

DEPENDENCIA: CONCEJO MUNICIPAL
FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE SERVICIOS
PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
OFICIO: DSPMI/1800/2024

ACUSE
D S P M I

San Quintín, Baja California, a 11 de septiembre del año 2024.
DR - 273 / 2024

ASUNTO: EL QUE SE INDICA.

M.A.F MABEL IRENE MAGAÑA BARAJAS.
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
PRESENTE:

Por medio del presente, me permito solicitarle de la manera más atenta se realice el pago de la estimación No. 4 referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-003-24 por la cantidad de \$460,860.73 m.n. del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social, Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal 2024 partida 61201, para la obra denominada: REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C., se anexan copias los siguientes documentos:

- Caratulas de estimación
- Cuerpo de la estimación
- Factura

CMFSQ
10:56 am
11 SEP 2024
RECEBIDO

Sin más por el momento de antemano le agradezco su apoyo, esperando verme favorecido con mi solicitud. Quedando a sus más apreciables órdenes.

ATENTAMENTE

CMFSQ
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024
DIRECCION DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

CMFSQ
11 SET. 2024
DESPACHADO

DIRECCION DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS
DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA.



Factura

Fecha de Expedición:
2024-09-04T17:47:37

Folio:
481

Moneda:
MXN
T.C.
1.0000

DATOS DEL RECEPTOR

MUNICIPIO DE SAN QUINTIN
MSQ200227D6A
AVENIDA PRIMERA ENTRE CALLE A Y B S/N
SAN QUINTIN, CP 22940, SAN QUINTIN, SAN
QUINTIN, Baja California, México
Uso CFDI: I01 - Construcciones
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con
Fines no Lucrativos

DATOS DEL EMISOR

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES PALACIOS
ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA
PACA850605469
CALLE CUARTA 922 LOS MAESTROS, CP
22840, ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, MEXICO

Cantidad	Clave SAT	Descripción	Unidad SAT	Precios (\$)	Impuestos	Importe (\$)
----------	-----------	-------------	------------	--------------	-----------	--------------

PAGO POR CONCEPTO DE ESTIMACIÓN #4 (CUATRO),
CORRESPONDIENTE A LA OBRA: REMODELACION DE
ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD
NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.,
CONTRATO No: SPMI-FAISMUN-LP-003-24.

1 81101500 H87 426,722.90 IVA 34,137.83
Tras. 426,722.90

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Cantidad en letra: Cuatrocientos Sesenta Mil Ochocientos Sesenta Pesos 73/100 MXN

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma De Pago: 99 - Por definir

Cond Pago: Contado

Exportación: No aplica

Leyenda:

Subtotal \$426,722.90

IVA Traslado (9%) \$34,137.83

TOTAL \$460,860.73

Fecha de Certificación de CFDI: 2024-09-04T18:47:38

Folio Fiscal SAT: e2ed685e-48d6-48f4-84a2-3aaa23655ea36

CSD SAT: 00001000000509846663

Versión: 4.0

CSD Emisor: 00001000000511804621

Lugar de Expedición: 22840

Regimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Tipo: Ingreso

Cadena Original del Complemento de Certificación del SAT

l1:1c2e665e-48d6-48f4-84a2-3aaa23655ea362024-09-04T18:47:38LS01:306189951L8pawumXB09uol_d8m7hcbz7S68w57S6FEAmFYaHOK4Mx8QzUlyESM+BU/gjPllc7LjUv4JTTBoesqfH61r8
DHW02JND+Mxye7Ox9V22aQFoS315smUaFH691m0+RwuN+ZIXRSQT9I87ZoscelYz=9K5a=QHl5MlQc345A9Vly20A45P5=Kca3D56u0cuc90c2z6ESMWWkubVl9Gms5p0p8cp3b0a4w8lU
7Uzspv++uGbcoc4tmeCRAAggr+JlQlHayR+4UP16vVA7RQ11s226/Hwcz94f8dXCSL67mY8XGvQc9ezXND7M1B4c1NODPC7KZdQ=10000100000509846663

Sello Digital del CFDI

L8pawumXB09uol_d8m7hcbz7S68w57S6FEAmFYaHOK4Mx8QzUlyESM+BU/gjPllc7LjUv4JTTBoesqfH61r8DHW02JND+Mxye7Ox9V22aQFoS315smUaFH691m0+RwuN+ZIXRSQT9I87ZoscelYz=9K5a=QHl5MlQc345A9Vly20A45P5=Kca3D56u0cuc90c2z6ESMWWkubVl9Gms5p0p8cp3b0a4w8lU
EjL_Yz=9K5a=QHl5MlQc345A9Vly20A45P5=Kca3D56u0cuc90c2z6ESMWWkubVl9Gms5p0p8cp3b0a4w8lU
nX5v0qz9ezXND7M1B4c1NODPC7KZdQ=

Sello SAT

M+yeuJh40bnc1W6t8Aesmb6dXNZWJlTIZDYQMeY3UINSXc0cbabIDEv6GSH8uYx5WwYXhVcV1c60c+NCC2aPpUgcQX1o2WYQAJg3NAJKF+5Bmj1ALznoKAHBBb6xxuhQNHkA36a64C/
22XSZ5S4SNDnwe57LuyXzQWl5u8l8e7cLpexvDp63abnu1RZ7fRkNkLlAd+0GKxeRlTH0NQ00.Xn9P3A1yPcJHJesGIREeQmFK69WDCSnuGd8W9Fvdt779ARndCNuzZBmQV7N6xkw50
RVmWPCZNAV9cK18Xw4EjThfFFmYhndJESMNLW=

REMODELACIÓN DE ESPACIO PUBLICO
MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA,
MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.
CONTRATO NO.: SPMI-FAISMUN-LP-003-24

ESTIMACIÓN #4 = \$ 609,604.14

AMORTIZACIÓN (30 %) = \$ 182,881.24

SUBTOTAL = \$ 426,722.90
IVA (8%) = \$ 34,137.83

TOTAL = \$ 460,860.73



Handwritten signature in blue ink.



Consejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

RESUMEN DE PAGOS

DATOS DE CONTRATO		DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	ESTIMACION No.:	4 (CUATRO)
OBRA:	REMODELACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.	PERIODO DEL:	H01A: 1 DE 3
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA	FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024
		FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024
		PROGRAMA:	FAISMUN
		FECHA DE ESTIMACION	24 DE AGOSTO DE 2024

DESCRIPCION		ORIGEN		IMPORTE SIN IVA		ANTICIPO		MULTA		SUB TOTAL LIQUIDO		LVA (8%)		TOTAL PAGADO	
PAGOS Y MONTOS ESTIMADOS															
DEDUCCIONES															

DESCRIPCION		ORIGEN		IMPORTE SIN IVA		ANTICIPO		MULTA		SUB TOTAL LIQUIDO		LVA (8%)		TOTAL PAGADO	
LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.															
ANTICIPO		CONTRATO		\$967,742.76		\$0.00				\$967,742.76		\$77,419.42		\$1,045,162.18	
ESTIMACION 1		CONTRATO		\$384,446.43		\$115,333.93				\$269,112.50		\$21,529.00		\$290,641.50	
ESTIMACION 2		CONTRATO		\$733,616.62		\$220,084.99				\$513,531.63		\$41,082.53		\$554,614.16	
ESTIMACION 3		CONTRATO		\$486,092.60		\$145,827.78				\$340,264.82		\$27,221.19		\$367,486.01	
ESTIMACION 4		CONTRATO		\$609,604.14		\$182,881.24				\$426,722.90		\$34,137.83		\$460,860.73	
SUMA:				\$2,213,759.79		\$664,127.94				\$2,517,374.61		\$201,389.97		\$2,718,764.58	

LUGAR: SAN QUINTIN, B.C. DIA 24 DE AGOSTO DE 2024

CONTRATISTA ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA	CONTRATISTA ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA REPRESENTANTE LEGAL	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI	ARO. GLORIA THALIA ORDUÑA APARICIO	COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	ING. ARO. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA	ARO. BRENDA GIBEL VILLA CARDENAS
---	--	--------------------------	------------------------------------	------------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------------	---	----------------------------------



Consejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO			
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.	CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024
PROGRAMA:	FAISMUN	PERIODO DEL:	09 DE AGOSTO DE 2024
			AL
			23 DE AGOSTO DE 2024
			24 DE AGOSTO DE 2024

CARATULA DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION:	ESTIMACION
	REMODELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.	\$ 609,604.14	\$ 609,604.14
	SUMA	\$ 3,225,809.21	\$ 2,213,759.79
	8 % I.V.A.	\$ 258,064.74	\$ 177,100.78
	TOTAL	\$ 3,483,873.95	\$ 2,390,860.57
	IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION:	\$658,372.47	\$ 1,732,488.10

EJERCICIO DEL CONTRATO		ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:		ANTICIPO:	
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 3,483,873.95	EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR:	\$ 1,732,488.10	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	\$ 664,127.94
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$ -	EJERCIDO EN ESTA ESTIMACION:	\$ 658,372.47	AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR	\$ 481,246.70
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$ -	EJERCIDO A LA FECHA:	\$ -	AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	\$ 182,881.24
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$ -	SALDO POR EJERCER:	\$ 3,483,873.95	SALDO POR AMORTIZAR:	\$ 303,614.82

CONTRATISTA		SUPERVISOR DE OBRA CSPMI		COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS		JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI		DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA	
ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA	ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA	REPRESANTANTE LEGAL	ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA	ARQ. GLORIA THALIA ORDUNA APARICIO	ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ	ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA	ARQ. BRENDA GISEL VILLA CARDENAS		



CARATULA DE SUBPARTIDAS

10 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE INICIO:

07 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACION:

PROGRAMA: FAISMUN

23 DE AGOSTO DE 2024
AL
09 DE AGOSTO DE 2024
PERIODO DEL:

HOJA: 3 DE 4 (CUATRO)

CONTRATO No.:		SPM-FAISMUN-LP-003-24		IMPORTE CONTRATO: \$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	
OBRAS:		REMODELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.			
CONTRATISTA:		ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA			
FECHA DE INICIO:		10 DE JUNIO DE 2024			
FECHA DE TERMINACION:		07 DE SEPTIEMBRE DE 2024			
PROGRAMA:		FAISMUN			
FECHA DE ESTIMACION		24 DE AGOSTO DE 2024			

CLAVE CONCEPTO

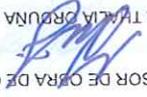
CONCEPTO	CONTRATO	ACUMULADO	ANTERIOR	ESTA ESTIMACION
REMODELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.	\$ 3,225,809.21	\$ 2,213,759.79	\$ 1,604,155.65	\$ 609,604.14
I PRELIMINARES	\$ 288,996.99	\$ 200,391.56	\$ 200,391.56	\$ -
II ALBANILERIA	\$ 723,008.68	\$ 433,446.74	\$ 433,446.74	\$ -
III CUBIERTA DE AZOTEA	\$ 644,348.35	\$ 597,498.47	\$ 597,498.47	\$ -
IV ESTRUCTURA METALICA	\$ 59,525.78	\$ 59,525.78	\$ 59,525.78	\$ -
V ACABADOS	\$ 901,868.92	\$ 526,053.84	\$ 132,941.02	\$ 393,112.82
VI CANCELERIA	\$ 238,688.87	\$ 179,060.57	\$ -	\$ 179,060.57
VII CARPINTERIA	\$ 62,947.89	\$ -	\$ -	\$ -
VIII HERRERIA	\$ 40,700.86	\$ -	\$ -	\$ -
IX INSTALACIONES ELÉCTRICAS	\$ 222,826.59	\$ 193,072.61	\$ 155,641.86	\$ 37,430.75
X SENALETICA	\$ 42,896.28	\$ 24,710.22	\$ 24,710.22	\$ -
SUB-TOTAL	\$ 3,225,809.21	\$ 2,213,759.79	\$ 1,604,155.65	\$ 609,604.14
8% I.V.A.	\$ 258,064.74	\$ 177,100.78	\$ 128,332.45	\$ 48,768.33
TOTAL	\$ 3,483,873.95	\$ 2,390,860.57	\$ 1,732,488.10	\$ 658,372.47

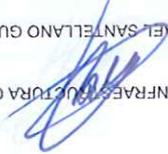
IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION:		SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 47/100 M.N.	
CON LETRA:		ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:	
ANTICIPOS SIN I.V.A.		ANTICIPO:	
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 3,483,873.95	EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR:	\$ 1,732,488.10
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$ -	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	\$ 658,372.47
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$ -	AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	\$ 2,390,860.57
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$ -	SALDO POR AMORTIZAR:	\$ 1,093,013.38
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	\$ 3,483,873.95		\$ -
			\$ 303,614.82

EJERCICIO DEL CONTRATO		ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:	
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 3,483,873.95	ANTICIPO:	\$ 967,742.76
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$ -	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	\$ 664,127.94
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$ -	AMORTIZACION HASTA ESTIMACION ANTERIOR	\$ 481,246.70
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$ -	AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	\$ 182,881.24
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	\$ 3,483,873.95	SALDO POR AMORTIZAR:	\$ 303,614.82

CONTRATISTA ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA	SUPERVISOR DE OBRA CSPMI COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS	JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI	DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA REPRESENTANTE LEGAL	ING. ARO LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ APARCIO	ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA	ARO. BRENDA GISEL VILLA CARDENAS

CONTRATISTA 

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI 

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI 

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	SEGUIN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO
1	PRELIMINARES							\$ -	
1.01	Placa de obra a acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.60 m de largo. Tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía. chaparones para su instalación, muro de block 15x20x40 cm con dimensiones de 1.80m de alto x 0.80 m de ancho acabado aparente, zapata 15x40x80 cm, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, detalle de muro en plano de muro).	PZA	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 16,566.35	\$ -	0.00%
1.02	Limpieza, trazo y nivelación del terreno por medios mecánicos con tránsito y nivel. Incluye: cargo directo por los materiales que intervienen, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	1,300.00	0.00	0.00	1,300.00	\$ 25.82	\$ -	0.00%
1.03	Demolición por medios manuales de muros de tablaroca de 12 cm de espesor. Incluye: retiro de material producto de la demolición, carga, acarreo, mano de obra, equipo, herramienta, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	444.43	0.00	288.38	156.05	\$ 95.22	\$ -	64.89%
1.04	Retiro y desmontaje de canchales galvanizados. Incluye: andamiaje, cortes, acarreo de material producto de demolición, limpieza de la zona de trabajo, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	77.00	0.00	50.40	26.60	\$ 78.82	\$ -	65.45%
1.05	Desmantelamiento de luminarias de diferentes medidas y capacidades. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, soporte, bases, tubos, acarreo hasta el lugar asignado por la supervisión, equipo de seguridad, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	64.00	0.00	41.00	13.00	\$ 359.73	\$ -	75.93%
1.06	Desmontaje de canchería de aluminio con cristal, hasta 3.00 m de altura, sin supervisión, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, herramienta, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	23.48	0.00	23.48	0.00	\$ 385.67	\$ -	100.00%

CONCEPTO		CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	SEGUIN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO
DESGLSADO											
 <p>Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024</p>											
DATOS DEL CONTRATO			CONTRATO No.: SPMI-FAISMUN-LP-003-24 IMPORTE CONTRATO: \$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A. ESTIMACION No.: 4 (CUATRO)								
DATOS DE LA ESTIMACION			OBRA: REMODELACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTRIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C. CONTRATISTA: ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA								
PERIODO DEL :			AL								
FECHA DE INICIO:			10 DE JUNIO DE 2024								
FECHA DE TERMINACION:			07 DE SEPTIEMBRE DE 2024								
PROGRAMA:			FAISMUN								
FECHA DE ESTIMACION			24 DE AGOSTO DE 2024								
FECHA DE INICIO:			23 DE AGOSTO DE 2024								

DATOS DEL CONTRATO			
CONTRATO No.:	SPM-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.
CBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.	CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA
PERIODO DEL:	09 DE AGOSTO DE 2024	AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:
FECHA DE ESTIMACION	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN	
24 DE AGOSTO DE 2024			

Consejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CONCEPTO	CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO	DESGLSADO	
											VOLUMENES	COSTOS
1.07		Desmontaje de puertas de 2,50 m de altura máxima y hasta 1,20 m de anchura, en cualquier nivel, sin recuperación. Incluye: mano de obra requerida, acarreo, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	3.00	0.00	2.00	1.00	\$ 571.32	\$	0.00	66.67%	
1.08		Desmontaje de puertas de 2,50 m de altura máxima y hasta 2,10 m de anchura, en cualquier nivel, sin recuperación. Incluye: mano de obra requerida, acarreo, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	0.00	1.00	0.00	\$ 571.33	\$	0.00	100.00%	
1.09		Retiro y desmontaje de mueble a base de madera, con medidas aproximadas de 5,15 m x 0,60 m x 0,80 m. Incluye: mano de obra requerida, acarreo, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 571.33	\$	0.00	0.00%	
1.10		Desmantelamiento de apagador. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, acarreo, herramienta, resanes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	9.00	0.00	5.00	4.00	\$ 189.62	\$	0.00	55.56%	
1.11		Desmantelamiento de contacto. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, acarreo, herramienta, resanes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	20.00	0.00	10.00	10.00	\$ 189.62	\$	0.00	50.00%	
1.12		Tapial perimetral para protección de peatones a base de barro de 4" x 4" x 20", a cada 4 m, plástico negro cal. 600 y tensores de alambre galvanizado calibre 18. Incluye: puerta para acceso a obra, herramienta, equipo, mano de obra, equipo de protección del personal, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	64.00	0.00	0.00	64.00	\$ 183.01	\$	0.00	0.00%	
1.13		Desmontaje sin recuperación de cerco existente de rejacero. Incluye: retiro de postes ahogados, retiro de malla, acarreo fuera del lugar de la obra a donde indique la supervisión, limpieza de área, material, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	13.75	0.00	0.00	0.00	\$ 13.75	\$	0.00	0.00%	
1.14		Retiro de luminaria en poste de 9 m. Incluye: desconexiones, andamiaje, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	4.00	0.00	4.00	0.00	\$ 1,454.80	\$	0.00	100.00%	

CONTRATISTA
ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI
ARG. GLORIA TRUJILLO OCHOA APARICIO

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION			
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	4 (CUATRO)	PERIODO DEL :	
OBRA:	REMODELACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.	CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA	AL		09 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:		23 DE AGOSTO DE 2024	
	10 DE JUNIO DE 2024		07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN			
							24 DE AGOSTO DE 2024

Consejo Municipal Fundacional de San Quintin 2020-2024

CONCEPTO	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS	IMPORTE	FINANCIERO
			SEGUN PROYECTO	ESTIMACION DE ESTA	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR			
II	ALBANILERIA					\$		-	
1.15	Desmontaje de cubierta multipanel, sin recuperacion. Incluye: mano de obra requerida, acarros, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	349.31	0.00	349.02	\$	386.16	99.92%	

11.01	Reja a base de sistema Reja DEACERO o similar, con paneles de 2.5 m de altura, 2.50 m de ancho, a base de varillas cal. 6 (4.89mm.) con una separacion de 5 cm. Entre varillas incluye: postes cuadrados DEACERO , tapon poste, abrazadera con sistema de tornillos Allen de 5x 45mm, base de poste ahogada 60 cm en concreto f'c= 200 kg/cm2, puerta de acceso, materiales necesarios, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	40.00	0.00	0.00	\$	1,611.54	0.00%
11.02	Muro de labradora, 12 cm de ancho con placas de panel yeso de 13 mm (1/2") de espesor en cara interior y panel de cemento de 13 mm (1/2") en cara exterior, con canales y postes de lamina galvanizada de 6.35 cm de ancho (2.5") calibre 26 incluye: cargo directo por el costo de suministro de materiales, mano de obra especializada, flete, acarros, habilitado, tazo, colocacion, fijacion, cortes, desperdicio, nivelacion, ajuste, tornillos autorroscantes, esquineros, refuerzos interiores, perfilado, empalme y preparacion de superficie, limpieza de area, carga, acarreo y retiro de material no utilizable fuera de la obra a un sitio de desperdicio autorizado, equipo de seguridad, herramienta, equipo, a cualquier altura y en cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	370.00	0.00	209.06	\$	1,398.66	56.50%
11.03	Firme de 15 cm de espesor de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, armado con malla electrosoldada 6x6-10/10. Incluye: rampas, escalones, materiales, mano de obra, excavacion, relleno con material de banco espesor de 20 cm, afina, compactacion mecanica, cimbrado, colado, vibrado, curado, cortes y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	176.00	0.00	176.00	\$	801.38	100.00%

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFORMES DE OBRA DE CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

ARQ. GLORIA THALY ORDONA APARICIO

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

DATOS DEL CONTRATO			
CONTRATO No.:	SPM-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.
CBRA:	REMODELACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.	CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA
PERIODO DEL:	09 DE AGOSTO DE 2024	AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	PROGRAMA:
FECHA DE ESTIMACION	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FAISMUN	
24 DE AGOSTO DE 2024			

Comité Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CONCEPTO		DESCRIPCION						
UNIDAD	SEGUIN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	PCR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO	

-							
---	--	--	--	--	--	--	--

III CUBIERTA DE AZOTEA							
III.01	M2	349.00	0.00	349.00	0.00	\$ 1,712.03	100.00%
<p>Colocación de cubierta tipo "sandwich" compuesta por un núcleo de espuma rígida de poliuretano y dos caras de lámina galvanizada cal. 26 de 1" 1/2 de espesor; la espuma tendrá como característica una densidad de 40kg/m³, con un factor de conductividad térmica de k=0.132Btu·in/hr·ft²·°F, composición de 1.0kg/cm², tensión de 1.4kg/cm², temperatura de trabajo de 40-80°C, la lámina galvanizada será pre pintada a fuego por sus dos lados con pintura políester estándar, ambas caras serán adheridas químicamente en forma continua mediante el propio núcleo, peso teórico de 1.15kg/m²; Se deberá considerar para este trabajo: Suministro de los materiales: cabalote, tapajuntas para largueros, tapa gotero, cubre placa, tornillos cabeza hexagonal, accesorios de fijación, calidad de los materiales de línea, tazo, nivelación, armado, colocación, de acuerdo a especificaciones del fabricante, herramienta, equipo, elevación de materiales, desperdicio, desperdicios a tirar autorzad, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>							
III.02	ML	77.00	0.00	0.00	77.00	\$ 608.44	0.00%
<p>Suministro y colocación de canchales galvanizada, medidas indicadas en planos. Incluye: bajantes pluviales de ABS 3", codos ABS, sellado, tornillería, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>							
-							

IV ESTRUCTURA METALICA							
IV.01	PZA	1.00	0.00	1.00	0.00	\$ 59,525.78	100.00%
<p>Limpieza en estructura existente a base de perfiles metálicos de diferentes calibres y de secciones variables, utilizando el método de sand blast. Incluye: limpieza a toda la estructura posterior a la utilización de equipo de sandblast con desoxidante y desengrasante Dual-Etch marca Sherwin Williams o equivalente, acabado final con una mano de DMT primario Sherwin Williams o equivalente, dos manos de recubrimiento acrílico DMT Acrylic Gloss marca Sherwin Williams o equivalente, color indicado por la supervisión, equipo, andamaje, herramienta, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>							
-							

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI
ARQ. GLORIA THAI A ORJUNA APARICIO

CONTRATISTA
ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

DATOS DE LA ESTIMACION		DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMODELACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.	CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA
PERIODO DEL:	09 DE AGOSTO DE 2024	AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE ESTIMACION	23 DE AGOSTO DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN
24 DE AGOSTO DE 2024			



DESGLSADO

CONCEPTO	DESCRIPCION	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	FOR ESTIMAS	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	FINANCIERO
V	ACABADOS							\$	393,112.82

V.01	Apilado en muro con mortero de cemento-arena 1:3 a plomo y regla, acabado fino, según muestra aprobada, incluye: desbaste en muro interior y exterior, perfilado, emboquillado en esquinas, mano de obra, herramienta, suministro de materiales, acarreo y desperdicios.	M2	234.00	0.00	115.79		\$ 118.21	\$ 290.08	0.00	49.48%
V.02	Suministro y colocación de lamina forrada con panel de alucobond, bastidor formado con postes de lamina de acero galvanizado cal. 20 de 63.5 mm de ancho @ 38 cm de separación, canal superior e inferior de lamina de acero galvanizado cal. 22 de 63.5 mm de ancho, anclado al piso con taquetes de 1/4" de ø @ 61 cm. Incluye: sellado de juntas, materiales, mano de obra, herramientas, equipo de seguridad, manobras en áreas reducidas, acarreo, hornos y verticales de los materiales a utilizar y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	50.00	0.00	0.00		\$ 50.00	\$ 1,356.14	0.00	0.00%
V.03	Suministro y colocación de fachalata tipo ladrillo en color blanco sobre muro de tabarca. Incluye: cortes con herramienta mecánica, preparación de los materiales, acarreo, nivelado, mojado de la superficie, humedecido del cerámico, acarreo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	21.16	0.00	0.00		\$ 21.16	\$ 970.44	0.00	0.00%
V.04	Rotulado de texto "LA PERSEVERANCIA ES LA CLAVE DEL ÉXITO" con pintura vinílica en color negro. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	0.00	0.00		\$ 1.00	\$ 5,304.53	0.00	0.00%
V.05	Suministro y colocación de zoclo vinílico de 7 cm de espesor en color amarillo. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	68.80	0.00	0.00		\$ 68.80	\$ 161.50	0.00	0.00%
V.06	Suministro y colocación de piso amortiguante de 2 cm de espesor promedio, elaborador con caucho SBR aglutinado con resina. Incluye: vaciado en sitio, tapaporos, pintura, colores indicados por la supervisión, materiales, mano de obra calificada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	124.14	0.00	0.00		\$ 124.14	\$ 750.29	0.00	0.00%
V.07	Suministro y colocación de loseta de caucho negro. Incluye: fijación, ensamblaje, materiales, mano de obra calificada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	451.00	451.00	0.00		\$ 0.00	\$ 814.27	\$ 367,235.77	100.00%

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

CONTRATISTA

ARQ. GLORIA THALIA OROUÑA APARICIO

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

CONTRATISTA

ARO. GLORIA THALIA GUERRA APARICIO

SUPERVISOR DE OBRA DE GSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

JEFE DE INFRAESTRUCTURA GSPMI

[Signature]

CONCEPTO		UNIDAD	PROYECTO	SEGUN ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	FOR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO
V.08	Suministro y colocación de logo decorativo a base de aluminio cepillado en fachada, diseño y medidas indicadas en planos. Incluye: fijación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 2,693.44	0.00	0.00%
V.09	Suministro y aplicación de pintura vinil acrílica marca Sherwin o equivalente en color blanco. Incluye: materiales, desperdicio, andamios, sellado, dos capas como mínimo, protección de superficies adyacentes, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	912.00	230.51	324.85	356.64	\$ 112.26	25,877.05	60.89%
V.10	Suministro y aplicación de pintura vinil acrílica marca Sherwin o equivalente en color gris oscuro. Incluye: materiales, desperdicio, andamios, sellado, dos capas como mínimo, protección de superficies adyacentes, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	912.00	0.00	390.30	521.70	\$ 112.26	0.00	42.80%

DATOS DEL CONTRATO		DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPMI-FAISMUN-LP-003-24	ESTIMACION No.:	4 (CUATRO)
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.	PERIODO DEL:	09 DE AGOSTO DE 2024 AL
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA	FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024
		FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024
		PROGRAMA:	FAISMUN
		FECHA DE ESTIMACION	24 DE AGOSTO DE 2024



Consejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DESGLSADO

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

CONTRATISTA

ARQ. GLORIA THALIA OKOUNA APARICIO

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTIALLANO GUERRA

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

DATOS DEL CONTRATO										CONCEPTO			
CONTRATO No.:		SPMI-FAISMUN-LP-003-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:		4 (CUATRO)			
OBRA:		REMODELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.								CONTRATISTA:		ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA	
PERIODO DEL:		09 DE AGOSTO DE 2024		FECHA DE INICIO:		10 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACIÓN:		07 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FAISMUN	
FECHA DE ESTIMACION		24 DE AGOSTO DE 2024		PROGRAMA:				FECHA DE ESTIMACION		23 DE AGOSTO DE 2024			
DESCGLOSADO													
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO				
VOLUMENES										COSTOS			
V.11	Suministro y tendido de grava triturada de 1/2", con un espesor promedio de 5 cm. Incluye: nivelación, material, mano de obra, herramienta, equipo necesario y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	45.00	0.00	0.00	45.00	\$	676.20	0.00%	0.00	\$	676.20	0.00%
V.12	Mantenimiento a postes metálicos de hasta 9 m de altura. Incluye: desoxidante y desengrasante Dual-Etch marca Sherwin Williams o equivalente, acabado final con una mano de DMT primario Sherwin Williams o equivalente, dos manos de recubrimiento acrílico DMT Acrylic Gloss marca Sherwin Williams o equivalente, color indicado por la supervisión, equipo, andamiaje, herramienta, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	4.00	0.00	4.00	0.00	\$	4,767.48	100.00%	0.00	\$	4,767.48	100.00%
V.13	Suministro y aplicación de pintura amarilla tráfico estacionamiento vehicular y guardación. Incluye: trazo de superficie y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	132.10	0.00	0.00	132.10	\$	60.73	0.00%	0.00	\$	60.73	0.00%
V.14	Suministro y aplicación de pintura en color blanco y azul marca sherwin williams o similar en calidad, en cajón para identificación de discapacidad. Incluye: trazo de superficie y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00	0.00	0.00	2.00	\$	1,939.58	0.00%	0.00	\$	1,939.58	0.00%



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO		DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO No.:	SPM-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMODELACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.	CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA
PERIODO DEL :	09 DE AGOSTO DE 2024	AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024
PROGRAMA:	FAISMUN	FECHA DE ESTIMACION	23 DE AGOSTO DE 2024
24 DE AGOSTO DE 2024		24 DE AGOSTO DE 2024	

CMFSQ

Concejo Municipal Fundacional de San Quintin 2020-2024

DESGLSADO

CONCEPTO	CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	ESTIMACION DE ESTA	HASTA EST. ANTERIOR	FOR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO
VI CANCELERIA										
\$ 179,060.57										
V1.01		Suministro y colocación de ventanas a base de aluminio anodizado color negro de 1 1/2", vidrio claro de 3 mm de espesor, con todas las superficies expuestas libres de defectos, sellado con vitrol, correctamente fijado con taquetes y tornillos, incluye: colocación material, mano de obra, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	14.91	7.59	0.00	7.32	\$ 2,993.21	22,718.46	50.91%
V1.02		Suministro y colocación de cancelería a base de aluminio anodizado color negro de 2", vidrio templado de 8 mm de espesor, con todas las superficies expuestas libres de defectos, sellado con vitrol, correctamente fijado con taquetes y tornillos, incluye: puerta del mismo material con dimensiones de 1.74 m x 2.15 m, colocación, materiales necesarios, accesorios, jaldaderas, lopes, mano de obra, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	53.59	47.51	0.00	6.08	\$ 3,290.72	156,342.11	88.65%
V1.03		Reparación y rehabillado de puerta abatible de 2.00x2.10 m, fabricada con perfiles de aluminio anodizado de 2 1/2", color negro, con vidrio claro de 6 mm. Incluye: trazo, cortes, fijación, empalmes, desperdicios, cerradura, pivote, brazo hidráulico, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 3,621.21		0.00%
V1.04		Limpeza de cancelería por ambas caras hasta una altura máxima de 10.00 m de altura, incluye: cargo directo por el costo de los materiales que intervienen, mano de obra, herramienta, torre de trabajo hasta 10.00 m de altura, equipo de protección, retiro de sobrantes fuera de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	253.54	0.00	0.00	253.54	\$ 55.57		0.00%
\$ -										
VII CARPINTERIA										
\$ 6,524.64										
VII.01		Suministro y colocación de puerta abatible de madera de 1.00x2.10 m, con bastidor de madera doble tambor, forrada con triplay de caoba, barnizado entintado nogal oscuro, según muestra aprobada por el supervisor, marco con barrote. Incluye: manija color negro mate, modelo Halifax, marcar kwikset o similar en costo y caldad, bisagras, chambrana, montado, acabados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	4.00	0.00	0.00	4.00	\$ 6,524.64		0.00%

CONTRATISTA **ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA**

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI **ARQ. GLORIA THALEY OCHOA APARICIO**

JEFE DE INFORMES DE OBRA DE CSPMI **ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA**

DATOS DEL CONTRATO		CONTRATO No.:		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	
SPM-FAISMUN-LP-003-24		\$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.		10 DE JUNIO DE 2024		07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
REMODELACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.		ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA		24 DE AGOSTO DE 2024		23 DE AGOSTO DE 2024	
PERIODO DEL:		PROGRAMA:		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	
09 DE AGOSTO DE 2024		AL		24 DE AGOSTO DE 2024		24 DE AGOSTO DE 2024	
ESTIMACION No.:		FAISMUN		24 DE AGOSTO DE 2024		24 DE AGOSTO DE 2024	
4 (CUATRO)							



CONCEPTO	CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	FINANCIERO	DESCGLOSADO	
											VOLUMENES	COSTOS
VII.02		Suministro y fabricacion de mueble para area de recepcion, elaborado a base de melamina tipo madera Fresno oscuro M6307, medidas indicadas en planos. Incluye: placa de aluminio cepillado, grabado de tipografia, luces led, materiales, ajustes, rieles, jaladeras, pegamento, limpieza, desperdicios, engrapado, clavos, tornillos, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	PZA	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 36,849.33	0.00	0.00%		
VIII		HERRERIA						\$ -				
VIII.01		Suministro y fabricacion de estructura para proteccion de ventanas con marco a base de tubular de 2" x 1", reforzado con tubular de 2" x 1" en el sentido horizontal a cada 17 cm. Incluye: una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte color indicado por la supervision, mano de obra, materiales necesarios, equipo, soldadura, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	9.60	0.00	0.00	9.60	\$ 3,077.50	0.00	0.00%		
VIII.02		Acceso principal base de rejilla DEACERO o similar, con paneles corredizos de 2.5 m de altura, 2.50 m de ancho, a base de varillas cal. 6 (4.89mm.) con una separacion de 5 cm. Entre varillas incluye: postes cuadrados DEACERO, lappon poste, abrazadera con sistema de tornillos Allen de 5x 45mm, base de poste ahogada 60 cm en concreto f'c= 200 kg/cm2, puerta de acceso, materiales necesarios, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. VER DETALLE EN PLANO.	PZA	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 11,156.86	0.00	0.00%		
IX		INSTALACIONES ELECTRICAS						\$ 37,430.75				
IX.01		Suministro e instalacion de interruptor termomagnético de un polo de 15 a 30 A, SQUARE-D o similar, incluye: suministro de materiales, colocacion, instalacion, pruebas, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	PZA	12.00	0.00	0.00	12.00	\$ 764.87	0.00	0.00%		
IX.02		Suministro e instalacion de luminaria led, 9300 lm, 5700K, modelo GD5, marca Diaming o equivalente en calidad y costo. Incluye: conexión, fijación, pruebas, acarreos, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	4.00	0.00	4.00	0.00	\$ 11,096.17	0.00	100.00%		

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

CONTRATISTA

ARQ. GLORIA THAIYR ORTUNA APARICIO

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO			
CONTRATO No.:	SPM-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMODELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN B.C.	CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA
PERIODO DEL:	09 DE AGOSTO DE 2024	AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE ESTIMACION	23 DE AGOSTO DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN
24 DE AGOSTO DE 2024			

CONCEPTO	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS	AVANCE FINANCIERO
			SEGUIN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	FOR ESTIMAR		

IX.03	Suministro e instalación de lámpara empotrable de 8 cm de diámetro, 9W, 700 lúmenes, modelo Nadi, marca Tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubería steel de 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 3.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, flejes, acarros, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	0.00	1.00	11.00	\$ 1,083.14	0.00	8.33%
IX.04	Suministro e instalación de lámpara colgante luz led, 50W, 4500 lm, modelo Pompya II, marca Tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubería steel de 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 3.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, flejes, acarros, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	18.00	0.00	18.00	0.00	\$ 2,445.84	0.00	100.00%
IX.05	Suministro e instalación de lámpara gabinete, 48W, 3800 lm, luz suave, modelo Cremburg III, marca Tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubería steel de 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 3.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, flejes, acarros, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	0.00	12.00	0.00	\$ 2,653.51	0.00	100.00%
IX.06	Suministro e instalación de lámpara de pared arbotante, 30W, ip65, luz suave, modelo Minink I, marca Tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubería steel de 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 3.00 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, flejes, acarros, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	0.00	11.00	1.00	\$ 3,118.80	0.00	91.67%
IX.07	Salida eléctrica para apagador sencillo con tapa de acero inoxidable, color plata, 15 A, 127 V, 60 Hz, incluye: tubo steel de 3/4", cable de cobre THW-LS cal 12 AWG (fase, retorno, tierra física), caja de registro de 2x4", conectores, apagador, conexiones eléctricas según se requiera, aislado de termates, identificación de circuitos eléctricos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	9.00	5.00	0.00	4.00	\$ 1,385.55	6,927.75	55.56%

CONTRATISTA

ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA

ARQ. GLORIA THALEA ORTUÑA APARICIO

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELANO GUERRA

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

DATOS DEL CONTRATO		DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SPM-FAISMUN-LP-003-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,483,873.95 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	REMODELACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORIVO LOCALIDAD NUEVA ERA, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN B.C.	PERIODO DEL:	09 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA	AL	
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	23 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE ESTIMACION	07 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN
			24 DE AGOSTO DE 2024

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024



DESGLSADO

CONCEPTO	CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	VOLUMENES	COSTOS	IMPORTE	FINANCIERO	AVANCE	SEÑALÉTICA	
												PRECIO UNITARIO	IMPORTE
IX.08		Salida eléctrica para contacto duplex con tapa de acero inoxidable, color plata, 10 A 125 V; Incluye: contacto duplex, tuberia steel de 3/4", conectores, cable de cobre THW-LS cal 10 AWG (fase, retorno, tierra física), tapa, caja registro de 3/4", conectores, conexiones eléctricas según se requiera, identificación de circuitos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	20.00	20.00	0.00	0.00	\$ 1,525.15	\$ 30,503.00		100.00%		
X		SEÑALÉTICA						\$ -					
X.01		Suministro y colocación de extintor portátil de 10 lb, de dióxido de carbono, clase BC, para sobrepesar; Incluye: accesorios, fijación, suministro de materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	3.00	0.00	0.00	0.00	\$ 3,628.26	\$ 0.00		0.00%		
X.02		Suministro y colocación de señalética de plástico, con medidas, tipografía y especificaciones indicadas en los planos de señalización; instalados en muros. Incluye: tazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	0.00	0.00	0.00	\$ 608.44	\$ 0.00		0.00%		
X.03		Suministro y colocación de luces de emergencia; Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, flete a obra del material, fijación, ajustes, pruebas de funcionamiento, retiro de sobrantes fuera de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	3.00	0.00	3.00	0.00	\$ 2,188.20	\$ 0.00		100.00%		
X.04		Suministro y colocación de detector de humo con baterías de litio, marca Kidde o similar en calidad y costo; Incluye: fijación, instalación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	0.00	6.00	0.00	\$ 3,024.27	\$ 0.00		100.00%		
		SUBTOTAL						\$ 609,604.14					
		IVA						\$ 48,768.33					
		TOTAL						\$ 658,372.47					

JEFE DE INGENIERIA DE ESTRUCTURA CSPMI
 ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI
 ARQ. GLORIA THALIA CRUZ UNA APARICIO

CONTRATISTA
 ING. ALAN GILBERTO PALACIOS OCHOA