0.00		\$303,289.84	\$24,261.59	\$327,531.43
		\$624,019.51	\$187,205.85		\$436,813.66	\$34,945.09	\$471,758.75
		\$258,683.27	\$77,604.98		\$181,078.29	\$14,486.26	\$195,564.55
		\$161,556.40	\$38,459.01		\$123,097.39	\$9,847.79	\$132,945.18
SUMA:		\$1,044,259.18	\$303,289.84	\$0.00	\$1,044,259.18	\$73,692.94	\$1,127,792.91
LUGAR: SAN QUINTIN DIA 23 DE AGOSTO DE 2024							

CONTRATISTA

JORDAN LOPEZ GUILLEN

ARG. JORDAN LOPEZ GUILLEN
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

ARG. GLORIA THALIA ORCUNA APARICIO

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

ING. ARG. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARG. BRENDA GISEL VILLA CARDENAS



Consejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.: SPMI-FAISMUN-LP-005-24 IMPORTE CONTRATO: \$1,091,771.44 INCLUYE I.V.A. ESTIMACION No. 2 DE 3 (TRES) FINQUITO

OBRA: JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C. HOJA: 2 DE 3 PERIODO DEL: 09 DE AGOSTO DE 2024 AL

CONTRATISTA: JORDAN LOPEZ GUILLEN

FECHA DE INICIO: 10 DE ABRIL DE 2017 FECHA DE TERMINACION: 07 DE AGOSTO DE 2017 PROGRAMA: FAISMUN 23 DE AGOSTO DE 2024

FECHA DE CONVENIO: 15 DE AGOSTO DE 2024 FECHA DE INICIO: 10 DE JUNIO DE 2024 FECHA DE TERMINACION: 23 DE AGOSTO DE 2024

CARATULA DE ESTIMACION

CLAVE

CONCEPTO

CONVENIO ACUMULADO I M P O R T E S ANTERIOR ESTIMACION

CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL ÁREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN JARDIN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.

\$ 1,044,259.18 \$ 1,044,259.18 \$ 882,702.78 \$ 161,556.40

SUMA \$ 1,044,259.18 \$ 1,044,259.18 \$ 882,702.78 \$ 161,556.40
8.00 % I.V.A. \$ 83,540.73 \$ 83,540.73 \$ 70,616.22 \$ 12,924.51
TOTAL \$ 1,127,799.91 \$ 1,127,799.91 \$ 953,319.00 \$ 174,480.91

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION: \$174,480.91

CON LETRA: CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 91/100 M.N.

EJERCICIO DEL CONTRATO

ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:

IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:

\$ 1,091,771.44

AMPLIACIONES AUTORIZADAS

\$ 162,421.11

REDUCCIONES AUTORIZADAS

\$ 36,028.47

IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO

\$ 1,227,799.91

ANTICIPOS SIN I.V.A.

AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION \$ 303,289.84

AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR \$ 303,289.84

AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION: \$ 264,810.33

SALDO POR AMORTIZAR: \$ 38,459.01

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARC. JORDAN LOPEZ GUILLEN
REPRESENTANTE LEGAL

ARC. GLORIA THALLA ORDUÑA
APARCIO

ING. ARC. LUIS CARLOS CALDERON
GONZALEZ

ING. ANGEL RAFAEL
SANTILLANO GUERRA

ARC. BRENDA GISEL VILLA
CÁRDENAS

DESGLOSADO

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024										DATOS DEL CONTRATO										DATOS DE LA ESTIMACION							
CONTRATO NO.:										SPMI-FAISMUN-LP-005-24										IMPORTE CONTRATO:				\$1,091,771.44 INCLUYE I.V.A.			
OBRA:										CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN JARDIN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.										ESTIMACION No.: 3 (TRES) FINIQUITO							
CONTRATISTA:										JORDAN LOPEZ GUILLEN										PERIODO DEL: 09 DE AGOSTO DE 2024							
FECHA DE INICIO:										10 DE JUNIO DE 2024										FECHA DE TERMINACION:				23 DE AGOSTO DE 2024			
FECHA DE CONVENIO:										10 DE JUNIO DE 2024										FECHA DE TERMINACION:				23 DE AGOSTO DE 2024			
15 DE AGOSTO DE 2024										10 DE JUNIO DE 2024										23 DE AGOSTO DE 2024				23 DE AGOSTO DE 2024			
DESAGLOSADO																											
CONCEPTO		UNIDAD		VOLUMENES				COSTOS				IMPORTE				AVANCE FINANCIERO											
CLAVE		DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST ANTERIOR		POR ESTIMAR		PRECIO UNITARIO		IMPORTE		AVANCE FINANCIERO											
I		PRELIMINARES												\$		11,083.03											
1.01		Placa de obra a acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.60 m de largo, tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía, chapetones para su instalación, muro de block 15x20x40 cm con dimensiones de 1.80m de alto x 0.80 m de ancho acabado aparente, zapata 15x40x80 cm, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (ver detalle de muro en plano de murete).		PZA.		1.0000		1.0000		0.00		\$		5,520.41		\$		5,520.41		100.00%							
1.02		Suministro y colocación de cerco de protección a base de malla de pollo con barro de 4"x4" @ 3.00 m a una altura de 1.50 m (material recuperable para el contratista, solo el barro). Incluye lo necesario para su correcta instalación.		ML		113.6000		30.6800		82.92		\$		164.52		\$		5,047.47		100.00%							
1.03		Limpieza, trazo y nivelación de terreno por medios manuales para desplante de cimentaciones medido a paños de paramentos exteriores de zapatas o banquetas más 30 cm. Incluye: niveles, cal, mano de obra, herramientas, equipo topográfico si es necesario, acarreo de material producto de la limpieza hasta 20 m de distancia donde indique el supervisor.		M2.		413.0700		26.2700		386.80		\$		19.61		\$		515.15		100.00%							
II		CIMENTACION														\$		61,429.13									
11.01		Demolición de firme de espesor variable, a mano con marro. Incluye: mano de obra, acarreo, equipo, herramienta, acople. Retiro de material producto de la excavación, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		M2		289.5100		89.5100		200.00		\$		230.97		\$		20,674.12		100.00%							
11.02		Excavación a mano en material tipo "B", hasta una profundidad máxima de 150 cm, medidas en líneas de proyecto. Incluye: acarreo libre del material sobrante hasta 20 m.		M3		21.7400		0.0000		21.74		\$		573.42		\$		-		100.00%							
11.03		Relleno con material producto de la excavación compactado con pison de mano y agua en capas de 20 cm de espesor al 90%, acarreo dentro de la obra, incluye: incorporación de humedad y abundamiento, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		M3.		0.0000		0.0000		0.00		\$		116.04		\$		-		0.00%							
11.04		Plantilla de 5 cm de espesor a base de concreto hecho en obra f=100kg/cm2. Incluye: mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución		M2		19.6000		0.0000		19.60		\$		259.36		\$		-		100.00%							
11.05		Plantilla de concreto expansivo (emboeco, silagout o similar) para recibir base de columna de 2.5 cm de espesor promedio. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución		M3		0.0400		0.0400		0.00		\$		36,164.24		\$		1,446.57		100.00%							

CONTRATISTA
JORDAN LOPEZ GUILLEN
ARQ. JORDAN LOPEZ GUILLEN

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI
ARQ. GLORIA THAULA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-005-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,091,771.44 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3 (TRES) FINQUITO
OBRA:	CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN JARDIN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.			PERIODO DEL:	09 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	JORDAN LOPEZ GUILLEN			AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN
FECHA DE CONVENIO:	15 DE AGOSTO DE 2024	FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024
DESGLOSADO				FECHA DE ESTIMACION	23 DE AGOSTO DE 2024

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES			COSTOS		AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
II.06	Acero de refuerzo del no.3 al no. 8, fy= 4200 kg/cm2, colocado en cimentación. Incluye: suministro, habilitado, armado, ganchos, traslapes, desperdicio y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG	634.3800	0.0000	634.38	0.00	\$ 51.84	\$ -	100.00%
II.07	Suministro y colocación de concreto premezclado de f'c= 250 kg/cm², en cimentación. Incluye: suministro de materiales, mano de obra, herramientas, equipo, colado, vibrado, acarreo, desperdicios, curado con agua y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	6.1800	0.0800	6.10	0.00	\$ 4,426.68	\$ 354.13	100.00%
II.08	Impermeabilización de cimentación a base de 2 capas de emulsión asfáltica en frío. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	42.4000	0.0000	42.40	0.00	\$ 68.70	\$ -	100.00%
II.09	Cimbra común en cimentación. Incluye: suministro, habilitado, cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	26.8000	0.8000	26.00	0.00	\$ 385.78	\$ 308.62	100.00%
II.10	Firme de 10 cm de espesor a base de concreto f'c=200 kg/cm2 reforzado con malla electrosoldada 6-6, 10-10. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, curado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	320.2100	70.2100	250.00	0.00	\$ 550.43	\$ 38,645.69	100.00%
III	ESTRUCTURA							\$ 35,193.92	
III.01	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monten, canal 8mt12c, en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/m).	KG.	1,081.4200	0.0000	1,081.42	0.00	\$ 74.73	\$ -	100.00%
III.02	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monten, canal 8mt14c, en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/m).	KG.	1,926.7200	104.5700	1,822.15	0.00	\$ 77.01	\$ 8,052.94	100.00%
III.03	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura tipo monte, ángulos 2 x 2 x 1/8", en columnas, trabes o polines. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución. (perfiles ligeros hasta 13.7 kg/m).	KG.	303.8600	67.3100	236.55	0.00	\$ 79.16	\$ 5,328.26	100.00%
III.04	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de pít. 6x6x1/4", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	1,030.4800	0.0000	1,030.48	0.00	\$ 76.79	\$ -	100.00%

CONTRATISTA
JORDAN LOPEZ GUILLEN
ARQ. JORDAN LOPEZ GUILLEN

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI
ARQ. GLORIA THACIA ORDUNA APARICIO

JEFE DE ASISTENCIA ESTRUCTURA CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA



Consejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-005-24		IMPORTE CONTRATO:	\$1,091,771.44 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:	3 (TRES) FINIQUITO
OBRAS:	CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN JARDIN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LAZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.						PERIODO DEL :
CONTRATISTA:	JORDAN LOPEZ GUILLEN						09 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:		AL	
10 DE JUNIO DE 2024		23 DE AGOSTO DE 2024		FAISMUN		23 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE CONVENIO:		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		FECHA DE ESTIMACION	
15 DE AGOSTO DE 2024		10 DE JUNIO DE 2024		23 DE AGOSTO DE 2024		23 DE AGOSTO DE 2024	
DESOLGADO							

CONCEPTO			VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
III.05	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de pte 4x4x1/8", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	460.5100	22.1100	438.40	0.00	\$ 76.79	\$ 1,697.83	100.00%	
III.06	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de pte 3x3x3/16", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	995.3300	0.5100	994.82	0.00	\$ 76.79	\$ 39.16	100.00%	
III.07	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de estructura a base de pte 2x2x1/8", en columnas y trabes. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	226.3400	86.8200	139.52	0.00	\$ 76.79	\$ 6,666.91	100.00%	
III.08	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de anclas, en columnas. Incluye: tornillería, tuerca, rondanas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	40.0000	0.0000	40.00	0.00	\$ 536.37	\$ -	100.00%	
III.09	Suministro, habilitado, montaje, nivelación y plomeo de placas, en columnas. Incluye: soldadura, una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución.	KG.	74.3900	15.8300	58.56	0.00	\$ 85.33	\$ 1,350.77	100.00%	
III.10	Suministro y colocación de lámina zinc 26 en cubierta. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	353.0100	21.4500	331.56	0.00	\$ 365.17	\$ 7,832.90	100.00%	
III.11	Suministro y colocación de caballete. Incluye: tornillería, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2.	24.7100	24.7100	0.00	0.00	\$ 170.99	\$ 4,225.16	100.00%	
III.12	Suministro y colocación de canales galvanizada, medidas indicadas en planos. Incluye: 4 bajantes pluviales, tornillería, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	0.0000	0.0000	0.00	0.00	\$ 275.84	\$ -	0.00%	
EXT	EXTRAORDINARIO							\$ 53,850.32		
EXT-01	Relleno con material de banco (tucuruguay) en capas de 20 cms. de espesor compactos con medios mecánicos al 95% prueba proctor, medidas del material compacto en líneas de proyecto. Incluye: suministro de material, mano de obra, herramienta, equipo, acamellonado, incorporación de humedad, tendido y compactación.	M3	32.9400	32.9400	0.00	0.00	\$ 376.96	\$ 12,417.06	100.00%	
EXT-02	Carga y acarreo de material producto de la excavación de caja en primer kilómetro. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	49.8497	49.8497	0.00	0.00	\$ 34.35	\$ 1,712.34	100.00%	
EXT-03	Carga y acarreo de material producto de la excavación de caja en kilómetros subsiguientes a una distancia de 7km. Incluye: todo lo necesario para su correcta ejecución.	KM/M3	299.1000	299.1000	0.00	0.00	\$ 18.74	\$ 5,605.13	100.00%	

CONTRATISTA
JORDAN LOPEZ GUILLEN
ARQ. JORDAN LOPEZ GUILLEN

SUPERVISOR DE OBRAS DE CSPMI
ARQ. GLORIA THALIA ORDOÑA APARICIO

JEFE DE INFORME DE PROYECTO CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO NO.:	SPMI-FAISMUN-LP-005-24	IMPORTE CONTRATO:	\$1,091,774.44 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3 (TRES) FINIQUITO
OBRA:	CONSTRUCCION DE TECHADO EN EL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN JARDIN DE NIÑOS JUANA DE ASBAJE, LOCALIDAD LAZARO CARDENAS, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.			PERIODO DEL:	09 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	JORDAN LOPEZ GUILLEN			AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN
FECHA DE CONVENIO:	15 DE AGOSTO DE 2024	FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024

CONCEPTO		UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
EXT-04	Suministro y colocación de canaleta pluvial fabricada con lamina pintura lisa, color blanco cal. 24, sujeta con abrazaderas a base de solera de 1/2x1/8, medidas indicadas en planos. Incluye: 2 bajantes por lado de 3"x3", fabricados con lamina lisa cal. 24 pintura, color blanco, con 3 abrazaderas, piladas, columna PTR, accesorios, conectores, material y mano de obra.	ML	49.4200	49.4200	0.00	0.00	\$ 609.06	\$ 30,099.75	100.00%
EXT-05	Colocación de tubería PVC de 3" blanco para descarga pluvial. Incluye: material, mano de obra, codos, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación.	ML	21.0000	21.0000	0.00	0.00	\$ 191.24	\$ 4,016.04	100.00%

SUBTOTAL	\$ 161,556.40
IVA 8.00%	\$ 12,924.51
TOTAL	\$ 174,480.91

CONTRATISTA
JORDAN LOPEZ GUILLEN

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI
ARQ. GLORIA TAJANA ORDUÑA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA