



ACUSE

DEPENDENCIA: CONCEJO MUNICIPAL
FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE SERVICIOS
PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
OFICIO: DSPMI/0588/2024

San Quintín, Baja California, a 07 de noviembre del año 2024.

ASUNTO: EL QUE SE INDICA.

MBA. FRANCISCO GEOVANY VALDEZ VALENZUELA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL I AYUNTAMIENTO
MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN
P R E S E N T E:

Por medio del presente, me permito solicitarle de la manera más atenta se realice el pago de la estimación No. 3 referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-014-24 del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social, Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal 2024 partida 61201, con un importe de: \$ 844,216.18 para la obra denominada: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DÍA, LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C., se anexan copias los siguientes documentos:

- Caratulas de estimación
- Cuerpo de la estimación
- Factura

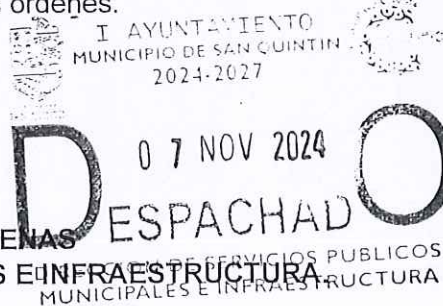


Sin más por el momento de antemano le agradezco su apoyo, esperando verme favorecido con mi solicitud. Quedando a sus más apreciables órdenes.

I AYUNTAMIENTO
MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN
2024-2027
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ATENTAMENTE

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS
DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA





Fecha de la solicitud:

07 de noviembre del 2024

Unidad Administrativa:

05000 DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

Concepto de la solicitud:

Solicitud de pago por la estimación No. 3, referente al contrato SPMI-FAISMUN-LP-014-24, por concepto de Construcción de centro para la atención integral de personas adultas mayores (cai) y casa de día, del Municipio de San Quintín.

Importe total de la solicitud:

\$ 844,216.18

Código(s)

Ramo	Programa	Unidad	Meta	Acción	Partida	Importe
01.01	003	05000	371	01	61201	\$ 844,216.18
					TOTAL	\$ 844,216.18

Firma del solicitante:

A llenarse por la Dirección de Administración y Finanzas

Código(s) validados

Ramo	Programa	Unidad	Meta	Acción	Partida	Importe	FF

Elaboró

Autorizó



RFC emisor: VALR830821B99
Nombre emisor: RICARDO VARGAS LIZARRAGA
RFC receptor: MSQ200227D6A
Nombre receptor: MUNICIPIO DE SAN QUINTIN
Código postal del receptor: 22940
Régimen fiscal: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Construcciones.

Folio fiscal:
No. de serie del CSD:
Código postal, fecha y hora de emisión:
Efecto de comprobante:
Régimen fiscal:
Exportación:

BEB86874-8932-4769-9D76-B2F5835C8653
00001000000704253474
22920 2024-11-04 19:18:37
Ingreso
Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto Impuesto
72121400		1.00	E48	Unidad de servicio	781,681.65	781,681.65		Si objeto de impuesto.
Descripción	Pago de estimación 03 referente al contrato: SPMI-FAISMUN-LP-014-24 OBRA: Construcción de Centro para la Atención Integral de personas Adultas Mayores (CAI) y Casa de Día localidad Vicente Guerrero Municipio de San Quintín B. C.				Impuesto	Tipo	Base	Importe
					IVA	Traslado	781,681.65	62,534.53
Número de pedimento		Número de cuenta predial						

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 781,681.65
Impuestos trasladados IVA 8.00% \$ 62,534.53
Total \$ 844,216.18

Sello digital del CFDI:

LwQPzVXLE5YD0Zc9XIL1re1K+CujmQ5AM7rQS9twuSd0hG6I8iSRL5JLrvF6n+MPgsukwv3i0+3/bPFptml7wpqH4QBYXWykyxXpnfYLSjp+2hebe2N7pbJcudcU2mL2bgFtPF2SAk7gz6bLfx/ni2QW0EaICcUdZqxewW9K6H87tqj2BzsVnRIULC0hK6KOU//fouV6ks1cT6dJllwHelP3YIhaizYj2Qdxlv5tfxECmzcirS4eW49G3UEY0U6XLsvmB6PUEYkxxt5uU56Glcfx6lo5mRvvXu6l9gqmJgceNaB2qzy8flbPArp8i06usqEk9e6UIFsjs1sTMbw==

Sello digital del SAT:

NEFpX5rHGIBugKBgBEJ5IBubCdzIMkMQ9EMWrcXT+MSm+HCEwutcdJIHsjekjryxoa0/ESAywgYk6t+L0nZaae7uZxftJOKDITXsmLPmlg8rW+n4M0PKfEJg4lpTJuZcCN7YIdnJZ58lx2bu+TDYh159uBveY7vENwEVbXW5kCCMapZU5ePopcbB4Z3+KTMIA/H9wPopx+ov9R0JO/sUYXSNlvQDTz2may8yzYUJU3rEirXaulXgKw4DBRpdGA5hOhCx3zR+fzy28hiq4bby+uWM+4FF7Ytq4KIYF956w3cfIng3RlcQKRClvJ8juO0wMZpsU6WDF32bag4sX/Q==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|BEB86874-8932-4769-9D76-B2F5835C8653|2024-11-04T19:19:20|SAT970701NN3|LwQPzVXLE5YD0Zc9XIL1re1K+CujmQ5AM7rQS9twuSd0hG6I8iSRL5JLrvF6n+MPgsukwv3i0+3/bPFptml7wpqH4QBYXWykyxXpnfYLSjp+2hebe2N7pbJcudcU2mL2bgFtPF2SAk7gz6bLfx/ni2QW0EaICcUdZqxewW9K6H87tqj2BzsVnRIULC0hK6KOU//fouV6ks1cT6dJllwHelP3YIhaizYj2Qdxlv5tfxECmzcirS4eW49G3UEY0U6XLsvmB6PUEYkxxt5uU56Glcfx6lo5mRvvXu6l9gqmJgceNaB2qzy8flbPArp8i06usqEk9e6UIFsjs1sTMbw=|00001000000705250068|]

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3
No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068

Fecha y hora de certificación: 2024-11-04 19:19:20

ESTIMACION 03	\$ 1,116,688.07
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$ 335,006.42
SUBTOTAL LÍQUIDO	\$ 781,681.65
IVA 8%	\$ 62,534.53
TOTAL A PAGAR	\$ 844,216.18

Contratista

Ing. Ricardo Vargas Lizárraga

Director de Servicios Públicos
Municipales e Infraestructura

Arq. Brenda Gisela Villa Cárdenas

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Fecha="2024-11-04T19:18:37"
Sello="LwQPzVXLE5YD0Zc9XILl1re1K+CuJmQ5AM7rQ59twu5d0hG6l8i5RL5jLrvF6n+MPgsukwv3t0+3/bPFptm17wpqH4QBYXWkyxXpnfYLSjp+2hebe2N7pbJcudcU2mL2bgFtPF2SAk7g
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000704253474"
Certificado="MIIGRDCC8yAwIBAgIUMDAwMDAwMDA3MDQyNTM0NzQwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJl
SubTotal="781681.65" Moneda="MXN" Total="844216.18" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="22920">
<cfdi:Emisor Rfc="VALR830821B99" Nombre="RICARDO VARGAS LIZARRAGA" RegimenFiscal="612"/>
<cfdi:Receptor Rfc="MSQ200227D6A" Nombre="MUNICIPIO DE SAN QUINTIN" DomicilioFiscalReceptor="22940" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="72121400" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="Pago de estimacion 03
referente al contrato: SPMI-FAISMUN-LP-014-24 OBRA: Construcccion de Centro para la Atencion Integral de personas Adultas Mayores (CAI) y Casa de
Dia localidad Vicente Guerrero Municipio de San Quintin B. C." ValorUnitario="781681.65" Importe="781681.65" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="781681.65" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="62534.53"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="62534.53">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="781681.65" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="62534.53"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<cfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="BEB86874-8932-4769-9D76-
B2F5835C8653" FechaTimbrado="2024-11-04T19:19:20" RfcProvCertif="SAT970701NN3"
SelloCFD="LwQPzVXLE5YD0Zc9XILl1re1K+CuJmQ5AM7rQ59twu5d0hG6l8i5RL5jLrvF6n+MPgsukwv3t0+3/bPFptm17wpqH4QBYXWkyxXpnfYLSjp+2hebe2N7pbJcudcU2mL2bgFtPF
NoCertificadoSAT="00001000000705250068"
SelloSAT="NEFPx5rHG1BugKBgBEJ518UbCdZ1MkMQ9EMWrcXT+M5m+HCEwutCD1Ihsjekjryxoa0/ESaywygYk6t+L0nZaae7uZxftJOKDITXsmeLpMlg8rW+n4M0PKfEJg4lpTJuZcCN7YIc
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```




HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



SAT

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
VALR830821B99	RICARDO VARGAS LIZARRAGA	MSQ200227D6A	MUNICIPIO DE SAN QUINTIN
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
BEB86874-8932-4769-9D76-B2F5835C8653	2024-11-04T19:18:37	2024-11-04T19:19:20	SAT970701NN3
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$844,216.18	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

RESUMEN DE PAGOS

DATOS DE CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION			
CONTRATO No.:	SMPL-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.	3	DE	3
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C			HOJA: 1			
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA			PERIODO DEL:	16 DE AGOSTO DE 2024		
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	AL	14 SEPTIEMBRE DE 2024		
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE CONVENIO:	03 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FECHA DE ESTIMACION	14 DE OCTUBRE DE 2024		
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	16 DE OCTUBRE DE 2024				

DESCRIPCION	ORIGEN	IMPORTES SIN IVA	DEDUCCIONES			SUB TOTAL LIQUIDO	I.V.A. (3%)	TOTAL PAGADO
			ANTICIPO	MULTA				
ANTICIPO		A	B	C	D=A-B		E=C*8%	F=D+E-C
ESTIMACION 1	CONTRATO	\$851,735.44	\$0.00		\$851,735.44		\$68,138.84	\$919,874.28
ESTIMACION 2	CONTRATO	\$557,139.08	\$167,141.72		\$389,997.36		\$31,199.79	\$421,197.15
ESTIMACION 3	PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO	\$556,851.43	\$167,055.43		\$389,796.00		\$31,183.68	\$420,979.68
		\$1,116,688.07	\$335,006.42		\$781,681.65		\$62,534.53	\$844,216.18
SUMA:		\$3,082,414.02	\$669,203.57	\$0.00	\$2,413,210.45		\$193,056.84	\$2,606,267.29

LUGAR: SAN QUINTIN DIA 14 DE OCTUBRE DE 2024

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. ZAHERY HUERTO HERNANDEZ

ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS



Consejo Municipal Funcional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO NO.:	SMP-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI)			HOJA:	2 DE 3

CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA	FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN	FECHA DE CONVENIO:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FECHA DE ESTIMACION	14 DE SEPTIEMBRE DE 2024
		FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	16 DE OCTUBRE DE 2024						

CARATULA DE ESTIMACION

CONCEPTO

CONTRATO

ACUMULADO

ANTERIOR

ESTIMACION

"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C

ONAS ERERO,	\$	3,123,029.94	\$	2,230,678.58	\$	1,113,990.51	\$	1,116,688.07
SUMA	\$	3,123,029.94	\$	2,230,678.58	\$	1,113,990.51	\$	1,116,688.07
8.00 % I.V.A.	\$	249,842.40	\$	178,454.30	\$	89,119.24	\$	89,335.05
TOTAL	\$	3,372,872.34	\$	2,409,132.88	\$	1,203,109.75	\$	1,206,023.12

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION: \$1,206,023.12

CON LETRA UN MILLON DOSCIENTOS SEIS MIL VEINTITRES PESOS 12/100 M.N.

ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:

ANTICIPOS SIN I.V.A.

IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$	3,066,247.58	EJERCIDO HASTA ESTIMACION ANTERIOR:	\$	1,203,109.75	AMORTIZADO HASTA ESTA ESTIMACION	\$	669,203.57
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$	306,624.76	EJERCIDO EN ESTA ESTIMACION:	\$	1,206,023.12	AMORTIZADO HASTA ESTIMACION ANTERIOR	\$	334,197.15
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$	-	EJERCIDO A LA FECHA:	\$	2,409,132.87	AMORTIZACION EN ESTA ESTIMACION:	\$	335,006.42
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$	-	SALDO POR EJERCER:	\$	963,739.47	SALDO POR AMORTIZAR:	\$	182,531.87
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	\$	3,372,872.34						

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARQ. ZAHERY HURTADO HERNANDEZ

ING. ARQ. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CARDENAS

REPRESENTANTE LEGAL



Concejo Municipal Fundacional de San Quintin 2020-2024

CARATULA DE SUBPARTIDAS

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION			
CONTRATO No.:	SMFI-FAISMUN-LP-014.24	IMPORTE CONTRACTO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.	3	PERIODO DEL:	3
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C			16 DE AGOSTO DE 2024		AL	
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN	14 SEPTIEMBRE DE 2024	
	FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE CONVENIO:	05 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FECHA DE ESTIMACION	14 DE OCTUBRE DE 2024	
	PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE TERMINACION:				
	FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	16 DE OCTUBRE DE 2024			

CONCEPTO		IMPORTE				ESTIMACION	
CLAVE		CONVENIO	ACUMULADO	ANTERIOR	ESTA ESTIMACION		
	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						
I	PRELIMINARES	\$ 54,250.59	\$ 44,505.43	\$ 40,716.32	\$ 3,789.11		
II	CIMENTACION	\$ 193,518.66	\$ 193,518.66	\$ 269,845.09	\$ (76,326.43)		
III	ALBANILERIA	\$ 471,279.98	\$ 375,476.32	\$ 424,031.87	\$ (48,555.55)		
IV	CUBIERTA	\$ 67,114.01	\$ 66,168.03	\$ 255,635.27	\$ (189,467.24)		
V	ACABADOS	\$ 416,018.33	\$ 144,580.92	\$ 24,618.10	\$ 119,962.82		
VI	PROTECCION CIVIL	\$ 49,842.40	\$ -	\$ -	\$ 50,913.78		
VII	HERRERIA	\$ 75,811.32	\$ 50,913.78	\$ -	\$ 77,059.49		
VIII	CANCELERIA	\$ 77,059.49	\$ 77,059.49	\$ -	\$ -		
IX	CARPINTERIA	\$ 39,215.89	\$ -	\$ -	\$ 4,044.14		
X	MUEBLES SANITARIOS	\$ 41,615.40	\$ 4,044.14	\$ -	\$ 8,196.44		
XI	INSTALACIONES SANITARIAS	\$ 47,144.56	\$ 13,600.43	\$ 5,403.99	\$ 3,625.05		
XII	INSTALACIONES HIDRAULICAS	\$ 28,720.75	\$ 3,625.05	\$ -	\$ -		
XIII	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$ 161,815.18	\$ -	\$ -	\$ -		
XIV	AIRE ACONDICIONADO	\$ 80,045.65	\$ -	\$ -	\$ 96,969.42		
XV	CISTERNA	\$ 101,338.53	\$ 96,969.42	\$ -	\$ 25,655.92		
XVI	FOSA SEPTICA	\$ 140,057.54	\$ 119,396.79	\$ 93,739.87	\$ -		
XVII	POSO DE ABSORCION	\$ 15,762.97	\$ -	\$ -	\$ 1,040,821.12		
XVIII	EXTRAORDINARIOS	\$ 1,062,418.59	\$ 1,040,821.12	\$ -	\$ 1,116,688.07		
SUB-TOTAL		\$ 3,123,029.94	\$ 2,230,678.58	\$ 1,113,990.51	\$ 89,335.05		
8.00 % I.V.A.		\$ 249,842.40	\$ 178,454.30	\$ 89,119.24	\$ -		
TOTAL		\$ 3,372,872.34	\$ 2,409,132.88	\$ 1,203,109.75	\$ 1,206,023.12		

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACION:	\$1,206,023.12	UN MILLON DOSCIENTOS SEIS MIL VEINTITRES PESOS 12/100 M.N.	ESTADO CONTABLE DEL CONTRATO:	ANTICIPOS SIN I.V.A.
CON LETRA:				
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 3,066,247.58	CONTRATO No.:	SMFI-FAISMUN-LP-014.24	IMPORTE CONTRACTO:
AMPLIACIONES AUTORIZADAS	\$ 306,624.76	OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C	
AJUSTE DE COSTOS AUTORIZADOS	\$ -	CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA	FECHA DE INICIO:
REDUCCIONES AUTORIZADAS	\$ -			17 DE JUNIO DE 2024
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO	\$ 3,372,872.34	PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE CONVENIO:
				05 DE SEPTIEMBRE DE 2024
		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:
		17 DE JUNIO DE 2024		16 DE OCTUBRE DE 2024

CONTRATISTA SUPERVISOR DE OBRA CSPMI

COORDINADOR DE SUPERVISOR DE OBRAS

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

DIRECTORA DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPAL DE INFRAESTRUCTURA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. ZAHERY HUERTO HERNANDEZ

ING. ARO. LUIS CARLOS CALDERON GONZALEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024										DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION					
CONTRATO NO.:		SMP-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION NO.:		3		PERIODO DEL:		16 DE AGOSTO DE 2024					
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C																	
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								AL									
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA:		FAISMUN		14 SEPTIEMBRE DE 2024							
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO				FECHA DE CONVENIO:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 DE OCTUBRE DE 2024									
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024													
DESGLOSADO										COSTOS									
CONCEPTO		UNIDAD		SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST. ANTERIOR		POR ESTIMAR		PRECIO UNITARIO		IMPORTE		AVANCE FINANCIERO			
										\$ 3,789.11									
1 PRELIMINARES																			
Placa de obra acrílico transparente de 6 mm de espesor de 0.50 m de alto y 0.80 m de largo, tipografía y especificaciones indicadas por la supervisión. Incluye: placa de acero de 1/4", corte con láser para grabado de tipografía, chapetones para su instalación, muro de block 15x20x40 cm con dimensiones de 1.80m de alto x 0.80 m de ancho acabado aparente, zapata 15x40x80 cm, sellador Aquasil o equivalente, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (ver detalle de muro en plano de murete).		Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 9,745.16	\$ -	0.00%										
1.02 Limpieza, trazo y nivelación del terreno por medios mecánicos con tránsito y nivel. Incluye: cargo directo por los materiales que intervienen, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		M2	291.64	69.64	222.00	0.00	\$ 10.74	\$ 747.93	100.00%										
1.03 Demolición por medios mecánicos de muros de block de 15 cm de espesor. Incluye: retiro de material producto de la demolición al lugar fuera de la obra indicado por la supervisión, carga, acarreo, mano de obra, equipo, herramienta, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		M2	143.62	16.90	126.72	0.00	\$ 70.61	\$ 1,193.31	100.00%										
1.04 Demolición por medios mecánicos de losa de concreto armado con un espesor promedio de 10 cm. Incluye: retiro de material producto de la demolición al lugar fuera de la obra indicado por la supervisión, carga, acarreo, mano de obra, equipo, herramienta, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		M2	77.08	0.00	77.08	0.00	\$ 143.80	\$ -	100.00%										
1.05 Demolición por medios mecánicos de firme de concreto con un espesor promedio de 10 cm. Incluye: retiro de material producto de la demolición al lugar fuera de la obra indicado por la supervisión, carga, acarreo, mano de obra, equipo, herramienta, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		M2	60.75	0.00	60.75	0.00	\$ 123.92	\$ -	100.00%										
1.06 Desmantelamiento de luminarias fluorescente de diferentes medidas y capacidades. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, soportela, balastro, bases, tubos, etc. Acarreo hasta el lugar asignado por la supervisión, equipo de seguridad, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza	8.00	2.00	6.00	0.00	\$ 278.99	\$ 557.98	100.00%										

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRAS DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO					DATOS DE LA ESTIMACION				
CONTRATO No.:	SMP-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3	PERIODO DEL:	16 DE AGOSTO DE 2024		
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C								
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA				AL				
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN		14 SEPTIEMBRE DE 2024		
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE CONVENIO:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2024				FECHA DE ESTIMACION		
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	16 DE OCTUBRE DE 2024				14 DE OCTUBRE DE 2024		
DESGLOSADO					COSTOS				
CONCEPTO	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES			PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO	
			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR				
1.07	Desmontaje de cancelería de aluminio con cristal, hasta 3.00 m de altura, con recuperación a favor de la dependencia. Incluye: mano de obra requerida, acarreo al lugar indicado por la supervisión, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, herramienta, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	8.15	6.55	1.60	0.00	\$ 196.93	1,289.89	100.00%
1.08	Desmontaje de puertas de 2.50 m de altura máxima y hasta 1.70 m de anchura, en cualquier nivel, con recuperación a favor de la dependencia. Incluye: mano de obra requerida, acarreo, limpieza y retiro del sobrante fuera de obra, andamios, herramienta, equipo de seguridad, equipo especializado, limpieza, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	5.00	0.00	5.00	0.00	\$ 278.99	\$ -	100.00%
1.09	Desmantelamiento de inodoro con conexiones y accesorios (flujómetro, asiento plástico, tapa, llave angular, tubo alimentador y/o manguera flexible). Incluye: cierre de válvulas, cargo directo por el costo de mano de obra, e insumos y materiales requeridos, corte, cancelación y taponamiento de salidas hidrosanitarias, limpieza y retiro a la bodega indicada por supervisión, equipo de seguridad, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	0.00	2.00	0.00	\$ 346.94	\$ -	100.00%
1.10	Desmantelamiento lavabo con conexiones, y accesorios (caspil, mezcladora, llaves angulares, tubos alimentadores y/o mangueras flexibles, manuales, elementos de fijación). Incluye: cierre de válvulas, cargo directo por el costo de mano de obra, e insumos y materiales requeridos, corte, cancelación y taponamiento de salidas hidrosanitarias, limpieza y retiro a la bodega indicada por supervisión, equipo de seguridad, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	0.00	1.00	0.00	\$ 346.94	\$ -	100.00%
1.11	Desmantelamiento de contactos y apagadores. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra, desconexión, desmontaje, acarreo, herramienta, resanes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	7.00	0.00	7.00	0.00	\$ 170.70	\$ -	100.00%

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

ARQ. ZAHERRY HORTADO HERÁNDEZ

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO										DATOS DE LA ESTIMACION			
CONTRATO No.:		SMP-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:		3			
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C								PERIODO DEL:		16 DE AGOSTO DE 2024	
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								AL			
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA:		FAISMUN		14 SEPTIEMBRE DE 2024	
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO				FECHA DE CONVENIO:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION				14 DE OCTUBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024							
DESGLOSADO													
CONCEPTO	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		IMPORTE	AVANCE FINANCIERO			
			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO						
1.12	Tapial perimetral para protección de peatones a base de barro de 4" x 4" x 20", a cada 4 m, plástico negro cal. 600 y tensores de alambre galvanizado calibre 18. Incluye: puerta para acceso a obra, herramienta, equipo, mano de obra, equipo de protección del personal, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M1	44.00	0.00	44.00	0.00	\$	117.10	\$	-	100.00%		
							-\$		76,326.43				
CIMENTACION													
II.01	Excavación con medios mecánicos en material tipo "A", a cualquier profundidad, medido en banco según secciones constructivas. Incluye: excavación mecánica, trazo de eje de proyecto, nivelación y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	124.98	24.06	100.92	0.00	\$	72.08	\$	1,734.25	100.00%		
II.02	Relleno de cepas con material producto de la excavación. Incluye: mano de obra, compactación, herramienta, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	94.43	43.47	50.96	0.00	\$	71.20	\$	3,095.07	100.00%		
II.03	Suministro y tendido de relleno con material de banco, calidad base para dar nivel de desplante al firme, compactado con equipo mecánico al 95 % de su P.V.S.M., en capas no mayores a 15 cm. Incluye: agua, herramienta menor, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	51.11	26.32	24.79	0.00	\$	432.20	\$	11,375.50	100.00%		
II.04	Plantilla de 5 cm. de espesor, con concreto simple f'c=100 kg/cm², hecho en obra. Incluye suministro de materiales, desperdicios, acarreo, afine de terreno, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	77.14	0.00	77.14	0.00	\$	251.09	\$	-	100.00%		
II.05	Zapata corrida de 80x20 cm, con concreto premezclado f'c=250 kg/cm2, armada con varillas del #4 a cada 25 cm en el sentido transversal y 4 varillas del #3 en el sentido longitudinal. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, el sentido longitudinal. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarras, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, impermeabilizante a base de una capa de emulsión asfáltica, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M1	0.00	-96.42	96.42	0.00	\$	1,050.16	\$	(101,256.43)	0.00%		

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARO. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO

DATOS DE LA ESTIMACION

CONTRATO No.:	SMP-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C				PERIODO DEL:
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA				16 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE CONVENIO:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2024	FECHA DE ESTIMACION	14 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	16 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA DE ESTIMACION	14 DE OCTUBRE DE 2024

CONCEPTO	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
II.06	Contratabe CT-01 con seccion 20 cm x 40 cm de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2, reforzada con 6 varillas del #3 y estribos del #2 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, impermeabilizante a base de una capa de emulsion asfaltica, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M1	93.55	0.00	93.55	0.00	\$ 839.81	\$ -	100.00%
II.07	Muro de enfase a base de block de concreto de 20x20x40 cm asentado con mortero cemento-arena 1:3, reforzado con var del #3 a cada 60 cm verticalmente, con celdas rellenas de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2. Incluye: impermeabilizante a base de una capa de emulsion asfaltica, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	37.42	17.90	19.52	0.00	\$ 1,192.83	\$ 21,351.66	100.00%
II.08	Zapala aislada de 1.50 m x 1.50 m con un espesor de 20 cm de concreto premezclado f'c=250 kg/cm2, armada con varillas del #4 a cada 25 cm en ambos sentidos. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, impermeabilizante a base de una capa de emulsion asfaltica, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	PzC	0.00	4.00	4.00	0.00	\$ 3,156.62	\$ (12,626.48)	0.00%
II.09	Trabe de liga TL-01 con seccion 20 cm x 40 cm de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2, reforzada con 6 varillas del #4 y estribos del #3 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, impermeabilizante a base de una capa de emulsion asfaltica, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M1	13.20	0.00	13.20	0.00	\$ 994.54	\$ -	100.00%
III	ALBAÑILERIA							\$ -	48,555.55
III.01	Muro de 15 cm de espesor de block de concreto de 15x20x40 cm, asentado con mortero cemento-arena 1:3, acabado aparente rayado, armado con una varilla en el sentido vertical #3 a cada 60 cm y en el sentido horizontal a cada 4 hileras, concreto en celdas f'c=200 kg/cm2. Incluye: suministro de material, habilitado ganchos traslapes, desperdicios, acarros, mano de obra, colocada en planta baja y planta alta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	252.38	0.00	252.38	0.00	\$ 665.09	\$ -	100.00%
III.02	Castillo "K-1" de 15x20 cm, elaborado a base de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2, agregado maximo de 3/4", armado con 4 varillas #3, estribos del #1 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado con acabado aparente, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M1	120.33	9.93	110.40	0.00	\$ 360.86	\$ 3,583.34	100.00%

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARO. ZAHERRY HORTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024										DATOS DEL CONTRATO										DATOS DE LA ESTIMACION																			
CONTRATO No.:										SMP1-FAISMUN-LP-014-24										IMPORTE CONTRATO:				\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.															
OBRA:										"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C														ESTIMACION No.:				3											
CONTRATISTA:										ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA														PERIODO DEL:				16 DE AGOSTO DE 2024											
FECHA DE INICIO:										17 DE JUNIO DE 2024										FECHA DE TERMINACION:				24 DE SEPTIEMBRE DE 2024				PROGRAMA:				FAISMUN				14 SEPTIEMBRE DE 2024			
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO																				FECHA DE CONVENIO:				06 DE SEPTIEMBRE DE 2024				FECHA DE ESTIMACION				14 DE OCTUBRE DE 2024							
FECHA DE INICIO:										17 DE JUNIO DE 2024										FECHA DE TERMINACION:				16 DE OCTUBRE DE 2024															
DESGLOSADO																				VOLUMENES				COSTOS				AVANCE FINANCIERO											
CONCEPTO		UNIDAD		SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST. ANTERIOR		POR ESTIMAR		PRECIO UNITARIO		IMPORTE		AVANCE FINANCIERO																							
III.03		Columna "C-01" de sección 30x30 cm, elaborado a base de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, agregado máximo de 3/4", armado con 8 varillas #4, estribos del #3 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		MI		16.60		2.80		13.80		0.00		\$ 1,044.47		\$ 2,924.52		100.00%																					
III.04		Cerramiento CE-02 de 15x30 cm, elaborado a base de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, agregado máximo de 3/4", armado con 6 varillas #3, estribos del #2 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado con acabado aparente, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		MI		0.00		-101.65		101.65		0.00		\$ 587.92		\$ (59,762.07)		0.00%																					
III.05		Dintel de 15x20 cm, elaborado a base de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, agregado máximo de 3/4", armado con 4 varillas #3, estribos del #2 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado con acabado aparente, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		MI		51.20		21.50		29.70		0.00		\$ 399.89		\$ 8,597.64		100.00%																					
III.06		Viga de concreto TE-01 con sección 20x50 cm, elaborada a base de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, agregado máximo de 3/4", armado con 2 varillas #5 + 1 varilla #4 en la parte superior, 3 varillas #4 en la parte inferior, bastones #4 y estribos del #3 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		MI		0.00		-13.20		13.20		0.00		\$ 1,325.75		\$ (17,499.90)		0.00%																					
III.07		Viga de concreto TE-02 con sección 20x40 cm, elaborada a base de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, agregado máximo de 3/4", armado con 3 varillas #4 en la parte superior, 3 varillas #4 en la parte inferior, bastones con varilla del #4 y estribos del #3 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		MI		0.00		-8.90		8.90		0.00		\$ 926.54		\$ (8,246.21)		0.00%																					

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024									
CMFSQ									
Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024									
DATOS DEL CONTRATO									
CONTRATO No.: SMP-FISMUN-LP-014-24									
IMPORTE CONTRATO: \$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.									
ESTIMACION No.: 3									
PERIODO DEL: 16 DE AGOSTO DE 2024									
OBRA: "CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C									
CONTRATISTA: ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA									
FECHA DE INICIO: 17 DE JUNIO DE 2024									
FECHA DE TERMINACION: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024									
PROGRAMA: FAISMUN									
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO									
FECHA DE INICIO: 16 DE OCTUBRE DE 2024									
FECHA DE TERMINACION: 14 DE OCTUBRE DE 2024									
DESGLOSADO									
CONCEPTO									
CLAVE									
DESCRIPCION									
UNIDAD									
SEGUN PROYECTO									
DE ESTA ESTIMACION									
HASTA EST. ANTERIOR									
POR ESTIMAR									
PRECIO UNITARIO									
COSTOS									
IMPORTES									
AVANCE FINANCIERO									
III.08	Piso de 10 cm de espesor de concreto premezclado f'c=200 kg/cm², armado con malla electrosoldada 6x6/10-10, acabado fleteado, colado en tableros alternados de 4x4 m. Incluye: sellador, afine de terracería, acarreo en carretilla, cimbra común, colado, vibrado, curado, desmoldado, suministro de materiales, habilitado de acero, ganchos, traslapes, desperdicios, alambre para amarres, mano de obra, herramienta, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	321.11	0.00	203.00	118.11	\$ 514.97	\$ -	63.22%
III.09	Construcción de banquetta perimetral de 10 cm de espesor, de concreto premezclado f'c= 200 kg/cm², armado con malla electrosoldada 6x6 – 10/10. Incluye: rampas, escalones, materiales, mano de obra, excavación y/o relleno con tierra limo, afine, compactación mecánica, cimbrado, colado, vibrado, curado, cortes y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	112.89	43.40	0.00	69.49	\$ 503.39	\$ 21,847.13	38.44%
IV	CUBIERTA								189,467.24
IV.01	Losa nervada N-01 de 20 cm de espesor, armada con nervadura de 10x20 cm, 1 var 3/8" en el lecho superior y 1 var 3/8" en el lecho inferior y grapas de alambón de 1/4" a cada 20 cm, malla electrosoldada 6-6/10-10, caseton de poliestireno de 24"x24"x6", con concreto premezclado f'c= 200 kg/cm². Incluye: materiales, habilitado y armado de acero de refuerzo, cortes, traslapes, dobleces, ganchos, cimbrado, suministro de concreto dosificado en planta, bombeo, colado, vibrado, desmoldado, curado, pruebas de laboratorio, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza, delimitación del sitio de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	0.00	-105.18	105.18	0.00	\$ 1,227.49	\$ (129,107.40)	0.00%
IV.02	Losa nervada N-02 de 20 cm de espesor, armada con nervadura de 10x20 cm, 1 var 3/8" en el lecho superior y 1 var 1/2" en el lecho inferior y grapas de alambón de 1/4" a cada 20 cm, malla electrosoldada 6-6/10-10, caseton de poliestireno de 24"x24"x6", con concreto premezclado f'c= 200 kg/cm². Incluye: materiales, habilitado y armado de acero de refuerzo, cortes, traslapes, dobleces, ganchos, cimbrado, suministro de concreto dosificado en planta, bombeo, colado, vibrado, desmoldado, curado, pruebas de laboratorio, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza, delimitación del sitio de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	0.00	-99.25	99.25	0.00	\$ 1,274.84	\$ (126,527.87)	0.00%

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARQ. ZAHERY FURTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

CONEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN 2020-2024									
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN									

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION			
		CONTRATO No.:	SMP-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3	PERIODO DEL:	16 DE AGOSTO DE 2024
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C				16 DE AGOSTO DE 2024			
		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA				AL			
		CONTRATISTA:		FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:		14 SEPTIEMBRE DE 2024	
		FECHA DE INICIO:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FAISMUN		FECHA DE ESTIMACION	
		PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE CONVENIO:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		14 DE OCTUBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:							
17 DE JUNIO DE 2024		16 DE OCTUBRE DE 2024							
DESGLOSADO		VOLUMENES		COSTOS		AVANCE FINANCIERO			
CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION								
V.03	Falso plafón liso de panel tablaroca de 1.20 m x 2.44 m con suspensión a base de canal de amarre de 2" y canal de carga cal. 26 tornillería autor roscable, junto, cinta cubrejuntas y alambre galvanizado cal. 14. Incluye: materiales, andamios, desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	0.00	0.00	0.00	\$	382.91	0.00%	
V.04	Suministro y colocación de loseta Terraviva Gray de 45x90 cm, marca Interamarc o equivalente en calidad y costo. Incluye: cortes con herramienta mecánica, preparación de los materiales, acarreo, nivelado, molado de la superficie, humedecido del cerámico, acarreo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	200.75	0.00	0.00	\$	654.08	0.00%	
V.05	Suministro y colocación de zócalo de 10 cm marca Interamarc, modelo Terraviva Gray o similar en costo y calidad, asentado con cemento o pega azulejo y emboquillado con emboquillador de color. Incluye: cortes, desperdicios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	124.10	0.00	0.00	\$	129.37	0.00%	
V.06	Pretill en azotea con una altura promedio de 40 cm de altura con block de concreto 15 x 20 x 40 cm asentado con mortero cemento-arena proporción 1:3 reforzado con una var #3 a cada 60 cm, emboquillado en el remate. Incluye: replanteo, colado de celosas, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	113.00	0.55	58.00	\$	424.45	51.81%	
V.07	Alero "1" a base de canal C de 6" fijada con placa de 1/2", forrada con lámina zinc cal. 26 en la parte superior y tablaroca de 1/2" en la parte inferior. Incluye: pintura, soldadura, suministro de materiales, tornillería, desperdicios, aplastados, acabados, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. VER DETALLE EN PLANO	Pza	1.00	1.00	0.00	\$	28,735.95	100.00%	
V.08	Alero "2" a base de canal C de 6" fijada con placa de 1/2", forrada con lámina zinc cal. 26 en la parte superior y tablaroca de 1/2" en la parte inferior. Incluye: pintura, soldadura, suministro de materiales, tornillería, desperdicios, aplastados, acabados, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. VER DETALLE EN PLANO	Pza	1.00	1.00	0.00	\$	28,735.95	100.00%	



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO										DATOS DE LA ESTIMACION		
CONTRATO No.:		SMP-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:		3		
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C								PERIODO DEL:		
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								16 DE AGOSTO DE 2024		
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA:		14 SEPTIEMBRE DE 2024		
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO				FECHA DE CONVENIO:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 DE OCTUBRE DE 2024		
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024						

DESGLASADO										COSTOS		
CONCEPTO		UNIDAD		VOLUMENES			PRECIO UNITARIO		IMPORTES		AVANCE FINANCIERO	
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR						
V.09	Alero "3" a base de canal C de 6" fijada con placa de 1/2" forrada con lamina zinto cal. 26 en la parte superior y tablaroca de 1/2" en la parte inferior. Incluye: pintura, soldadura, suministro de materiales, tornilleria, desperdicios, aplandados, acabados, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. VER DETALLE EN PLANO	Pza	1.00	1.00	0.00	0.00	\$	34,439.32	\$	34,439.32	100.00%	
V.10	Suministro y colocacion de logo decorativo a base de aluminio cepillado, diseño y medidas indicadas en planos. Incluye: fijación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$	7,334.95	\$	-	0.00%	
V.11	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica marca Comex o equivalente en calidad y costo, sobre muros exteriores indicados en los planos arquitectónicos. Incluye: materiales, desperdicio andamios, sellado, dos capas como mínimo, protección de superficies adyacentes, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	259.81	0.00	0.00	259.81	\$	94.82	\$	-	0.00%	
V.12	Suministro y aplicación de pintura marca Comex o equivalente en calidad y costo, sobre muros interiores y cubierta, indicados en los planos arquitectónicos. Incluye: materiales, desperdicio, andamios, sellado, dos capas como mínimo, protección de superficies adyacentes, limpieza, herramienta, como mínimo, protección de superficies adyacentes, limpieza, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	507.94	0.00	0.00	507.94	\$	106.07	\$	-	0.00%	
V.13	Volumen decorativo a base de Tablaroca con un espesor de 10 cm, con placas de durock de 1/2" a una cara, con canales y postes de lamina galvanizada de 9.20 cm, calibre 26. Incluye: mano de obra especializada, flete, acarreos, habilitado, trazo, nivelación, empalme, limpieza de área, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. VER DETALLE EN PLANO.	M2	47.97	31.08	0.00	16.89	\$	895.05	\$	27,818.15	64.79%	
VI	PROTECCION CIVIL										-	
VI.01	Suministro y colocación de extintor portátil de 10 lb. de dióxido de carbono, clase BC, para sobreponer. Incluye: accesorios, fijación, suministro de materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	8.00	0.00	0.00	8.00	\$	3,452.18	\$	-	0.00%	

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRASUBESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARQ. ZAHERRY HURTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SMP-FISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C				PERIODO DEL: 16 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA				AL 14 SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA:	FAISMUN
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO	FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINACION:	16 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA DE ESTIMACION	14 DE OCTUBRE DE 2024

CONCEPTO		UNIDAD	SEGUN PROYECTO				DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO		IMPORTE	
CLAVE	DESCRIPCION												
V.I.02	Suministro y colocación de señalética elaborada a base de vinil en lámina, con medidas, tipografía y especificaciones indicados en los planos de señalización, instalados en muros. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	19.00		0.00		0.00		19.00		\$ 155.49	\$ -	0.00%
V.I.03	Suministro y colocación de luces de emergencia recargable, con batería de 12V. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, flete a obra del material, fijación, ajustes, pruebas de funcionamiento, retiro de sobrantes fuera de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	6.00		0.00		0.00		6.00		\$ 2,046.89	\$ -	0.00%
V.I.04	Suministro y colocación de detector de humo con baterías, marca First Alert o similar en calidad y costo. Incluye: fijación, instalación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	9.00		0.00		0.00		9.00		\$ 776.59	\$ -	0.00%
\$ 50,913.78													
VII	HERRERIA												
VII.01	Suministro y colocación de puerta abatible de 1.20x2.10 m, forrada con lámina negra por ambos lados y con marco a base de perfil tubular de 1 1/2" x 1 1/2". Incluye: dos manos de pintura esmalte color indicado por la supervisión, una mano de primario anticorrosivo, trazo, cortes, fijación, desperdicios, cerradura, jaladeras, riel superior, topes inferiores, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00		0.00		0.00		1.00		\$ 8,112.63	\$ -	0.00%
VII.02	Suministro y colocación de puerta abatible de 1.0x2.10 m, forrada con lámina negra por ambos lados y con marco a base de perfil tubular de 1 1/2" x 1 1/2". Incluye: dos manos de pintura esmalte color indicado por la supervisión, una mano de primario anticorrosivo, trazo, cortes, fijación, desperdicios, cerradura, jaladeras, riel superior, topes inferiores, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00		0.00		0.00		1.00		\$ 8,022.67	\$ -	0.00%
VII.03	Suministro y fabricación de estructura para protección de ventanas con marco a base de tubular de 2" x 1", reforzado con tubular de 2" x 1" en el sentido horizontal a cada 15 cm. Incluye: una mano de primario anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte color indicado por la supervisión, mano de obra, materiales necesarios, equipo, soldadura, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	24.90		24.90		0.00		0.00		\$ 2,044.73	\$ 50,913.78	100.00%

CONTRATISTA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024										DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION					
CONTRATO No.:		SMP-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:		3									
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C								PERIODO DEL:									
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								16 DE AGOSTO DE 2024									
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA:		AL									
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO				FECHA DE CONVENIO:		06 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 SEPTIEMBRE DE 2024									
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 DE OCTUBRE DE 2024									
DESCGLOSADO										COSTOS									
										VOLUMENES		COSTOS							
										UNIDAD		PRECIO UNITARIO		IMPORTE		AVANCE FINANCIERO			
										SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST. ANTERIOR		POR ESTIMAR			
</																			

CONTRATISTA

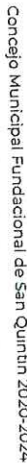
SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFERESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARO. ZAHERY HURFADO HERRÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA



DESGLOSADO

4,044.14	\$
----------	----

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CMFSQ										Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024									
DATOS DEL CONTRATO										DATOS DE LA ESTIMACION									
CONTRATO NO.:		SMP-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION NO.:		3									
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL:		16 DE AGOSTO DE 2024									
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA						AL											
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA:		FAISMUN									
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 DE OCTUBRE DE 2024									
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024		COSTOS		IMPORTE									
CONCEPTO		DESCRIPCION		UNIDAD		SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST. ANTERIOR		POR ESTIMAR		PRECIO UNITARIO		IMPORTE		AVANCE FINANCIERO	
X.06	Suministro, manejo e instalacion de dispensador de toallas interdoblabas fabricado en plastico negro, con cerradura de seguridad, dimensiones de 36.5 cm de altura, 27.5 cm x 12.5 cm de ancho, capacidad de 600 toallas en zig-zag. Incluye: carga, acarreo al sitio de instalacion, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalacion.	Pzc	2.00	0.00	0.00	2.00	\$	1,329.62	\$	-	0.00%								
X.07	Suministro y colocacion de espejo claro de 1/8" para lavabo con marco de aluminio anodizado natural tipo "J" de 0.94 x 1.00 m. Incluye: fijacion, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.	Pzc	2.00	0.00	0.00	2.00	\$	1,739.50	\$	-	0.00%								
X.08	Suministro e instalacion de barra de apoyo de acero inoxidable de 1/4", cal. 18, 90 cm de longitud, empotrada en muro. Incluye: carga, acarreo al sitio de instalacion, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pzc	2.00	0.00	0.00	2.00	\$	1,797.16	\$	-	0.00%								
XI INSTALACIONES SANITARIAS										\$ 8,196.44									
XI.01	Salida sanitaria para lavabos y/o tanja a base de tubería ABS de 2" según proyecto. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, materiales, herramienta, mano de obra, nivelación, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Sci	3.00	0.00	3.00	0.00	\$	736.05	\$	-	100.00%								
XI.02	Salida sanitaria para inodoros a base de tubería ABS de 4" según proyecto. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, excavaciones, rellenos, material, herramienta, mano de obra, nivelación, equipo acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Sci	2.00	0.00	2.00	0.00	\$	861.89	\$	-	100.00%								
XI.03	Salida sanitaria para coladeras a base de tubería ABS de 2" según proyecto, ramaleo hasta entronque con registro sanitario. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, excavaciones, rellenos, material, herramienta, mano de obra, nivelación, equipo acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Sci	2.00	0.00	2.00	0.00	\$	736.03	\$	-	100.00%								

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARQ. ZAHERY HORTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	SMP-FISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C		

ESTIMACION No.:	3
PERIODO DEL:	16 DE AGOSTO DE 2024

CONTRATISTA: ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

FECHA DE INICIO:

17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:
---------------------	-----------------------

PROGRAMA:

FAISMUN	14 SEPTIEMBRE DE 2024
---------	-----------------------

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO

FECHA DE CONVENIO:

06 DE SEPTIEMBRE DE 2024

FECHA DE ESTIMACION

FECHA DE INICIO:

17 DE JUNIO DE 2024

FECHA DE TERMINACION:

16 DE OCTUBRE DE 2024

14 DE OCTUBRE DE 2024

DESGLOSADO

CONCEPTO	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	

XI.04	Suministro y colocación de tubería ABS de 4" para red sanitaria principal. Incluye: coples, codos, pegamento, conexiones, ranuras, resanes, excavaciones, rellenos, cama de arena, material, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	27.91	0.00	0.00	27.91	\$ 231.08	\$ -	0.00%
-------	--	----	-------	------	------	-------	-----------	------	-------

XI.05	Suministro y colocación de tubo ABS de 2" de diámetro con una longitud de acuerdo con el proyecto, para ventilación. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, material, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	8.00	0.00	0.00	8.00	\$ 107.92	\$ -	0.00%
-------	--	----	------	------	------	------	-----------	------	-------

XI.06	Construcción de registro sanitario de 60x60x80 cm con block 15x20x40 cm, plantilla de concreto simple f'c=150 kg/cm2 de 10 cm de espesor reforzada con malla electrosoldada 6-6/10-10, con marco y contra marco a base de ángulo de 1 1/2" x 1/2". Incluye: excavación, relleno apisonado, aplastado interior con acabado pulido, formación de mediacaña, chafán, jaldiera con alambros de 3/4", anclas, perfilado con volteador, acarreo, suministro de materiales, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	2.00	0.00	0.00	\$ 4,098.22	\$ 8,196.44	100.00%
-------	--	-----	------	------	------	------	-------------	-------------	---------

XI.07	Suministro, instalación y pruebas de trampa de grasas 15 galones por minuto, 13.6 kg, modelo GT-015, marco Corflex o equivalente en especificaciones y costo. Incluye: conexión, materiales necesarios, mano de obra especializada, accesorios, apertura de caja para empotra, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 18,475.51	\$ -	0.00%
-------	--	-----	------	------	------	------	--------------	------	-------

XI.08	Suministro e instalación de extractor de aire de cristal, 4 pulgadas color negro, marca Estévez o equivalente en calidad y costo. Incluye: rejilla metálica de extracción con accesorios, ductería flexible de 4", conexiones, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	0.00	0.00	2.00	\$ 3,877.91	\$ -	0.00%
-------	--	-----	------	------	------	------	-------------	------	-------

XII	INSTALACIONES HIDRAULICAS							\$ 3,625.05	
XII.01	Suministro y colocación de equipo hidroneumático de 1 hp y tanque de 100 l marca ruپر o equivalente en calidad, costo y especificaciones técnicas de sus componentes. Incluye: electro niveles, válvula flotadora, pichancha, conexiones con tubería de PVC de 25 mm para succión, conexión, pruebas, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$ 23,092.30	\$ -	0.00%

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA



DESGLOSADO

DATOS DEL CONTRATO										DATOS DE LA ESTIMACION			
CONTRATO NO.:		SMP-FAISMUN-UP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:		3			
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C								PERIODO DEL:		16 DE AGOSTO DE 2024	
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								AL			
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA:		FAISMUN		14 SEPTIEMBRE DE 2024	
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO				FECHA DE CONVENIO:		06 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 DE OCTUBRE DE 2024			
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024							
DESGLOSADO													
CONCEPTO	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO		
			SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR							
XII.02	Alimentación hidráulica general a base de tubería de PVC de 3/4", desde la bomba hacia los muebles sanitarios. Incluye: codos, coples, reducciones, pegamento, mano de obra, equipo, herramienta, excavación de 30 cm, pruebas hidrostáticas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	30.00	0.00	0.00	30.00	\$	66.78	\$	-	0.00%		
XII.03	Salida hidráulica en inodoros a base de tubería PVC de 3/4", red de agua fría según proyecto, ramaleo hasta entronque con red principal. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, excavaciones, rellenos, pruebas hidrostáticas, material, herramienta, mano de obra, nivelación, equipo acarreos, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	2.00	0.00	0.00	\$	725.01	\$	1,450.02	100.00%		
XII.04	Salida hidráulica en lavamanos y/o tarja a base de tubería PVC de 3/4", red de agua fría según proyecto, ramaleo hasta entronque con red principal. Incluye: pegamento, conexiones, ranuras, resanes, excavaciones, rellenos, pruebas hidrostáticas, material, herramienta, mano de obra, nivelación, equipo acarreos, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	3.00	3.00	0.00	0.00	\$	725.01	\$	2,175.03	100.00%		
\$												-	
INSTALACIONES ELECTRICAS													
XIII	Suministro e instalación de centro de carga eléctrico tipo NO. 20", 220/127V, SQUARE-D o similar (3 fases, 4 H) Incluye: suministro de materiales, colocación, instalación, conexiones, pruebas, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su completa ejecución.	Pza	1.00	0.00	0.00	1.00	\$	5,678.84	\$	-	0.00%		
XIII.03	Suministro e instalación de interruptor termomagnético de un polo de 15 a 30 A, SQUARE-D o similar. Incluye: suministro de materiales, colocación, instalación, pruebas, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	12.00	0.00	0.00	12.00	\$	383.66	\$	-	0.00%		
XIII.04	Suministro e instalación de interruptor termomagnético de un polo de 15 a 30 A, SQUARE-D o similar. Incluye: suministro de materiales, colocación, instalación, pruebas, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	7.00	0.00	0.00	7.00	\$	2,274.39	\$	-	0.00%		
XIII.05													

CONTRATISTA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ING. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

DATOS DEL CONTRATO										DATOS DE LA ESTIMACION			
CONTRATO No.:		SMP-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:		3			
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C								PERIODO DEL:		16 DE AGOSTO DE 2024	
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								AL			
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA:		FAISMUN		14 SEPTIEMBRE DE 2024	
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO				FECHA DE CONVENIO:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 DE OCTUBRE DE 2024			
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024		COSTOS		IMPORTE		AVANCE FINANCIERO	
DESGLOSADO													
CONCEPTO	DESCRIPCION	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	COSTOS		IMPORTE	AVANCE FINANCIERO		
XIII.06	Suministro e instalacion de lampara para sobreponer, 60 W, 4000 K, 60 cm x 60 cm, modelo Acrux, marca tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubo conduct PVC semipesado 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 1.8 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, filetes, acarreo, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	10.00	0.00	0.00	10.00	\$ 1,720.46	\$	-		0.00%		
XIII.07	Suministro e instalacion de lampara para sobreponer, 60 W, 4000 K, 60 cm x 120 cm, modelo Acrux, marca tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubo conduct PVC semipesado 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 1.8 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, filetes, acarreo, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	20.00	0.00	0.00	20.00	\$ 3,271.49	\$	-		0.00%		
XIII.08	Suministro e instalacion de lámpara regleta led de 60 cm, 18W, modelo Capela I, marca tecnolite o equivalente en calidad y costo. Incluye: tubo conduct PVC semipesado 3/4", conductores con aislamiento THW-LS 75°C cal. 12, hasta un desarrollo de 1.8 m, tapas, cargo directo por el costo de mano de obra, materiales requeridos, filetes, acarreo, armado, montaje, conexión, pruebas, limpieza, retiro de sobrantes, equipo de seguridad, instalaciones específicas, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	14.00	0.00	0.00	14.00	\$ 1,554.28	\$	-		0.00%		
XIII.09	Salida eléctrica para apagador sencillo con tapa de baquelita blanca de 15 A, 127 V, 60 Hz. Incluye: tubo PVC eléctrico semipesado de 3/4", cable de cobre THW-LS cal 12 AWG (fase, retorno, tierra física), caja de registro de 2x4", conectores, apagador, conexiones eléctricas según se requiera, aislado de terminales, identificación de circuitos eléctricos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	5.00	0.00	0.00	5.00	\$ 966.09	\$	-		0.00%		
XIII.10	Salida eléctrica para apagador doble con tapa de baquelita blanca de 15 A, 127 V, 60 Hz. Incluye: tubo PVC eléctrico semipesado de 3/4", cable de cobre THW-LS cal 12 AWG (fase, retorno, tierra física), caja de registro de 2x4", conectores, apagador, conexiones eléctricas según se requiera, aislado de terminales, identificación de circuitos eléctricos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	3.00	0.00	0.00	3.00	\$ 1,166.51	\$	-		0.00%		

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

CMFSQ										Concejo Municipal Fundacional de San Quintán 2020-2024											
DATOS DEL CONTRATO										DATOS DE LA ESTIMACION											
CONTRATO NO.:			SMP-FAISMUN-LP-014-24			IMPORTE CONTRATO:			\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.												
OBRA:			"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C							ESTIMACION No.:		3									
CONTRATISTA:			ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA							AL		16 DE AGOSTO DE 2024									
FECHA DE INICIO:			17 DE JUNIO DE 2024			FECHA DE TERMINACION:			24 DE SEPTIEMBRE DE 2024			14 SEPTIEMBRE DE 2024									
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO			FECHA DE INICIO:			FECHA DE CONVENIO:			05 DE SEPTIEMBRE DE 2024			FECHA DE ESTIMACION									
FECHA DE INICIO:			17 DE JUNIO DE 2024			FECHA DE TERMINACION:			16 DE OCTUBRE DE 2024			14 DE OCTUBRE DE 2024									
DESGLOSADO										COSTOS		AVANCE FINANCIERO									
CLAVE		DESCRIPCION		UNIDAD		SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST ANTERIOR		POR ESTIMAR		PRECIO UNITARIO		IMPORTE		AVANCE FINANCIERO			
XIII.11		Salida eléctrica para contacto duplex con tapa de baquelita blanca, 10 A 125 V. Incluye: contacto duplex, tubo PVC eléctrico semipesado de 3/4", conectores, cable de cobre THW-LS cal 10 AWG (fase, retorno, tierra física), tapa, caja registro 2x4 de 3/4", conectores, conexiones eléctricas según se requiera, identificación de circuitos y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pzq		3.00		0.00		0.00		3.00		\$		986.03		\$		0.00%	
XIII.12		Salida eléctrica para contacto duplex doble con tapa de baquelita blanca, 10 A 125 V. Incluye: contacto duplex, tubo PVC eléctrico semipesado de 3/4", conectores, cable de cobre THW-LS cal 10 AWG (fase, retorno, tierra física), tapa, caja registro 4x4 de 3/4", conectores, conexiones eléctricas según se requiera, identificación de circuitos y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pzq		18.00		0.00		0.00		18.00		\$		1,107.35		\$		0.00%	
XIV		AIRE ACONDICIONADO																			
XIV.01		Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo mini split frío/calor, con sistema de expansión directa con unidad interior (evaporador) de instalación en pared y control inalámbrico digital de temperatura - aire y unidad exterior (condensador) con descarga de aire axial horizontal / vertical, operación 220v, 60 hz, marca Rheem o equivalente en calidad y costo. Incluye: kit de instalación, tubería de cobre (1" gas/liquido), cable de control uso rudo y asistente térmico de hasta 15 mts. Conexión de tubería de PVC para condensado, cortes, coples y codos, mano de obra, montaje a cualquier nivel, fijación, nivelación, limpieza, retiro de sobrantes, pruebas, puesta en operación, tubería pvc para desagüe y todo lo necesario para su correcta ejecución. 18,000 btu/h (1 t)		Pzq		2.00		0.00		0.00		2.00		\$		15,234.05		\$		0.00%	
XIV.02		Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo mini split frío/calor, con sistema de expansión directa con unidad interior (evaporador) de instalación en pared y control inalámbrico digital de temperatura - aire y unidad exterior (condensador) con descarga de aire axial horizontal / vertical, operación 220v, 60 hz, marca Rheem o equivalente en calidad y costo. Incluye: kit de instalación, tubería de cobre (1" gas/liquido), cable de control uso rudo y asistente térmico de hasta 15 mts. Conexión de tubería de PVC para condensado, cortes, coples y codos, mano de obra, montaje a cualquier nivel, fijación, nivelación, limpieza, retiro de sobrantes, pruebas, puesta en operación, tubería pvc para desagüe y todo lo necesario para su correcta ejecución. 24,000 btu/h (1.5 t)		Pzq		3.00		0.00		0.00		3.00		\$		16,525.85		\$		0.00%	
XV		CISTERNA																			



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

DATOS DEL CONTRATO										DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO NO.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION NO.:		3	
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C								PERIODO DEL:	
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								16 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:		AL		14 SEPTIEMBRE DE 2024	
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 DE OCTUBRE DE 2024	
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024					

DESGLOSADO										COSTOS	
CONCEPTO	DESCRIPCION	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	AVANCE FINANCIERO		
XV.01	Excavación por medios mecánicos como se muestra en el plano arquitectónico. Incluye: acarreo de material producto de la excavación al sitio donde indique el supervisor, afine, compactación del fondo de la excavación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	56.18	56.18	0.00	0.00	\$ 80.88	\$ 4,543.84	100.00%		
XV.02	Losa de cimentación de 10 cm de espesor a base de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2 con impermeabilizante integrado, marca festegral o similar, reforzada con varilla del no. 3 a cada 20 cm en ambos sentidos. Incluye: plantilla de concreto simple f'c=100 kg/cm2, suministro de materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, curado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	12.09	12.09	0.00	0.00	\$ 957.81	\$ 11,579.92	100.00%		
XV.03	Muro de block hueco 15x20x40 asentado con mortero cemento-arena 1:3, con todas las celdas coladas a base de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 (considerando grava de 1/2" o de 1/4"), reforzado verticalmente con varilla del no. 3 a cada 40 cm, refuerzo horizontal con varilla del no. 3 a cada 3 hiladas con block data. Incluye: suministro de material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	16.01	15.68	0.00	0.33	\$ 1,127.46	\$ 17,678.57	97.94%		
XV.04	Cadena de cerramiento de 15x20 cm a base de concreto premezclado f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas del no. 3 (fy=4200 kg/cm2) y estribos del no. 2 a cada 20 cm. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M1	12.60	12.60	0.00	0.00	\$ 421.58	\$ 5,311.91	100.00%		
XV.05	Losa maciza de 10 cm de espesor a base de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2, reforzada con varilla del no. 3 a cada 20 cm en ambos sentidos. Incluye: suministro de materiales, cortes, traslapes, bastones, canastas, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, curado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	10.53	10.53	0.00	0.00	\$ 1,010.81	\$ 10,643.83	100.00%		
XV.06	Aplanado en muro, castillos y cadenas con mortero de cemento-arena 1:3, a plomo y regla, acabado pulido. Incluye: perfilado, emboquillado en esquinas, chafán en esquinas interiores, mano de obra, herramienta, suministro de materiales, acarreo y desperdicios	M2	18.00	18.00	0.00	0.00	\$ 321.06	\$ 5,779.08	100.00%		

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

ARO. ZAHERY MARTINO HERNANDEZ

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA



CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024										DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION									
										CONTRATO No.:		SMPL-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,056,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:		3			
										OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL:		16 DE AGOSTO DE 2024			
										CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA											
										FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA:		FAISMUN		14 SEPTIEMBRE DE 2024	
										PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE INICIO:		FECHA DE CONVENIO:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		14 DE OCTUBRE DE 2024			
										FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024							
DESGLOSADO																							
CONCEPTO		UNIDAD		VOLUMENES						COSTOS				AVANCE FINANCIERO									
CLAVE		DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST. ANTERIOR		POR ESTIMAR		PRECIO UNITARIO		IMPORTE		FINANCIERO							
XV.07		Aplicación de impermeabilizante "tester vaportite 550" o similar en muro exterior, acabado a dos manos. Incluye, preparación de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		M2		25.01		22.10		0.00		2.91		\$		262.54 \$ 5,802.13 88.36%							
XV.08		Aplicación de pintura epóxica para sistema "tester epoxine 500" o similar en muro interior, acabado a dos manos. Incluye, preparación de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución		M2		38.73		37.10		0.00		1.63		\$		389.60 \$ 14,454.16 95.79%							
XV.09		Tapa de sistema de 0.60 x 0.60 m, elaborada con ángulo perimetral de 1 1/4" x 1/8" y varilla del no.3 a cada 15 cm, a base de concreto hecho en obra f'c=200 kg/cm2. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza		1.00		0.00		0.00		1.00		\$		2,598.00 \$ - 0.00%							
XV.10		Relleno de excavación con material producto de esta, en capas de 20 cm. Incluye: compactación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		M3		38.53		38.53		0.00		0.00		\$		88.15 \$ 3,396.42 100.00%							
XV.11		Construcción de cubo a base de block común 15 x 20 x 40 cm, reforzado con varilla de 3/8" @ 0.50 vertical y horizontal @ 5 hiladas, con todas sus celdas coladas con concreto hecho en obra, con dala de cerramiento de 15 x 20 cm. Incluye: puerta de dos hojas con dimensiones de 0.50 cm de ancho x 1.60 cm de altura en ambas puertas, a base de perfil de 1" x 2 1/2", con bisagras de baril 5" soldada a muro y puerta, acabado en primer anticorrosivo color blanco posterior colocación de pintura esmalte en color negro, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		Pza		1.00		1.00		0.00		0.00		\$		17,779.56 \$ 17,779.56 100.00%							
XVI		FOSA SEPTICA		\$ 25,655.92																			

CONTRATISTA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTELLANO GUERRA

DATOS DEL CONTRATO										DATOS DE LA ESTIMACION		
CONTRATO No.:		SMP-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:		3		
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C								PERIODO DEL:		
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								16 DE AGOSTO DE 2024		
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA:		AL		
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 DE OCTUBRE DE 2024		
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024		COSTOS		IMPORTE		
CONCEPTO		UNIDAD		VOLUMENES		COSTOS		PRECIO UNITARIO		AVANCE FINANCIERO		
CLAVE		DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST. ANTERIOR		POR ESTIMAR		
XVI.01	Excavación por medios mecánicos a medidas como se muestra en el plano arquitectónico. Incluye: acarreo de material producto de la excavación al sitio donde indique el supervisor, mano de obra, herramienta y equipo.	M3	101.20	53.68	47.52	0.00	\$	80.88	\$	4,341.64	100.00%	
XVI.02	Afine, nivelación y compactación del fondo de la excavación con ballarina. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	12.40	0.00	12.40	0.00	\$	88.15	\$	-	100.00%	
XVI.03	Plantilla de 5 cm de espesor a base de concreto hecho en obra f'c= 100 kg/cm2. Incluye: suministro de materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	12.40	0.00	12.40	0.00	\$	270.31	\$	-	100.00%	
XVI.04	Losa de cimentación de 10 cm de espesor a base de concreto premezclado f'c=250 kg/cm2, reforzada con varilla del no.3 a cada 20 cm. En ambos sentidos. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, vibrado, habilitado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	12.40	0.00	12.40	0.00	\$	774.36	\$	-	100.00%	
XVI.05	Cadena de despiante "CD" de 15x20 cm a base de concreto premezclado f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas del no.3 (fy=4200 kg/cm2) y estribos del no.2 a cada 20 cm. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, vibrado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	0.00	-17.50	17.50	0.00	\$	406.12	\$	(7,107.10)	0.00%	
XVI.06	Castillo "X" de 15x15 cm a base de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas del no.3 (fy=4200 kg/cm2) y estribos del no.2 a cada 20 cm. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, vibrado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	14.40	0.00	14.40	0.00	\$	388.26	\$	-	100.00%	

CMFSQ  Consejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024										DATOS DEL CONTRATO						DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:		SMP-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:	3								
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						PERIODO DEL : 16 DE AGOSTO DE 2024									
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA															
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA: FAISMUN 14 SEPTIEMBRE DE 2024									
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO				FECHA DE CONVENIO:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION 14 DE OCTUBRE DE 2024									
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024											
DESGLOSADO																	
CONCEPTO		UNIDAD		VOLUMENES			COSTOS		AVANCE FINANCIERO								
CLAVE	DESCRIPCION	SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE										
XVI.07	Cadena de cerramiento "CE" de 15x20 cm a base de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas del no.3 (fy=4200 kg/cm2) y estribos del no.2 a cada 20 cm. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, vibrado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	17.50	0.00	17.50	0.00	\$ 417.46	\$ -	100.00%								
XVI.08	Muro de block hueco 15x20x40 asentado con mortero cemento-arena 1:3, con todas las celidas coladas a base de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2, reforzado verticalmente con varilla del no.3 a cada 40 cm. Incluye: suministro de material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	29.34	0.00	29.34	0.00	\$ 1,127.46	\$ -	100.00%								
XVI.09	Aplanado interior en muro, castillos y cadenas con mortero de cemento-arena 1:3, a plomo y regla, acabado flotado fino. Incluye: perfilado y emboquillado en esquinas, mano de obra, herramienta, suministro de materiales, acarreo, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	37.81	5.94	31.87	0.00	\$ 321.06	\$ 1,907.10	100.00%								
XVI.10	Aplicacion de impermeabilizante "Fester vaportite 550" o similar en muro exterior, acabado a dos manos. Incluye: preparacion de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	39.20	36.90	0.00	2.30	\$ 262.54	\$ 9,687.73	94.13%								
XVI.11	Aplicacion de impermeabilizante "Fester vaportite 550" o similar en muro interior, acabado a dos manos. Incluye: preparacion de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	60.14	57.16	0.00	2.98	\$ 262.54	\$ 15,006.79	95.04%								
XVI.12	Losa maciza de 10 cm de espesor a base de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2, reforzada con varilla del no.3 a cada 20 cm en ambos sentidos. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, vibrado, cimbrado, descimbrado, curado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	11.68	-0.72	12.40	0.00	\$ 1,010.81	\$ (727.78)	100.00%								



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CMFSQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024										DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION													
CONTRATO NO.:				SMPI-FAISMUN-LP-014-24				IMPORTE CONTRATO:				\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.				ESTIMACION No.:		3									
OBRA:				"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C												PERIODO DEL:		16 DE AGOSTO DE 2024									
CONTRATISTA:				ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA																							
FECHA DE INICIO:				17 DE JUNIO DE 2024				FECHA DE TERMINACION:				24 DE SEPTIEMBRE DE 2024				PROGRAMA:				FAISMUN				14 SEPTIEMBRE DE 2024			
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO								FECHA DE CONVENIO:				05 DE SEPTIEMBRE DE 2024								FECHA DE ESTIMACION				14 DE OCTUBRE DE 2024			
FECHA DE INICIO:				17 DE JUNIO DE 2024				FECHA DE TERMINACION:				16 DE OCTUBRE DE 2024															
DESGLOSADO																											
CONCEPTO		DESCRIPCION		UNIDAD		SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST. ANTERIOR		POR ESTIMAR		PRECIO UNITARIO		IMPORTE		AVANCE FINANCIERO									
XVI.13			Relleno de excavación con material producto de la misma, en capas de 20 cm. Incluye: compactación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	28.90	28.90	0.00	0.00	0.00	\$	88.15	\$	2,547.54	100.00%													
XVI.14			Tapa de registro de 0.60 x 0.60 m, elaborada con ángulo perimetral de 1 1/4" x 1/8" y varilla del no.3 a cada 15 cm, a base de concreto hecho en obra f'c=200 kg/cm2. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00	0.00	0.00	2.00	\$	1,357.82	\$	-	0.00%														
XVI.15			Suministro y tendido de tubería ABS de 4" para descarga sanitaria. Incluye: materiales, mano de obra, excavación, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	70.00	0.00	0.00	70.00	\$	236.57	\$	-	0.00%														
XVII	POSO DE ABSORCION																		\$		-						
XVII.01			Excavación por medios manuales hasta una profundidad promedio de 8.00 m, como se muestra en el plano arquitectónico. Incluye: acarreo de material producto de la excavación al sitio donde indique el supervisor, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	0.00	0.00	0.00	0.00	\$	80.88	\$	-	0.00%														
XVII.02			Muro de block hueco 15x20x40 asentado con mortero cemento-arena 1:3, con todas las celadas a base de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2. Incluye: plantilla, suministro de material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	0.00	0.00	0.00	0.00	\$	1,127.46	\$	-	0.00%														
XVII.03			Aplicación de impermeabilizante "Fester vaporite 550" o similar en muro exterior a dos manos. Incluye: preparación de la superficie, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	15.08	0.00	0.00	15.08	\$	262.54	\$	-	0.00%														



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CMFSQ																	
Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024																	
DATOS DEL CONTRATO																	
CONTRATO No.:		SMPL-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		DATOS DE LA ESTIMACION									
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C		ESTIMACION No.:		3		PERIODO DEL:									
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA		16 DE AGOSTO DE 2024													
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		PROGRAMA:		AL									
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE CONVENIO:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 DE OCTUBRE DE 2024									
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024											
DESGLOSADO																	
CONCEPTO		UNIDAD		VOLUMENES		COSTOS		AVANCE FINANCIERO									
CLAVE		DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST. ANTERIOR		POR ESTIMAR		PRECIO UNITARIO		IMPORTE		AVANCE FINANCIERO	
XVII.04	Losa maciza de 10 cm de espesor a base de concreto premezclado f'c=200 kg/cm2, reforzada con varilla del no.3 a cada 20 cm. En ambos sentidos. Incluye: suministro de material, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	1.77	0.00	0.00	1.77	\$	1,010.81	\$	-	0.00%						
XVII.05	Tapa de registro de 0.60 x 0.60 m, elaborada con ángulo perimetral de 1 1/4" x 1/8" y varilla del no.3 a cada 15 cm, a base de concreto hecho en obra f'c=200 kg/cm2. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	1.00	0.00	0.00	1.00	\$	1,269.67	\$	-	0.00%						
XVII.06	Relleno de excavación con material producto de la misma, en capas de 20 cm. Incluye: compactación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	0.00	0.00	0.00	0.00	\$	88.15	\$	-	#DIV/0!						
XVII.07	Relleno de excavación con piedra bola, desde una profundidad de 2.0 a 12.50 m. Incluye: suministro de material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	12.44	0.00	0.00	12.44	\$	702.98	\$	-	0.00%						
XVIII	EXTRAORDINARIO						\$	1,040,821.12									
XVIII.01	DEMOLICION DE CASTILLO ARMADO CON 4 VARILLAS #3 Y ANILLOS A CADA 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2 POR MEDIOS MECANICO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA Y TODO NO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	59.85	59.85	0.00	0.00	\$	259.21	\$	15,513.72	100.00%						
XVIII.02	DEMOLICION POR MEDIOS MECANICOS DE BARRA PERIMETRAL A BASE DE BLOCK 15X20X40 CELDAS Y CASTILLOS ARMADOS CON 4 VARILLAS #3 A Y ANILLOS A CADA 20 CM, CADENA DE DESPLANTE Y CERRAMIENTO 15X30 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL #4 Y ANILLOS A CADA 30 CM, CIMENTACION CICLOPEO DE PIEDRA BOLA COLADA CON CONCRETO, INCLUYE MANO DE OBRA, RETIRO Y ACARREO FUERA DE LA OBRA	M2	27.50	27.50	0.00	0.00	\$	263.00	\$	7,232.50	100.00%						



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CMFSQ  Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024										DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION					
CONTRATO NO.:		SMPI-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION NO.:		3									
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAI) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C								PERIODO DEL:									
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA								16 DE AGOSTO DE 2024									
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA:		AL									
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO				FECHA DE CONVENIO:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 DE OCTUBRE DE 2024									
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024													
DESGLOSADO																			
CONCEPTO		UNIDAD		VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO									
CLAVE		DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST. ANTERIOR		POR ESTIMAR		PRECIO UNITARIO		IMPORTE		FINANCIERO			
XVIII.03		DEMOLICION DE RAMPA DE CONCRETO ARMADO CON MALLA PARA PISO, INCLUYE DEMOLICION DE GUARNICION ARMADO CON VARILLA #3 Y ANILLOS DEL #2, RETIRO DE BARANDAL EXISTENTE, MANO DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA		M2		6.00		6.00		0.00		0.00		\$ 262.95		\$ 1,577.70		100.00%	
XVIII.04		DEMOLICION DE ZAPATA POR MEDIOS MECANICO DE 20 CM DE ESPESOR, 70 CM DE ANCHO ARMADA CON 3 VARILLAS DEL 3 Y BASTONES A CADA 25 CM COLADA CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2, INCLUYE MANO DE OBRA Y EXCAVACION, RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA		M2		33.80		33.80		0.00		0.00		\$ 321.21		\$ 10,856.90		100.00%	
XVIII.05		DEMOLICION DE TRABE DE CIMENTACION DE 15X30 CM ARMADA CON VARILLA # 3 Y ANILLOS DE #2 COLADA CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2 INCLUYE MANO DE OBRA RETIRO DE MATERIAL		ML		48.40		48.40		0.00		0.00		\$ 268.53		\$ 12,996.85		100.00%	
XVIII.06		DEMOLICION DE MURO DE ENRASE DE 15X20X40 POR MEDIOS MECANICO CON TODAS LAS CELDAS COLADAS Y VARILLAS VERTICALES A CADA 80 CM INCLUYE MANO DE OBRA RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERDA DE LA OBRA		M2		19.36		19.36		0.00		0.00		\$ 263.00		\$ 5,091.68		100.00%	
XVIII.07		RETIRO DE CENTRO DE CARGA 6 CIRCUITOS, INCLUYE RETIRO DE TUBERIA CABLE MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO RETIRO		PZA		1.00		1.00		0.00		0.00		\$ 396.13		\$ 396.13		100.00%	
XVIII.08		DEMOLICION DE REGISTRO SANITARIO POR MEDIOS MECANICO, INCLUYE MANO DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION, RETIRO DE TUBO SANITARIO		PZA		1.00		1.00		0.00		0.00		\$ 785.13		\$ 785.13		100.00%	

CONTRATISTA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARQ. ZAHERRY FORTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA



Consejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

CMFSQ Concejal Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024		DATOS DEL CONTRATO										DATOS DE LA ESTIMACION			
		CONTRATO No.:		SMP-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.:		3			
		OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C										PERIODO DEL:	
		CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA										16 DE AGOSTO DE 2024	
		FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA:		FAISMUN		14 SEPTIEMBRE DE 2024	
		PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION		14 DE OCTUBRE DE 2024			
17 DE JUNIO DE 2024		16 DE OCTUBRE DE 2024													
DESGLOSADO															
CONCEPTO		UNIDAD		VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO					
CLAVE	DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE							
XVIII.09	RETIRO DE RELAS DE HERRERIA DE PROTECCION DE VENTANAS Y PUERTAS , INCLUYE MANO DE OBRA , RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA	M2	8.55	8.15	0.00	0.40	\$ 236.63	\$ 1,928.53	95.32%						
XVIII.10	RETIRO DE PUERTA VEHICULAR DE MALLA CICLONICA, INCLUYE MANO DE OBRA RETIRO DE MATERIAL	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	\$ 526.59	\$ 526.59	100.00%						
XVIII.11	RETIRO DE TINACO DE AGUA, INCLUYE RETIRO BASE DE TINACO, RETIRO DE TUBERIA, LLAVES Y MANO DE OBRA	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	\$ 603.80	\$ 603.80	100.00%						
XVIII.12	Zapata corrida de 80x20 cm. con concreto premezclado bombeable f'c=250 kg/cm2, armada con varillas del #4 a cada 25 cm en el sentido transversal y 4 varillas del #3 en el sentido longitudinal. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, desdibrado, colado, vibrado, impermeabilizante a base de una capa de emulsion asfáltica, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	96.42	96.42	0.00	0.00	\$ 1,303.26	\$ 125,660.33	100.00%						
XVIII.13	Zapata aislada de 1.50 m x 1.50 m con un espesor de 20 cm de concreto premezclado bombeable f'c=250 kg/cm2, armada con varillas del #4 a cada 25 cm en ambos sentidos. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, desdibrado, colado, vibrado, impermeabilizante a base de una capa de emulsion asfáltica, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	4.00	4.00	0.00	0.00	\$ 3,774.87	\$ 15,099.48	100.00%						
XVIII.14	Cerramiento CE-02 de 15x30 cm, elaborado a base de concreto premezclado bombeable f'c= 250 kg/cm2, agregado máximo de 3/4" con acelerante, armado con 6 varillas #3, estribos del #2 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado con acabado aparente, desdibrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	101.65	101.65	0.00	0.00	\$ 642.42	\$ 65,301.99	100.00%						

CONTRATISTA

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ARO. ZAHERY HURTADO HERNANDEZ

JEFE DE INFRASUTURA CSPMI

ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA



Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024

Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024																	
CMFSQ																	
Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024																	
DATOS DEL CONTRATO																	
CONTRATO NO.:		SMP1-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		ESTIMACION No.: 3									
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C															
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA															
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA: FAISMUN									
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE INICIO:		FECHA DE CONVENIO:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		14 SEPTIEMBRE DE 2024									
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024		14 DE OCTUBRE DE 2024									
DETALLE DE OBRAS																	
CONCEPTO		UNIDAD		VOLUMENES				COSTOS									
DESCRIPCION		SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST. ANTERIOR		POR ESTIMAR									
PRECIO UNITARIO		PRECIO UNITARIO		PRECIO UNITARIO		PRECIO UNITARIO		PRECIO UNITARIO									
IMPORTE		IMPORTE		IMPORTE		IMPORTE		IMPORTE									
AVANCE FINANCIERO		AVANCE FINANCIERO		AVANCE FINANCIERO		AVANCE FINANCIERO		AVANCE FINANCIERO									
XVIII.15		Viga de concreto TE-01 con sección 20x50 cm, elaborada a base de concreto premezclado bombeable f'c= 250 kg/cm2, agregado máximo de 3/4" con acelerante, armado con 2 varillas #5 + 1 varilla #4 en la parte superior, 3 varillas #4 en la parte inferior, bastones con varilla del #4 y estribos del #3 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		m1		14.40		0.00		0.00		\$ 1,331.15		\$ 19,168.56		100.00%	
XVIII.16		Viga de concreto TE-02 con sección 20x40 cm, elaborada a base de concreto premezclado bombeable f'c= 250 kg/cm2, con acelerante agregado máximo de 3/4", armado con 3 varillas #4 en la parte superior, 3 varillas #4 en la parte inferior, bastones con varilla del #4 y estribos del #3 a cada 20 cm. Incluye: materiales, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, amarres, cimbrado, descimbrado, colado, vibrado, curado, limpieza, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.		m1		9.20		0.00		0.00		\$ 1,197.00		\$ 11,012.40		100.00%	
XVIII.17		Losa nervada N-01 de 20 cm de espesor, armada con nervadura de 10x20 cm, 1 var 3/8" en el lecho superior y 1 var 3/8" en el lecho inferior y grapas de alambón de 1/4" a cada 20 cm, malla electrosoldada 6-6/10-10, casellón de poliestireno de 24x24x6", con concreto premezclado bombeable f'c= 250 kg/cm2 con acelerante. Incluye: materiales, habilitado y armado de acero de refuerzo, cortes, traslapes, dobleces, ganchos, cimbrado, suministro de concreto dosificado en planta, bombo, colado, vibrado, descimbrado, curado, pruebas de laboratorio, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza, delimitación del sitio de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.		m2		105.18		0.00		0.00		\$ 1,693.40		\$ 178,111.81		100.00%	
XVIII.18		Losa nervada N-02 de 20 cm de espesor, armada con nervadura de 10x20 cm, 1 var 3/8" en el lecho superior y 1 var 1/2" en el lecho inferior y grapas de alambón de 1/4" a cada 20 cm, malla electrosoldada 6-6/10-10, casellón de poliestireno de 24x24x6", con concreto premezclado bombeable f'c= 250 kg/cm2 con acelerante. Incluye: materiales, habilitado y armado de acero de refuerzo, cortes, traslapes, dobleces, ganchos, cimbrado, suministro de concreto dosificado en planta, bombo, colado, vibrado, descimbrado, curado, pruebas de laboratorio, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza, delimitación del sitio de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.		m2		99.25		0.00		0.00		\$ 1,764.49		\$ 175,125.63		100.00%	

CONTRATISTA
ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI
ARQ. ZAHERY HURTADO HERÁNDEZ

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI
ING. ANGEL RAFAEL SANTILLANO GUERRA

DATOS DEL CONTRATO				DATOS DE LA ESTIMACION	
CONTRATO No.:	SMP-FAISMUN-LP-014-24	IMPORTE CONTRATO:	\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.	ESTIMACION No.:	3
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C			PERIODO DEL:	16 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATISTA:	ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA				
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PROGRAMA:	AL
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE CONVENIO:	05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		FECHA DE ESTIMACION
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACION:	16 DE OCTUBRE DE 2024		14 DE OCTUBRE DE 2024

CONCEPTO	CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	VOLUMENES				COSTOS		AVANCE FINANCIERO
				SEGUIR PROYECTO	DE ESTA ESTIMACION	HASTA EST. ANTERIOR	POR ESTIMAR	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
XVII.19		acabado en muros con hoja de yeso de 1/2 plgunteada con readi mix y malla , pegada con readimix a muro , plomada y nivelada, incluye mano de obra y material	m2	381.97	381.97	0.00	0.00	\$ 410.51	\$ 156,802.50	100.00%
XVII.20		Falso plafon liso de panel tablaroca de 1.20 m x 2.44 m con suspension a base de canal liston calibre 20 y canaletas de carga cal. 20 tornilleria autor roscable, junto, cinta cubrejuntas y alambre galvanizado cal. 14. Incluye: materiales, andamios, desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m2	200.75	198.26	0.00	2.49	\$ 551.71	\$ 109,382.02	98.76%
XVII.21		Muro en poso de absorcion a base de formas circulares de 1.50 m de diametro por 1 m de altura coladas con concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 armada con 4 varillas del 3 y anillos circulares de alambreon del #2. Incluye: excavacion , colado de formas cimbra, material y mano de obra	PZA	5.00	5.00	0.00	0.00	\$ 5,113.70	\$ 25,568.50	100.00%
XVII.22		diamante para banijas de agua en losa a base de piso sobre piso con espesor hasta 4 cm , incluye preparacion del area de trabajo material y mano de obra	m2	28.10	28.10	0.00	0.00	\$ 993.60	\$ 27,920.16	100.00%
XVII.23		retiro de material de excavacion por medios mecanico fuera de la obra , incluye mano de obra	m3	30.01	30.01	0.00	0.00	\$ 227.41	\$ 6,824.57	100.00%
XVII.24		Aplanado en muro con mortero de cemento-arena 1:3 a plomo y regla, acabado fino, según muestra aprobada. Incluye: perfilado, emboquillado en esquinas, mano de obra, herramienta, suministro de materiales, acarreo y desperdicios.	M2	259.81	257.49	0.00	2.32	\$ 261.50	\$ 67,333.64	99.11%

CMESQ Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024									
DATOS DEL CONTRATO									
CONTRATO No.:		SMP-L-FAISMUN-LP-014-24		IMPORTE CONTRATO:		\$3,066,247.58 INCLUYE I.V.A.		DATOS DE LA ESTIMACION	
OBRA:		"CONSTRUCCION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES (CAJ) Y CASA DE DIA", LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE SAN QUINTIN, B.C						ESTIMACION No.: 3	
CONTRATISTA:		ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA						PERIODO DEL: 16 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		24 DE SEPTIEMBRE DE 2024		PROGRAMA: FAISMUN	
PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO		FECHA DE INICIO:		FECHA DE CONVENIO:		05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		14 SEPTIEMBRE DE 2024	
17 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE TERMINACION:		16 DE OCTUBRE DE 2024		14 DE OCTUBRE DE 2024			
DESGLOSADO									
CONCEPTO									
CLAVE		DESCRIPCION		UNIDAD		VOLUMENES		COSTOS	
				SEGUN PROYECTO		DE ESTA ESTIMACION		HASTA EST. ANTERIOR	
				POR ESTIMAR		PRECIO UNITARIO		IMPORTE	
XVII.25		suministro y colocacion de molduras de 4 pig de foam con recubiertas incluye material y mano de obra		ML		45.85		0.00	
				0.00		45.85		\$	
								425.79 \$	
								-	
								0.00%	
				</					

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA DE CSPMI

ING. RICARDO VARGAS LIZARRAGA

JEFE DE INFRAESTRUCTURA CSPMI